

第1章 湖南省公園等ストック再編基本計画の概要

1-1 湖南省公園等ストック再編基本計画の背景と目的

平成20年(2008年)をピークに我が国は人口減少社会に突入しており、地方都市から大都市への若年層の流出等による地域的な人口の偏在の加速や高齢化が進む中、厳しい財政制約の中での社会資本の効率的な整備、老朽化した施設の適切なメンテナンスが課題となっています。

都市の貴重な環境基盤である緑とオープンスペースの確保が一定程度進捗している一方で、地方公共団体の職員数や維持管理費は減少しており、公園施設の老朽化に起因する事故も発生しています。時代の変化や多様化するニーズに対して十分そのポテンシャルを活かしきれしていない公園も散見されています。

そうした中、平成29年(2017年)の都市公園法改正により公募設置管理制度(Park-PFI)や協議会制度等、公園に関する新たな制度が創設される等、これからのまちづくりに対応した都市公園政策のあり方も、『新たなステージ』に移行することが求められています。また、デジタル化の急速な進展や新型コロナウイルス感染症の拡大を契機としたニューノーマル社会への対応等、社会経済状況の変化を踏まえた公園の新たな意義・役割への対応が求められています。

本市では1970年代から1980年代にかけて数多くの施設を建設してきた経緯があり、これらの施設の老朽化が進んでいます。今後、これらの老朽化が進んだ施設に対して大規模修繕や更新が必要となるにもかかわらず、少子高齢化による税収の低下や扶助費等の社会保障費の増大により、保有する施設を維持していくことが難しくなるとともに、将来世代にとっても重い負担を残すことが懸念されています。

- ▶ 本市には都市計画公園等22箇所(46.12ha)、地域ふれあい公園185箇所(14.15ha)のストックがある
- ▶ 住民一人あたりの公園の面積は、都市公園のみでは8.47㎡/人(令和5年(2023年)12月現在)と都市公園の住民一人当たりの敷地面積の標準(10㎡)と比べて少ないが、地域ふれあい公園を含めると11.07㎡/人と多い

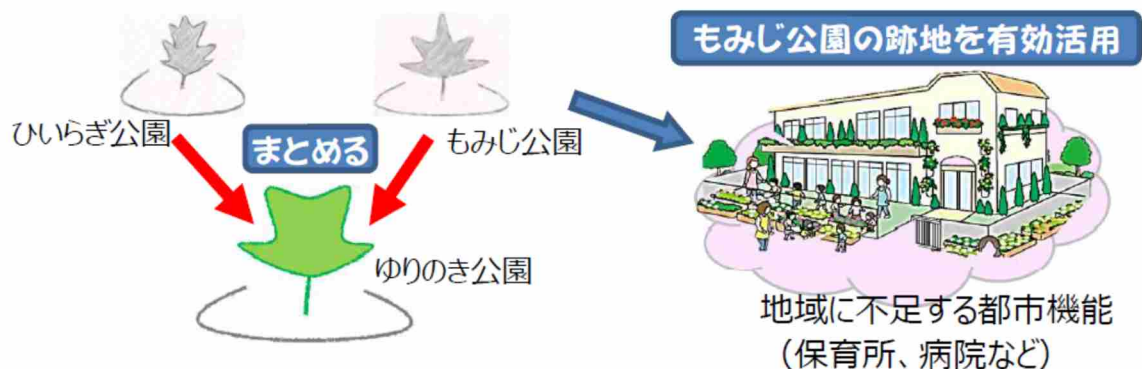
このような状況に対する取組として、平成28年(2016年)3月に「湖南省公共施設等総合管理計画」、令和3年(2021年)3月に「湖南省公共施設等総合管理計画個別施設計画」を作成しています。また、公園については平成29年(2017年)3月に、「公園施設長寿命化計画」を策定し、適正な維持管理による長寿命化の推進に取り組んでいます。

人口減少・少子高齢化の進行等に対応した「ずっとここに暮らしたい」と思われる湖南省を実現することを目的とし、自然を生かし、自然と共生するまちづくりの推進が求められている一方、今後の厳しい財政状況および地域における維持管理の担い手不足の中で、公園等の長期的に安定した維持管理や公園機能を維持していくため、概ね10年間を目安に、地域のニーズを踏まえた新たな利活用や都市の集約化に対応した公園等ストックの再編の方針を定めた「湖南省公園等ストック再編基本計画」を策定します。

