

湖南省住宅耐震化緊急促進アクションプログラム 2025

1、目標

湖南省既存建築物耐震改修促進計画に基づき住宅の耐震化を促進するため、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、湖南省住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの改善・充実を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2 位置付け

アクションプログラムは湖南省既存建築物耐震改修促進計画に基づき策定する。

3 取組内容・目標・実績

	2025 年度 取組内容	2025 年度 目標
計 画	<p>①住宅所有者への直接的な取組 固定資産税の納税通知書に耐震診断および耐震改修の啓発パンフレットを同封する。</p> <p>②耐震診断を行った住宅所有者への耐震改修を促す取組 i) 耐震診断を行った住宅への結果報告書送付時に改修助成内容のチラシを同封し配布する。</p> <p>ii) ①「住宅所有者への直接的な取組」にて配布するパンフレットに耐震改修を促す内容を盛り込む。</p> <p>③改修事業者の技術力向上・住宅所有者から事業者への接触が容易となる取組 i) 滋賀県と共催し改修事業者の技術力向上のための講習会を実施する。</p> <p>ii) 滋賀県のホームページに掲載されている改修事業者名簿ページのリンクを市ホームページにおいて掲載する。</p> <p>④耐震化の必要性に係る普及・啓発 i) 市広報誌等により耐震診断・改修の必要性について周知する。</p> <p>ii) 庁舎等において耐震化に係る展示ブースを設置し普及、啓発を計る。</p> <p>iii) 市の耐震化に係る制度のチラシを作成し、窓口にて配布する。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助件数 15 件 ・耐震改修概算費用作成 15 件 ・耐震改修費補助件数 2 件
		<p>過去3年分の実績</p> <p>【2024 年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断員派遣 9 件 ・耐震改修概算費用作成 9 件 ・耐震改修補助 2 件 <p>【2023 年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断員派遣 14 件 ・耐震改修概算費用作成 13 件 ・耐震改修補助 1 件 <p>【2022 年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断員派遣 3 件 ・耐震改修概算費用作成 3 件 ・耐震改修補助 0 件
自 己 評 価	前年度の実績	前年度の課題
	<ul style="list-style-type: none"> ・市ホームページに耐震診断・補強案作成および耐震改修の補助制度を掲載。 ・固定資産税の通知書に啓発パンフレットを同封。 ・広報市6月号に耐震診断・補強案作成および耐震改修の補助制度、募集期間を掲載。 ・市施設内にて耐震化にかかる展示ブースを設置。 	<p>想定以上の問い合わせがあり、耐震改修補助等の受付を待っていただくことがあった。</p> <p>改善策</p> <p>適切な予算確保や執行状況管理を行い、円滑に事業を行うよう努める。</p>