

## 湖南省農地賃借料情報 (令和7年)

農用地利用集積等促進計画、農用地利用集積計画及び農地法第3条許可により、令和7年1月1日から12月31日に発生した賃借料における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっています。

令和8年2月10日

湖南省農業委員会

### 1. 田(水稲)の部

(単位:円)

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
湖南省全域	基盤整備地域	7,100	35,000	3,000	103	
	未整備地域	4,700	17,500	1,000	46	
(参考) 湖南省平均		6,400			149	
(参考) 使用賃借権		無料			63	基盤整備地域(46筆) 未整備地域(17筆)

### 2. 畑(普通畑)の部

(単位:円)

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
湖南省全域	基盤整備地域	5,000	5,000	5,000	1	
	未整備地域				0	
(参考) 湖南省平均		5,000			1	
(参考) 使用賃借権		無料			3	基盤整備地域(1筆) 未整備地域(2筆)

### 3. 畑(樹園地)の部

(単位:円)

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
湖南省全域						
		賃借料情報無し				
(参考) 湖南省平均						

- \* 1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- \* 2 賃借料を物納支給(水稲)としている場合は、60kg当たり35,000円に換算している。
- \* 3 金額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としている。
- \* 4 (参考)湖南省平均の平均額は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。
- \* 5 農地法第3条許可は対象なし。