<参考：公園等の再編のイメージ（出典：国土交通省資料）>

【配置の再編（集約化）】

○地域に親しまれ、使われる公園となるように、公園を「まとめる」。



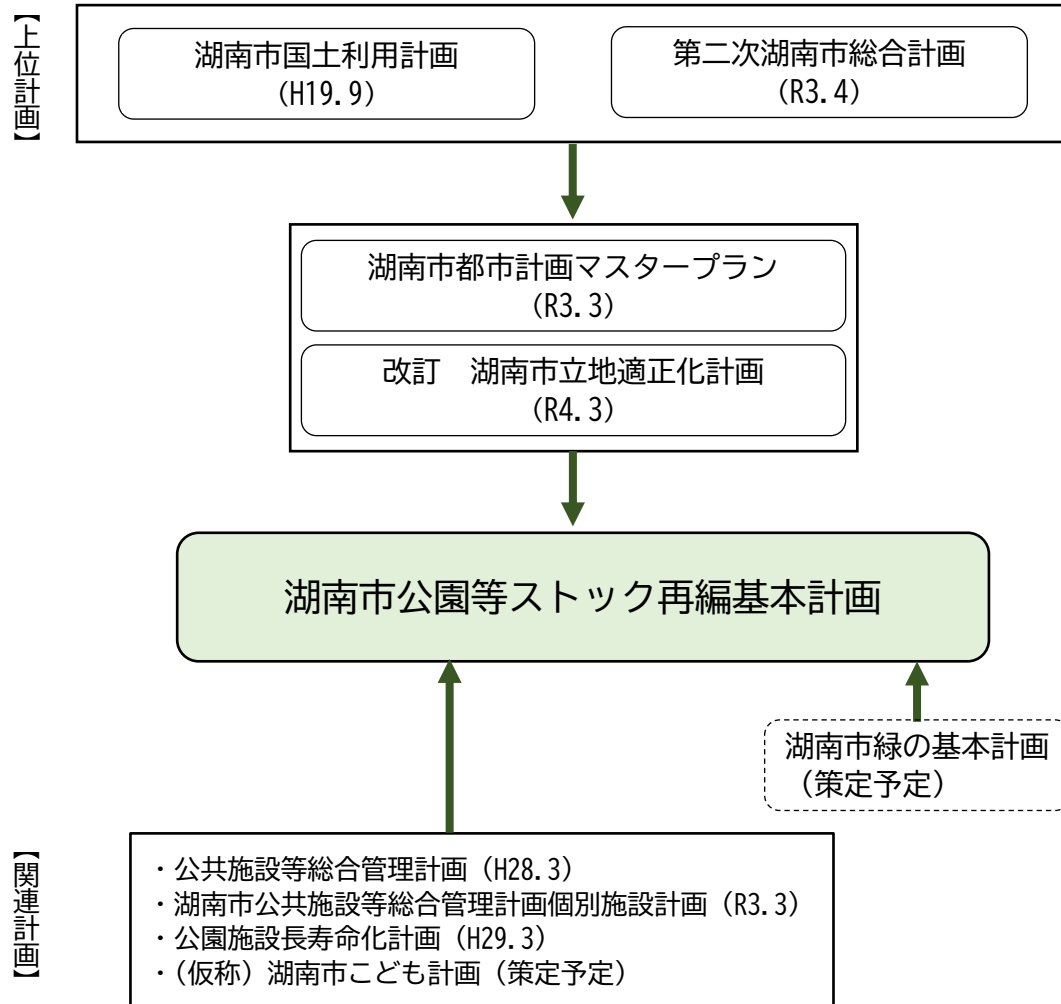
【機能の再編】

○みんなが使いやすい公園になるように、役割を「みなおす」。

