

## 閉会中の調査報告

産業経済常任委員会

開催日：平成 26 年 7 月 30 日（水）9：30～12：50

出席者：常任委員会（赤祖父委員長、立入副委員長、矢野委員、森委員、山本委員、鶴飼委員）望月議長

説明員：建設経済部長、建設経済部次長、特定地域整備室長、農林振興課長、  
商工観光労政課長、特定地域整備室主幹

### 1、内陸型国際総合物流ターミナル構想の概要について

湖南省でも、産業経済の衰退の影響を受けている中、財政基盤の強化を図るため、また、人口減少問題の対策として、この内陸型国際総合物流ターミナル構想を進めている。

国道バイパスが平成 23 年に野洲川を渡り、国道 1 号線と接合し、その先線が現在整備中である。平成 27 年度中には名神高速道路の栗東インターチェンジの手前に新たに栗東湖南インターチェンジ（仮称）が開設される予定で、京阪神地域とのアクセス性を見込んでいる。道路のポテンシャル、広域の交通網を生かした産業経済の振興を図る研究を進める中、物流という観点に着目し、現在検討を進めている。国際競争力を高める社会基盤として、重要な位置づけである「港」の競争力を高めていきたいといった国の大きな流れに乗っていきながら、国際物流に着目し、効率化を図ったうえで地域経済の発展につなげていきたいと考え、取り組んでいる。

国では、平成 22 年度に 2 大港湾を選定して、国際コンテナ戦略港湾政策を進めているが、阪神港が滋賀県の東部地域に物流拠点を設けたいといった計画書を国に提出されたことを察知して、製造業中心の地域経済である湖南省で、阪神港と協力して、何か出来ないかということから、平成 24 年度から研究会を立ち上げて研究が進められてきた。

研究会を通じて、ターミナルの実現性、需要がどれくらいあるかの推計、運営主体をどうしていくのかを検討している。

### 湖南省内陸型国際総合物流ターミナルの検討方針(案)

#### 導入する機能(案)

- (1)コンテナ一時蔵置機能
- (2)保税機能
- (3)大規模災害時の支援機能

## 事業スキーム(案)

(1)公設民営（指定管理者方式）

(2)民設民営（P F I 方式）

運営面については第3セクター方式も現在検討中

現在、市内企業、市外企業にヒアリング調査をしている段階で、イメージとしては、企業ニーズにあった取り組みからまず始めて、その後膨らませていくといったことを考えている。運営面では大変厳しいため、滋賀県としての協力体制が必要不可欠である。これから県と協議をはかり、物流ターミナルを整備することによって、その周りに産業団地の形成および企業誘致も視野に入れた総合物流ターミナルを検討していきたいとの説明でした。

説明の後、委員からの質疑では、第3セクターで運営するにあたっては、負債をかかえることのないように慎重に進めるべき、また土地の確保ができるのかといった意見等が出されました。

今後、委員会として、引き続き調査していきます。



## 2、湖南省物産館の計画概要について

平成 25 年 6 月からスタートした策定委員会も 3 回目を迎え、より良い物産館と道の駅設置に向けて平成 26 年度については、取り組みを加速して、平成 27 年度中の開設を目指す。

平成 26 年度は物産館の設置と並行して、道の駅の運営を見据えた準備を進めていく。計画では、道の駅、物産館の採算性、運営主体、商品の出荷体制、維持管理費、地域との連携体制等の方針を明らかにしていく。策定委員会の作業部門として、ワーキングチームの立ち上げを予定している。現在、いくつかのレイアウト案を作成し検討中。魅力的な商品供給体制の構築を目指していく。施設の機能として、防災機能も兼ね備えたものを考えていく。

委員からの質疑では、開設が 28 年 4 月を目指すのならば、来年度予算要求時、11 月頃までには計画をあげて、予算要求をしていかななくてはならず、早急に進めなくてはならないといった意見が出されました。

### 3、イオンタウンの状況報告について

現在、12月5日、オープンに向けて、着実に進められています。

イオンタウンのこれまでの経過について説明がありました。また、配置図が示され、イオンタウン内の概要について説明を受けました。平面駐車場、1,541台、駐輪場177台。24時間利用できる駐車場は2か所。

雇用の創出を含めて、まちの活性化を図れるようにと願います。



### 4、現地踏査（栗東市農業協同組合 田舎の元気や）

物産館の早急な計画も必要なことから、JA栗東市 田舎の元気やに現地踏査しました。毎年5億円の売上をあげておられるという施設の説明を受けました。おにぎり亭の人気も高く、おにぎりは、一つが大きくて、お米もおいしく、手作り感が温かい気持ちにさせてくれました。ドライブスルーも含め、今後の提案材料となりました。

