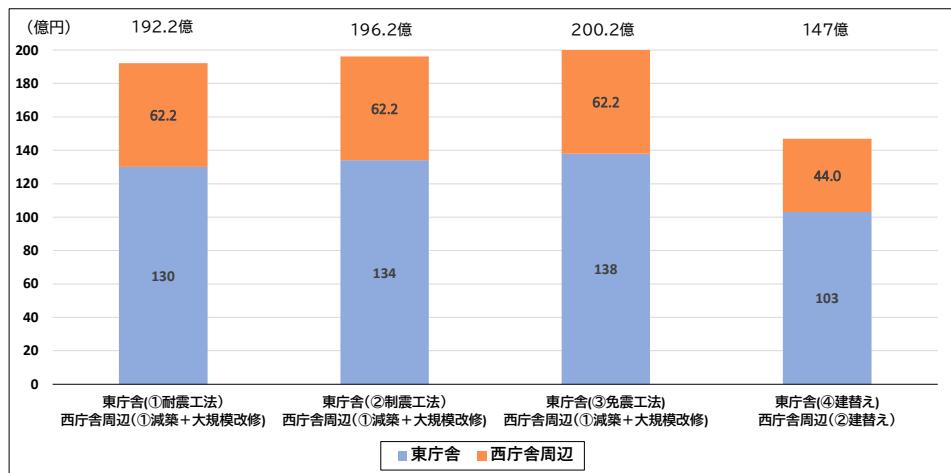


資料⑦ 東庁舎・西庁舎周辺整備 ライフサイクルコストの算定

■LCC 比較条件

- ・東庁舎・西庁舎周辺(小規模多機能自治センター、石部診療所+発達支援センター)の各工法について、今後 35 年間の LCC 合計について比較する
- ・比較対象は下図・表の 4 つのパターンとする

■35 年間のライフサイクルコスト結果



工法別	東庁舎			西庁舎周辺(小規模多機能自治センター、石部診療所+発達支援センター)			合計			
	本整備費 計	35年間 の維持管 理費+大 規模改修 費	30年後建 替え費	計A	工法別	本整備費 計	35年間の 維持管理 費+大規 模改修費	35年後 建替え費	計B	計A+計B
①耐震工法	68.0	16.0	46.0	130.0	①減築+大規模改修	17.2	7.0	38.0	62.2	192.2
②制震工法	72.0	16.0	46.0	134.0	①減築+大規模改修	17.2	7.0	38.0	62.2	196.2
③免震工法	76.0	16.0	46.0	138.0	①減築+大規模改修	17.2	7.0	38.0	62.2	200.2
④建替え	89.0	14.0		103.0	②建替え	38	6.0		44.0	147.0

■35 年間のライフサイクルの推移

