

令和 5 年度
指定管理者制度導入施設
事業概要報告書

滋賀県湖南市

目次

R6.4.1

No.	施設名	募集単位	指定管理者	所管課	ページ
1	湖国十二坊の森（十二坊温泉ゆらら）	湖国十二坊の森	一般社団法人湖南省観光協会	環境経済部商工観光労政課	4
2	石部田楽茶屋	東海道石部宿関連施設	チームアキコ	環境経済部商工観光労政課	5
3	こころの街角サロンいしべ宿駅				
4	湖南省じゅらくの里「もりの駅」	湖南省長寿・常楽の理想郷	三幸株式会社	環境経済部農林振興課	6
5	湖南省じゅらくの里「土の館」				
6	湖南省じゅらくの里「木工の館」				
7	湖南省じゅらくの里公園				
8	湖南省 浄苑	湖南省浄苑及び笹ヶ谷霊園	株式会社五輪	環境経済部環境政策課	7
9	湖南省笹ヶ谷霊園				
10	湖南省三雲コミュニティセンター	湖南省三雲まちづくりセンター	三雲学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	8
11	湖南省柑子袋まちづくりセンター	湖南省柑子袋まちづくりセンター	三雲学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	9
12	石部まちづくりセンター	石部まちづくりセンター	石部学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	10
13	石部南まちづくりセンター	石部南まちづくりセンター及び石部南運動場	石部南学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	11
14	石部南運動場			総合政策部文化スポーツ課	
15	湖南省 岩根まちづくりセンター	湖南省岩根まちづくりセンター	岩根まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	12
16	湖南省菩提寺まちづくりセンター	湖南省菩提寺まちづくりセンター	菩提寺まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	13
17	湖南省下田まちづくりセンター	湖南省下田まちづくりセンター	下田学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	14
18	湖南省水戸コミュニティセンター	湖南省水戸まちづくりセンター	水戸学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	15
19	石部コミュニティセンター	石部コミュニティセンター	石部学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	16
20	湖南省菩提寺コミュニティセンター	湖南省菩提寺コミュニティセンター	菩提寺まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	17
21	湖南省市民学習交流センター	湖南省市民学習交流センター	水戸学区まちづくり協議会	総合政策部地域創生推進課	18
22	東海道石部宿歴史民俗資料館	雨山文化運動公園	三幸・スポーツマックス共同事業体	環境経済部商工観光労政課	19
23	雨山研修館宿場の里			総合政策部文化スポーツ課	
24	雨山体育館				
25	雨山第2体育館				
26	雨山総合グラウンド				
27	雨山テニスコート				
28	雨山ランニングコース				
29	雨山ハイキングコース				
30	雨山キャンプ場				
31	丸山運動場				
32	雨山公園管理事務所				
33	雨山物産展示館				

No.	施設名	募集単位	指定管理者	所管課	ページ
34	湖南省総合体育館	湖南省社会体育施設・湖南省野洲川親水公園	三幸・スポーツマックス共同事業体	総合政策部文化スポーツ課	20
35	湖南省野洲川運動公園				
36	湖南省総合スポーツ施設（サンビレッジ甲西）			都市建設部都市政策課	
37	湖南省野洲川親水公園				
38	湖南省水戸体育館	湖南省水戸体育館・湖南省田代ヶ池テニスコート	三幸・スポーツマックス共同事業体	総合政策部文化スポーツ課	21
39	湖南省田代ヶ池テニスコート				
40	湖南省菩提寺運動広場	湖南省菩提寺運動広場	菩提寺まちづくり協議会	総合政策部文化スポーツ課	22
41	社会福祉センター	社会福祉センター	社会福祉法人湖南省社会福祉協議会	健康福祉部福祉政策課	23
42	湖南省ふれあいの館	湖南省ふれあいの館	社会福祉法人湖南省社会福祉協議会	健康福祉部福祉政策課	24
43	石部老人福祉センター	老人福祉センター関連施設	社会福祉法人湖南省社会福祉協議会	健康福祉部高齢福祉課	25
44	石部軽運動場				
45	石部南学童保育所	石部南学童保育所	一般社団法人風の子のいえ	こども未来応援部子ども政策課	26
46	石部学童保育所	石部学童保育所	一般社団法人あゆっこ	こども未来応援部子ども政策課	27
47	三雲学童保育所	三雲学童保育所	三雲学童保育所運営委員会	こども未来応援部子ども政策課	28
48	菩提寺学童保育所	菩提寺学童保育所	特定非営利活動法人みちくさクラブ	こども未来応援部子ども政策課	29
49	水戸学童保育所	水戸学童保育所	湖南省水戸学童保育所運営委員会	こども未来応援部子ども政策課	30
50	下田学童保育所	下田学童保育所	特定非営利活動法人おおぞら	こども未来応援部子ども政策課	31
51	菩提寺北学童保育所	菩提寺北学童保育所	特定非営利活動法人みちくさクラブ	こども未来応援部子ども政策課	32
52	岩根学童保育所	岩根学童保育所	岩根学童保育所運営委員会	こども未来応援部子ども政策課	33
53	三雲東学区学童保育所	三雲東学童保育所	特定非営利活動法人NPOげんきっ子	こども未来応援部子ども政策課	34
54	湖南省市民産業交流促進施設（ここびあ）	市民産業交流促進施設（ここびあ）	甲賀農業協同組合	環境経済部農林振興課	35
55	湖南省魅力発信拠点施設（HAT）	魅力発信拠点施設（HAT）	はっとこにゃん	環境経済部農林振興課	36
56	共同福祉施設（サンライフ甲西）	共同福祉施設（サンライフ甲西）	湖南省商工会	環境経済部商工観光労政課	37

