

監査公表第 6 号

地方自治法(昭和22年法律第67号)第199条第9項の規定に基づき、随時工事監査の結果を下記のとおり公表する。

平成28年(2016年)6月15日

湖南省監査委員 渡邊悦夫  
同 望月卓

## 監査結果

### 第1 監査の種類

随時監査(工事監査)

### 第2 監査の対象

- ①湖南省公共下水道事業 石部西地区雨水対策工事
- ②市道東浦線歩道整備工事
- ③市道小砂町103の1の2号線舗装修繕工事
- ④市営住宅改修事業 市営住宅宮の森団地住宅改修工事
- ⑤田代が池公園整備工事
- ⑥ペットボトル圧縮(減容)梱包機新設工事
- ⑦防災倉庫設置工事
- ⑧防災倉庫備蓄品購入
- ⑨湖南省公共下水道事業 石部西工区管布設工事
- ⑩湖南省公共下水道事業 夏見工区管布設工事
- ⑪湖南省公共下水道事業 三雲工区管布設工事
- ⑫湖南省公共下水道事業 三雲東工区管布設工事
- ⑬イワタニランド工区老朽配水管更新工事
- ⑭下水道 石部西工区配水管移設工事
- ⑮下水道 三雲東工区配水管移設工事
- ⑯雨山高区配水池配水管布設工事

⑰雨山高区舗装復旧工事

⑱夏見配水池送水管布設工事

### 第3 監査の期間

平成28年4月20日・4月21日

### 第4 監査の方法

この監査は、工事施工における技術的な計画、設計、積算、施工について、関係書類等の審査、関係職員からの事情聴取のほか実地検査により実施した。

### 第5 監査の結果

#### ① 湖南省公共下水道事業 石部西地区雨水対策工事〈土木建設課〉

##### 【工事の概要】

- ・事業概要 U型水路 2000×3000 L=64.0m  
家屋調査 3件 付帯工 1式
- ・契約業者名 株式会社 奥村設備
- ・契約金額 当初 33,285,600円  
変更 37,102,320円
- ・契約年月日 平成27年9月17日 (変更 平成28年2月9日)
- ・工期 平成27年9月18日～平成28年2月29日

##### 【監査の意見】

石部地域の南側から北側に流れる水路のほとんどが、この水路に合流しているため、石部西地域の住宅地の浸水を防止する事業である。改良することにより、接続される水路が込まなくなるよう、早期に完了されたい。

#### ② 市道東浦線歩道整備工事〈土木建設課〉

##### 【工事の概要】

- ・事業の概要 プレキャストL型擁壁工 L=134.0m  
排水構造物工 L=135.41m  
舗装工 A=632.20m<sup>2</sup>
- ・契約業者名 大和産業 株式会社
- ・契約金額 当初 20,729,520円  
変更 25,727,760円
- ・契約年月日 平成27年9月25日 (変更 平成28年2月22日)
- ・契約工期 平成27年9月25日～平成28年2月29日

**【監査の意見】**

ほ場整備によって用地が確保された歩道新設工事である。早期完了することにより、歩行者の安全確保に努められたい。

③ 市道小砂町 103 の 1 の 2 号線舗装修繕工事〈土木建設課〉

**【工事の概要】**

- ・事業の概要 舗装打換工（4号復旧） A=953.70 m<sup>2</sup>  
切削オーバーレイ工 A=806.20 m<sup>2</sup>  
区画線工 L=560.00m
- ・契約業者名 創 建
- ・契約金額 当初 8,813,880 円  
変更 9,451,080 円
- ・契約年月日 平成 27 年 9 月 25 日(変更 平成 27 年 10 月 13 日)
- ・契約工期 平成 27 年 9 月 25 日～平成 27 年 11 月 20 日