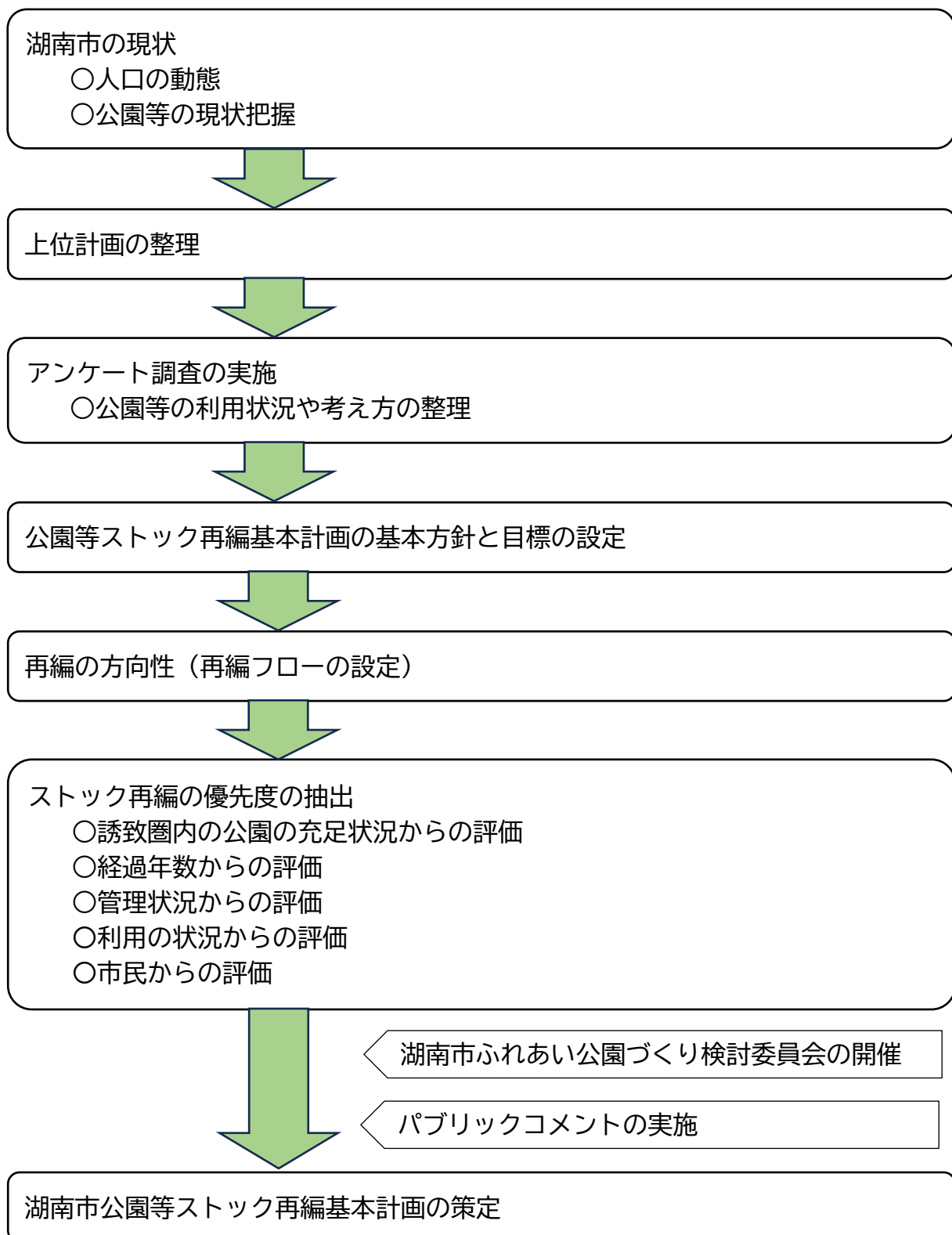


1-2 湖南省公園等ストック再編基本計画の位置づけ

本計画は、市政運営における総合的な指針である「第二次湖南省総合計画」をはじめ、「湖南省都市計画マスタープラン」「湖南省立地適正化計画」、「公共施設等総合管理計画」等の上位関連計画との整合を図ります。



