

指 定 管 理 者 候 補 者 選 定 審 査 表(表面)

		区分	Ⅱ 分類						大規模専門施設		
施設名	湖南省魅力発信拠点施設(HAT)		団体名							審査者	

事前 審査	(事前審査)	(欠格事項)	・欠格事項に該当していないか。						該当する場合は失格	
		(書類不備)	・申請書類等に不備はないか。						不備があった場合は (内容により)失格	

	選定基準	審査の基準								採点 / 配点				
		審査項目	審査の視点											
共通事項 ①	(1) 事業計画書等の内容が、住民の平等な利用を確保するものであるか。(手続条例第4条第1項第1号)	①公共性	・公の施設としての設置目的を理解しているか。 ・市が示した管理方針と事業者が提案した方針は合致しているか。 ・団体の経営モラルや経営形態は適切か。							適 ・ 否 「否」と判定された場合は、以下の採点は実施しない。				
		②平等性	・事業計画等の内容が特定の事業に偏るなど、事業内容に偏りはないか。 ・施設の利用が、一部の利用者に偏った計画となっていないか。											
	選定基準	審査項目	審査の視点					優れている	良い	普通	やや劣る	劣る	小配点	
	(2) 事業計画書等の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるものであるか。(手続条例第4条第1項第2号)	③利用者増加	・広報や宣伝への取り組みが提案されているか。 ・利用拡大への取り組みが提案されているか。 ・地域、関係機関、ボランティア団体等との連携が図られているか。					15	12	10	6	3	／15	／ 35 ()
		④サービス向上	・サービス向上のための取り組みが提案されているか。 ・募集要項等に示した内容の提案がされているか。 ・自主事業の提案は市が意図した企画提案となっているか。 ・施設の整備、機能を活用した内容となっているか。					15	12	10	6	3	／15	
		⑤施設の維持管理等	・施設の維持管理の方法は、適切かつ効率的であるか。 ・施設利用者への安全管理、危機管理への取り組みが提案されているか。 ・災害、その他緊急時の危機管理体制は適正か。					5	4	3	2	1	／5	

指定管理者候補者選定審査表(裏面)

	選定基準	審査の基準								採点 / 配点
		審査項目	審査の視点	優れている	良い	普通	やや劣る	劣る	小配点	
共通事項②	(3) 事業計画書等の内容が、施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであるか。(手続条例第4条第1項第3号)	⑥価格	・提案価格は適正か。	15	12	10	6	3	／15	／ 20 ()
		⑦経費縮減等	・縮減効果額が具体的に明示され、十分な効果が期待できるか。 ・収支計画の積算方法や根拠は明確で、実現可能なものであるか。	5	4	3	2	1	／5	
	(4) 事業計画書等に沿った管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか。(手続条例第4条第1項第4号)	⑧人的能力	・組織体制、勤務体制、責任体制が十分に確立されているか。 ・労働法令等が遵守されているか。 ・人員採用、確保の方策が提案されているか。 ・人員の指導育成、研修体制が提案されているか。	10	8	7	4	2	／10	／ 35 ()
		⑨物的能力	・団体の財務状況は健全か。 ・収支計画と事業計画の整合性は図られているか。	10	8	7	4	2	／10	
		⑩運営実績	・類似施設や類似業務を良好に実施した実績はあるか。	15	12	10	6	3	／15	
個別事項	(5) その他、施設の性質又は設置目的を達成するために必要と認める事項(手続条例第4条第1項第5号)	⑪魅力発信	・市内の生産者や事業者と連携し、当市の人、モノ、サービス、場所、イベントなどの魅力を広く効果的に発信する方策が提案されているか。	10	8	7	4	2	／10	／ 10
合 計 点 数										／ 100
講評										