**【監査の意見】**

湖南工業団地の外周を南北に通る道路で、大型車両も多く通行するので早期に補修をし、管理瑕疵事故が起こらないよう努められたい。

④ 市営住宅改修事業 市営住宅宮の森住宅改修工事〈土木建設課〉

**【工事の概要】**

- ・事業の概要 延べ床面積 62.29 m<sup>2</sup>/戸 2階建て 9戸  
1階部分のバリアフリー化・設備工事
- ・契約業者名 千代工業株式会社
- ・契約金額 当初 35,640,000 円  
変更 36,752,400 円
- ・契約年月日 平成 27 年 8 月 6 日(変更 平成 27 年 12 月 10 日)
- ・契約工期 平成 27 年 8 月 7 日～平成 27 年 12 月 25 日

**【監査の意見】**

市営住宅整備計画に基づく、バリアフリー化の工事である。27年度9戸（内既入居住宅が4戸、空き家が5戸）の改修計画で、4戸の入居者の仮設住まいについては、空き家の利用を計画していたが、住宅の老朽化が想定より激しかったため、仮設住まいの住宅を改修計画以外の補修が必要であった。バリアフリー計画で改修する住宅であるので事前の調査が十分なされていれば今回のような変更は避けられたように思われる。今後は事前調査を十分してから工事を発注するようにし、不要な変更はできるだけ避けられたい。

⑤ 田代が池公園整備工事〈都市政策課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 側溝工 L=45.7m L型側溝 L=72.0m  
集水桝3箇所 電線管L=71.0m 電線 l=117.0m  
照明灯 2.0基 コンクリート舗装 173.4 m<sup>2</sup>  
高木伐採 4.0本
- ・契約業者名 大和産業株式会社
- ・契約金額 当初 12,852,000円  
変更 13,258,080円
- ・契約年月日 平成27年8月6日(変更 平成27年12月16日)
- ・契約工期 平成27年8月7日～平成27年12月25日

【監査の意見】

年度計画において毎年整備されている公園であるので、利用者が利用しやすいように、地元自治会とも協議され早期に完成されたい。

⑥ ペットボトル圧縮（減容）梱包機新設工事〈生活環境課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 ペットボトル圧縮梱包機 1台
- ・契約業者名 鎌長製衡株式会社 大阪支店
- ・契約金額 10,692,000円
- ・契約年月日 平成27年10月23日
- ・契約工期 平成27年10月26日～平成28年3月18日

【監査の意見】

平成9年に設置され、設置から19年が経過しており、設備が老朽化していた。設備の老朽化により、維持するにも多大な維持費が必要なことから今回新規で導入されている。維持管理を十分していただき、効率よく利用されたい。

⑦ 防災倉庫設置工事〈危機管理・防災課〉

【工事の概要】

- ・事業概要 防災倉庫 9棟 附帯工 1式
- ・契約業者名 株式会社 キョウプロ 滋賀支店
- ・契約金額 当初 22,991,688円  
変更 23,123,880円
- ・契約年月日 平成27年8月21日(変更 平成27年11月20日)
- ・工期 平成27年8月24日～平成27年11月30日

**【監査の意見】**

災害時には、地域の住民が頼りとする最低限の備蓄品が納められている倉庫である。備蓄品を出せば、非常時に車椅子用1箇所、一般用3箇所のトイレができる構造となっている。日常の維持管理を十分行われたい。

⑧ 防災倉庫備蓄品購入〈危機管理・防災課〉

**【工事の概要】**

- ・事業の概要 災害備蓄用アルミ蒸着毛布FD 810枚  
純天然アルカリ 保存水 7年保存(500ml) 2,016本
- ・契約業者 株式会社 谷口商会
- ・契約金額 3,427,777円
- ・契約年月日 平成28年2月19日
- ・納入期日 平成28年3月31日

**【監査の意見】**

災害時のために、市内各学校等に備えられている倉庫の備蓄品は、地域住民にとっては重要なものである。備蓄品の使用期限等が一目にわかるよう記載した一覧などを各倉庫内に備え付け、日頃の管理を十分行われたい。