1-3 湖南省公園等ストック再編基本計画策定の流れ



1-4 対象公園等

本計画の対象となる公園等（以下「公園等」という。）は、都市公園 22 箇所、地域ふれあい公園 185 箇所の合計 207 箇所です。

対象となる公園等の種類は以下のとおりです。

種別			内 容	箇所数
都市公園	都市基幹公園	総合公園	都市に住む全体の人たちが、休憩、観賞、遊戯、運動等総合的に利用できるよう施設が配置された公園です。 また、都市のシンボリックな公園です。	—
	住区基幹公園	地区公園	公園を中心に、半径1 km以内に住んでいる人たちが利用できるよう、身近なスポーツ、レクリエーション施設を主体に、休憩施設や修景施設等が配置された公園です。	1 箇所
		近隣公園	公園を中心に、半径500m以内に住んでいる人たちが利用できるよう、屋外レクリエーション活動や休憩スペースが十分に確保された公園です。	7 箇所
		街区公園	公園を中心に、半径250m以内に住んでいる人たちが利用できるよう、遊戯施設、広場、休憩施設等が配置された身近な公園です。	11箇所
	緑地		主として、都市の自然環境の保全および改善、都市景観の向上を図るための緑地です。	3 箇所
地域ふれあい公園			湖南省地域ふれあい公園条例に基づき配置された公園です。	185箇所
合計				207箇所

(1) 都市公園および緑地一覧 (令和6年(2024年)1月現在)

種別	公園名称	計画面積	供用済面積	供用率	区域
		ha	ha	%	
地区公園	菩提寺公園	6.00	6.00	100.0	市街化調整区域
近隣公園	松籟公園	3.60	0.00	0.0	市街化区域
近隣公園	田代が池公園	2.00	2.00	100.0	市街化区域
近隣公園	東代公園	0.80	0.00	0.0	市街化区域
近隣公園	森北公園	1.00	1.00	100.0	市街化区域
近隣公園	下田公園	2.50	2.50	100.0	市街化区域
近隣公園	夏見公園	3.50	3.50	100.0	市街化調整区域
近隣公園	吉姫公園	2.20	2.20	100.0	市街化区域
近隣公園	柿ヶ沢公園 (里山しょうらい公園)	2.30	2.20	95.7	市街化調整区域
近隣公園	にごり池自然公園	5.00	5.00	100.0	市街化区域
街区公園	ワンワン公園	0.60	0.60	100.0	市街化区域
街区公園	水戸公園	0.60	0.60	100.0	市街化区域
街区公園	若竹公園	0.40	0.40	100.0	市街化区域
街区公園	一の瀬公園	0.50	0.50	100.0	市街化区域
街区公園	上街道公園	0.30	0.30	100.0	市街化区域
街区公園	角田公園	0.22	0.22	100.0	市街化区域
街区公園	鳥井立公園	0.24	0.24	100.0	市街化区域
街区公園	雷古公園	0.69	0.69	100.0	市街化区域
街区公園	三雲公園	0.61	0.61	100.0	市街化区域
街区公園	谷ヶ間公園	0.24	0.24	100.0	市街化区域
街区公園	蛇の木公園	0.23	0.23	100.0	市街化区域
緑地	野洲川緑地	298.20	14.56	4.9	市街化調整区域
緑地	大山川緑地	14.10	0.00	0.0	市街化区域、調整区域
緑地	十禅寺緑地	2.00	2.00	100.0	市街化区域
緑地	西峰緑地	0.70	0.53	100.0	市街化区域
緑地	広野川・落合川緑地	0.90	0.00	0.0	市街化区域、調整区域

地区公園 小計		6.00	6.00	100.0%	1 箇所
近隣公園 小計		22.90	18.40	80.3%	9 箇所
街区公園 小計		4.63	4.63	100.0%	11 箇所
緑地 小計		315.90	17.26	5.4%	5 箇所
都市計画公園等 合計		349.43	46.29	13.2%	26 箇所

計画対象公園等

地区公園 小計		6.0	6.00	100.0%	1 箇所
近隣公園 小計		18.5	18.40	99.5%	7 箇所
街区公園 小計		4.63	4.63	100.0%	11 箇所
緑地 小計		300.9	17.09	5.7%	3 箇所
都市計画公園等 合計		330.03	46.29	14.0%	22 箇所

地域ふれあい公園 合計		-	14.15	-	185 箇所
------------------------	--	----------	--------------	----------	---------------

計画対象公園等 合計		-	60.44	-	207 箇所
-----------------------	--	----------	--------------	----------	---------------

※灰色の網掛けの公園等は、当計画の対象外

(2) 地域ふれあい公園一覧 (令和6年(2024年)1月現在)

