

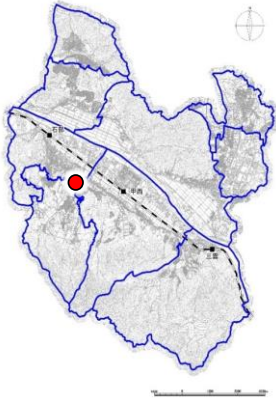






施設分類	施設名	担当部署
医療施設	石部診療所	地域医療推進課

位置図	写真
-----	----



建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
石部診療所 本館	H元 (1989)	- (-)	1,909.37	RC	新	-	-	B	B	B	D	D
機械室	H元 (1989)	- (-)	120.00	RC	新	-	-	B	B	B	D	D
手術室	H3 (1991)	- (-)	78.38	S	新	-	-	-	-	-	-	-
レントゲン室	H6 (1994)	- (-)	219.14	S	新	-	-	B	B	B	D	D
訪問看護ステーション棟	H12 (2000)	- (-)	64.95	S	新	-	-	-	-	-	-	-
整形外科棟	H15 (2003)	- (-)	691.50	S	新	-	-	B	B	B	D	D
物置・物置上屋	H12 (2000)	- (-)	11.02	S	新	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			3,094.36									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
単位床面積あたりの外来延患者数	8.05	人	34.81	146,538	212,022	68.52	248.56

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
複合化	複合化の検討						

【施設の状況・今後の取組等】  
 多様な医療機器を備え入院治療を行える施設でしたが、令和4年に無床診療所となりました。施設の規模や老朽化等による修繕コストが大きくなることが考えられ、利用状況にも課題があることから移転を含めた（訪問看護ステーション棟含む）複合化の検討を行います。