⑨ 公共下水道事業 石部西工区管布設工事〈上下水道施設課〉

**【工事の概要】**

- ・事業の概要 開削工 L=366.00m  
マンホール工 23.0箇所 取付管及びます工 7.0箇所  
マンホールポンプ工 1.0箇所 立坑工 1.0箇所  
圧送管工 L=23.0m 既設人孔取付工 1.0箇所  
付帯工 1式
- ・契約業者名 株式会社 山元工業〈上下水道施設課〉
- ・契約金額 当初 38,800,000円  
変更 39,300,120円
- ・契約年月日 平成27年8月6日(変更 平成28年1月12日)
- ・契約工期 平成27年8月7日～平成28年1月22日

**【監査の意見】**

1級河川宮川を越えるため、マンホールポンプによって汚水を圧送する構造となっているので、日常のポンプの維持管理については配慮されたい。

⑩ 公共下水道事業 夏見工区管布設工事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 開削工 L=103.00m  
マンホール工 3.0箇所 取付管及びます工 1.0箇所  
舗装復旧工事 118.0㎡ 舗装工 406.0㎡  
仮設工 1.0式 付帯工 1.0式
- ・契約業者名 創 建
- ・契約金額 当初 13,100,400円
- ・契約年月日 平成27年10月29日
- ・契約工期 平成27年10月30日～平成28年2月19日

【監査の意見】

未整備区域の整備であるので、早期に排水設備工事を実施してもらい、事業効果を上げられたい。

⑪ 公共下水道事業 三雲工区管布設工事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 開削工 L=113.08m  
マンホール工 2.0箇所
- ・契約業者名 三貴設備工業 株式会社
- ・請負金額 当初 7,344,000円  
変更 7,171,200円
- ・契約年月日 平成27年9月25日（変更平成27年11月27日）
- ・契約工期 平成27年9月25日～平成27年12月4日

【監査の意見】

三雲駅周辺整備に併せて整備している下水道工事である。周辺整備事業と十分協議し、効率よく早期完了をして有効利用されたい。

⑫ 公共下水道事業 三雲東工区管布設工事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 開削工 P R P φ200 L=206.06m  
P R P φ150 L=89.24m  
マンホール工 1号 6.0箇所 塩ビ6.0箇所  
取付管及びます工 16.0箇所 付帯工 1式
- ・契約業者名 一陸建設
- ・請負金額 当初 19,535,040円  
変更 19,428,120円
- ・契約年月日 平成27年8月27日（変更 平成28年1月8日）

- ・契約工期 平成27年8月28日～平成28年2月12日

【監査の意見】

新たな受益地であるので、排水設備工事を早期にしてもらい、事業効果を上げられたい。

⑬ イワタニランド工区老朽配水管更新工事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要
 

仮設	PP	φ50	L=3,755.0m
	消火栓	65A	N=7.0基
	給水		N=148.0戸
本管	DGX	φ75～150	L=615.3m
	HIVP (RR)	φ50～100	L=1,261.9m
	給水		137.0戸
	消火栓	65A	N=7.0基
	排泥管	50A～150A	N=16.0箇所
	ソフトシール弁	φ50～150	N=38.0箇所

- ・契約業者名 株式会社 望月組
- ・請負金額
 

当初	75,459,600円
変更	77,517,000円
- ・契約年月日 平成27年7月16日（変更 平成28年2月2日）
- ・契約工期 平成27年7月17日～平成28年2月26日

【監査の意見】

イワタニランド工区については、道路幅員が広いので、下水道整備時に支障とならなかったため、土地開発されたときに敷設された施設であり、漏水等の事故が多いため、4か年計画で老朽管を更新される事業である。安全で安心できる水道をめざし、計画通り施設の更新を進められたい。

⑭ 下水道 石部西工区配水管移設事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要
 

仮設	PP	φ25～50	L=418.5m
	給水		N=4.0戸
本管	HIVP (RR)	φ50	L=192.0m
	PP	φ40～50	L=221.3m
	WEET	φ50	L=22.0m
	給水		4.0戸

排泥管 40A～50A N=3.0 箇所  
 ソフトシール弁 φ50 N=2.0 箇所  
 埋設型仕切弁 φ40～50 N=3.0 箇所  
 空気弁（添架） φ25 N=1.0 箇所