※「区域」は、「市街化区域」に○

番号	名称	面積 ㎡	区域 ※
1	三雲児童遊園地	1850.40	○
2	三雲中央公園	517.96	○
3	甲陽台公園	503.19	
4	堂の上公園	154.00	○
5	堂の上第2公園	219.10	○
6	妙感寺児童遊園地	1075.71	
7	西山団地公園	1525.00	
8	泉ヶ丘第1公園	176.75	
9	泉ヶ丘第2公園	862.28	
10	泉ヶ丘第3公園	284.08	
11	泉ヶ丘第4公園	275.67	
12	瑞美団地公園	160.30	○
13	堂の上第3公園	281.00	○
14	吉三児童遊園地	487.80	
15	吉永児童遊園地	1274.20	
16	夏見東児童遊園地	858.10	
17	夏見中央児童遊園地	852.08	
18	下宿立児童遊園地	446.54	
19	夏見竜王児童遊園地	264.26	
20	吉永東代公園	151.80	○
21	夏見親と子の草の根広場	6087.26	
22	針児童遊園地	1277.16	
23	平松児童遊園地	574.70	
24	美し松草の根広場	4311.20	
25	今井町児童遊園地	434.05	
26	水戸児童公園	165.43	○
27	柑子袋中央児童遊園地	208.94	
28	高杉公園	156.00	
29	東浦第1公園	152.61	○
30	東浦第3公園	151.65	○
31	東浦第4公園	235.94	○
32	堂の上第4公園	356.20	○
33	下田中山公園	1200.00	○
34	堂の上第5公園	163.30	
35	朝国児童遊園地	1430.28	
36	岩根東口第3公園	370.00	○
37	岩根東児童遊園地	1715.22	○
38	石部中央二丁目公園	305.00	○
39	岩根西児童遊園地	2997.30	
40	岩根ハイツ公園	157.24	○
41	花園児童遊園地	1062.81	
42	花園草の根広場	737.42	
43	菩提寺児童遊園地	5683.00	
44	菩提寺草の根広場	1393.84	
45	膳所ヶ崎公園	214.59	○
46	グリーンランド公園	663.20	
47	みどりの村第1公園	331.82	○
48	みどりの村第2公園	3088.88	○
49	みどりの村第3公園	227.21	
50	みどりの村第4公園	274.16	
51	みどりの村第5公園	268.51	
52	新町三丁目公園	463.59	○
53	新町二丁目公園	486.00	○
54	イワタニランド第1公園	2220.42	○
55	石部口公園	131.00	

番号	名称	面積 ㎡	区域 ※
56	イワタニランド第3公園	659.46	
57	ひろの公園	163.50	○
58	北山公園	428.52	○
59	近江台第1公園	361.98	○
60	近江台第2公園	258.00	
61	山崎児童遊園地	226.84	
62	北山台第1公園	14363.21	○
63	北山台第2公園	1500.65	○
64	北山台第3公園	2500.21	○
65	平安苑公園	328.12	○
66	一の瀬団地公園	147.83	
67	大谷団地公園	203.68	
68	ひばりヶ丘第1公園	1456.03	
69	ひばりヶ丘第2公園	355.08	
70	ひばりヶ丘第3公園	250.57	
71	みどりヶ丘第1公園	556.57	
72	みどりヶ丘第2公園	1050.41	○
73	下田東児童遊園地	1428.40	
74	下田南児童遊園地	128.54	
75	松風苑第1公園	688.03	
76	湖東ハイランド公園	956.06	
77	湖東ハイランド第2公園	528.48	
78	石部西三丁目公園	150.00	
79	つくしヶ丘第1公園	429.16	○
80	つくしヶ丘第2公園	338.54	○
81	つくしヶ丘第3公園	409.72	○
82	東代児童遊園地	141.00	○
83	三雲東出公園	173.20	○
84	みどりヶ丘第3公園	654.00	○
85	東浦第5公園	160.20	○
86	若竹児童遊園地	150.10	○
87	東浦第6公園	173.00	○
88	高松児童遊園地	190.90	○
89	三雲ふれあい広場	287.95	○
90	鶴ヶ下児童遊園地	173.00	○
91	大谷児童遊園地	178.00	
92	西浜台児童遊園地	196.00	
93	藤ノ木第1公園	169.00	
94	堂ノ城東公園	1013.50	
95	堂ノ城西公園	1132.70	○
96	東浦第7公園	150.00	○
97	茶釜公園	315.00	○
98	リバーサイド三雲公園	459.00	○
99	石引公園	1494.95	○
100	田代公園	292.00	○
101	一ノ瀬児童遊園地	296.00	○
102	城の藪公園	197.00	○
103	藤ノ木第2公園	246.00	○
104	竹の尾公園	2782.05	○
105	堂の前公園	789.69	○
106	山ノ神公園	7263.00	○
107	みどりの村第7公園	150.00	
108	夏見中部区画整理公園	326.00	
109	ハイウェイサイドタウン第一公園	826.00	○
110	ハイウェイサイドタウン第二公園	192.00	○

