

令和8年度湖國十二坊の森事業運営手法検討業務委託 審査基準

1. 審査委員審査項目（各委員が採点）

審査項目	評価項目	詳細・着眼点	配点	特に良い	良い	普通	やや劣る	劣る
企 画 提 案 書	現状分析	① 施設の現状や課題を把握するための調査・分析手法が具体的か	5	5	4	3	2	1
		② 調査項目の網羅性や方法の妥当性	5	5	4	3	2	1
	施設状況調査	① 施設状況把握の調査手法が具体的かつ適切に示されているか	5	5	4	3	2	1
		② 今後10年の設備更新費用推計の算出方法が具体的か	5	5	4	3	2	1
	事例調査	① 当市・施設の特性を踏まえ調査対象の選定と調査手法が適切か	5	5	4	3	2	1
		② 県内外の類似施設調査件数の妥当性と調査の具体的な内容	5	5	4	3	2	1
	今後の施設活用方策の検討	① 本市の特性を生かした付加価値創造や新規事業展開の検討手法が明確か	10	10	8	6	4	2
		② モデル的な管理運営に係るスキームおよびスケジュール案の検討手法が明確か	10	10	8	6	4	2
	民間への譲渡を含めた事業の実現の可能性の検討	① 活用方策の実現可能性に関する課題整理および比較検討の方法が具体的かつ明確か	10	10	8	6	4	2
		② 民間への譲渡を含めた事業実現の可能性検討の計画が具体的で実効性があるか	10	10	8	6	4	2
		合計（審査委員一人あたり）	70					

2. 事務局審査項目（提出書類の内容から事務局が算出）

審査項目	評価項目	詳細・着眼点	配点	特に良い	良い	普通	やや劣る	劣る
業務実績	実績数	本業務と同種の業務実績を有するか 本業務と同種および類似施設の運営手法検討業務を行った実績数	10	10	8	6	4	2
業務実施体制	業務を遂行する十分な体制	① 主任技術者は、円滑かつ確実に業務遂行するための実務経験等を有しているか	5	5	4	3	2	1
		② 円滑かつ確実に業務遂行するための、適切な人員配置および役割分担がされているか	5	5	4	3	2	1
見積書および提案価格	見積内容および価格	内訳・数量が詳細に記載され、積み上げ方式による適正な金額が示されているか また、予算限度額の範囲内で高いコストパフォーマンスを有しているか	10	10	8	6	4	2
合計			30					