- ・契約業者名 有限会社 一宮設備
- ・請負金額 当初 6,123,600 円  
 変更 6,185,160 円
- ・契約年月日 平成 27 年 8 月 6 日（変更 平成 28 年 2 月 2 日）
- ・契約工期 平成 27 年 8 月 7 日～平成 28 年 2 月 19 日

【監査の意見】

⑮に記載

⑮ 下水道 三雲東工区配水管移設工事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 仮設 SUS 80A L=224.50m  
 P P φ50 L=128.50m  
 給水 φ13 N=15.0 戸  
 本設 HIVP (RR) φ75～100 L=206.60m  
 消火栓 65A N=1.0 基  
 給水 N=16.0 戸

- ・契約業者名 一陸建設
- ・請負金額 当初 6,683,040 円  
 変更 6,643,080 円
- ・契約年月日 平成 27 年 8 月 27 日（変更 平成 28 年 3 月 1 日）
- ・契約工期 平成 27 年 8 月 28 日～平成 28 年 3 月 11 日

【監査の意見】

⑭⑮については、下水道工事によって支障となる水道施設を撤去し、新たに施設を更新した工事である。今後適切な維持管理を十分おこない、安全で安心な水道水の供給に努められたい。

⑯ 雨山高区配水池配水管布設工事〈上下水道施設課〉

【工事の概要】

- ・事業の概要 本設 GDX φ100～200 L=539.3m  
 WET φ200 L=24.7m  
 HPPE φ200 L=15.26m



S U S       $\phi$  200      L = 22.86m  
 排泥管      100A      N = 1.0 箇所  
 ソフトシール弁  $\phi$  100~200 N = 4.0 箇所  
 空気弁（埋設）       $\phi$  25      N = 5.0 箇所  
 空気弁（添架）       $\phi$  25      N = 2.0 箇所

- ・ 契約業者名      木村舗装 株式会社
- ・ 請 負 金 額      当初 39,754,800 円  
                          変更 40,627,440 円
- ・ 契約年月日      平成 27 年 8 月 27 日（変更 平成 28 年 1 月 5 日）
- ・ 契 約 工 期      平成 27 年 8 月 28 日～平成 28 年 1 月 29 日

**【監査の意見】**

26 年度で設けられた、雨山高区の配水池から東寺地先まで接続する配水管である。東寺まで接続後は、東寺地先にある老朽化した配水池は不要になるので、当初計画の 29 年度接続に向け事業を進められたい。

⑰ 雨山区舗装復旧工事〈上下水道施設課〉

**【工事の概要】**

- ・ 事業の概要      管理道路復旧工      1,468.0 m<sup>2</sup>  
                          林道復旧工      2,231.0 m<sup>2</sup>  
                          区画線工      1.0 式
- ・ 契約業者名      村松興産
- ・ 請 負 金 額      当初 12,873,600 円  
                          変更 12,925,440 円
- ・ 契約年月日      平成 27 年 12 月 3 日（変更 平成 28 年 1 月 8 日）
- ・ 契 約 工 期      平成 27 年 12 月 4 日～平成 28 年 2 月 26 日

**【監査の意見】**

特になし。

⑱ 夏見配水池送水管布設工事〈上下水道施設課〉

**【工事の概要】**

- ・ 事業の概要      本 設    G D X       $\phi$  250      L = 430.0m  
                          排泥管      80A      N = 2.0 箇所  
                          ソフトシール弁  $\phi$  75~25 N = 2.0 箇所
- ・ 契約業者名      株式会社 望月組
- ・ 請 負 金 額      当初 29,700,000 円  
                          変更 28,148,040 円

- ・契約年月日 平成 27 年 11 月 19 日（変更 平成 28 年 3 月 4 日）
- ・契約工期 平成 27 年 11 月 20 日～平成 28 年 3 月 11 日

**【監査の意見】**

夏見配水池に送水する施設で、甲西中学校区には本格的な配水池がなく岩根小学校区から送られる配水管によって各家庭に給水をしている。災害時に配水池が無い場合水不足が心配されていたが、配水池、送水管を早期に完成させることにより、非常時の水不足が解消される計画であるので、少しでも早く完了されるよう期待する。