番号	名称	面積 ㎡	区域 ※
111	鶴ヶ下第2公園	189.00	○
112	イワタニランド第4公園	151.00	
113	榎ヶ谷公園	790.70	○
114	三雲東児童遊園地	1604.24	
115	田代第2公園	297.00	○
116	南陽台ふれあい広場	337.00	
117	ハイウェイサイドタウン第三公園	293.00	○
118	赤松台公園	370.00	
119	堂ノ城北公園	179.20	○
120	上田団地児童遊園	154.00	○
121	仲よし児童遊園	247.40	○
122	西谷児童遊園	589.00	○
123	平野児童遊園	180.00	○
124	祭街道児童遊園	168.60	○
125	宮の森西児童遊園	432.00	○
126	宮の森児童遊園	308.00	○
127	宮の森中央児童遊園	360.00	○
128	宝来坂中央児童遊園	297.00	○
129	宝来坂南児童遊園	531.60	○
130	宝来坂西児童遊園	146.00	○
131	宝来坂東児童遊園	166.20	○
132	十禅寺児童遊園	1122.00	○
133	岡出西児童遊園	4719.00	○
134	井の元児童遊園	228.00	○
135	荒堀西児童遊園	186.00	○
136	荒堀北児童遊園	202.00	○
137	荒堀児童遊園	188.00	○
138	六反児童遊園	201.00	○
139	長嶋児童遊園	560.00	○
140	東寺児童遊園	384.00	
141	西寺児童遊園	241.00	
142	宝来坂北児童遊園	291.00	○
143	宝来坂立石児童遊園	150.00	○
144	東寺団地北児童遊園	181.00	○
145	尾崎児童遊園	260.00	○
146	東寺団地南児童遊園	470.00	○
147	西浦児童遊園	227.00	○
148	岡出東児童遊園	246.00	
149	井の元西児童遊園	156.00	
150	石部北児童遊園	150.00	
151	古宮草の根ひろば	1199.00	
152	五軒茶屋草の根ひろば	2262.00	
153	起田草の根ひろば	706.00	
154	宮の森草の根ひろば	1087.00	○
155	高樋公園	150.04	
156	高松ふれあい公園	159.30	○
157	梅影公園	450.30	○
158	道の辺広場	298.76	○
159	町田ポケットパーク	928.00	
160	松並木公園	1027.00	○
161	石部駅前広場	1202.50	○
162	ポケットパーク宝来坂	431.00	
163	どんどん公園	400.00	
164	メモリアルパーク	958.00	
165	日枝山手台1号公園	1087.32	○

番号	名称	面積 ㎡	区域 ※
166	岡出なかよし公園	231.00	○
167	北山台第4公園	487.00	○
168	北山台第5公園	311.00	○
169	北山台第6公園	398.00	○
170	瑞美団地第2公園	778.00	○
171	三雲が丘児童公園	255.11	
172	二子山公園	274.00	
173	宝来坂四丁目公園	313.00	○
174	石部南五丁目公園	221.00	○
175	みらいの広場	364.00	
176	新開西第2公園	164.96	
177	吉永森下公園	313.52	
178	新開西第3公園	150.00	○
179	三雲駅南側公園	1075.00	
180	日枝山手台2号公園	1001.19	○
181	日枝あおい4号公園	1753.33	○
182	針北公園	175.00	○
183	針中央公園	151.00	○
184	イワタニランドJ3ブロック公園	349.12	
185	石部南二丁目児童遊園地	155.57	○

合計	141574.94 ㎡
----	-------------