事業概要報告書

施設名	湖南省湖國十二坊の森 十二坊温泉ゆらら
-----	---------------------

【指定管理者の概要】

名称	一般社団法人湖南省観光協会	代表者	中澤 実仟盛
所在地	湖南省岩根678-28		

【管理体制の状況】

会長 1名 事業本部長 1名 本部長代理 1名 支配人 1名 副支配人 1名 職員 2名
 業務管理パート 1名 施設パート 15名 フロント・清掃パート 16名 朝清掃パート 8名

【利用等の許可の状況】

	施設利用	プール	岩盤浴	ファミリー浴室	体験工房	多目的室	合 計
許可件数	127,131件	6,909件	1,399件	1,262件	233件	835件	137,769件

【業務の実績の状況】

項 目	内 容
施設利用受付業務	計 137,769 件
施設等の維持管理業務(4月～3月)	・建物、設備保守管理 ・施設清掃業務 ・警備業務 ・敷地内除草業務
自主企画事業(4月～3月)	・フィットネス事業、オートキャンプ場、レストラン事業

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	施設利用	プール	ファミリー浴室	合計
収入額	78,084,500円	2,026,350円	580,800円	80,691,650円
減免額	15,872,600円	22,350円	75,300円	15,970,250円
減免件数	39,714人	88人	251人	40,053人
主な減免団体	湖南省在住65歳以上高齢者・湖南省在住障害者・湖南省在所障害者施設			

【管理運営に係る支出の状況】

収 入		支 出	
指定管理事業収入	34,996,000	人件費	39,255,313
施設利用料収入	80,691,650	法定福利費	2,611,321
家賃収入	2,100,674	福利厚生費	192,549
キャンプ場利用収入	24,179,200	備品消耗品費	5,778,696
物販収入	3,687,273	広告宣伝費	3,744,606
自販機手数料収入	2,090,073	燃料費	37,895
付帯施設収入	716,314	水道光熱費	40,710,083
受託販売手数料	507,190	修繕費	11,805,600
その他雑収入	775,098	環境衛生費	4,600,832
		使用料および賃借料	3,413,658
		仕入高	2,593,509
		雑費	64,690
		通信運搬費	1,035,239
		保険料	423,180
		手数料	1,317,830
		委託費	1,658,376
		公課費	7,106,143
		サイト整備費	1,454,077
		納付金	5,015,000
合 計(①)	149,743,472	合 計(②)	132,818,597

収 支 決 算	16,924,875 (①-②)
---------	------------------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省東海道石部宿関連施設
-----	---------------

【指定管理者の概要】

名称	チームアキコ	代表者	渡邊 明子
所在地	湖南省石部西1丁目12-5 102		

【管理体制の状況】

指定管理者総括責任者	湖南省東海道石部宿関連施設	田楽茶屋(スタッフ 5名)
チームアキコ	→	二施設統括責任者 →
代表 渡邊 明子		こころの街角サロン石部宿駅 (開場・閉館戸締まり 2名)

【利用等の許可の状況】

	こころの街角サロン石部宿			合 計
許可件数	32件			32件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
二施設管理	建物・設備保守管理・清掃・警備業務
施設使用許可	使用料等の管理

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	こころの街角サロン石部宿駅			合 計
収入額 (減免額含)	12,600円			12,600円
減 免 額	0円			0円
減免件数	0件			0件
主な減免 団 体				

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	2,103,000	人件費	3,074,958
自主事業収入	4,923,961	報償費	0
利用料 サロン	12,600	需用費	3,648,749
雑収入	5,401	役務費	296,976
		委託費	0
		公課費	119,900
		事業費	0
合 計(①)	7,044,962	合 計(②)	7,140,583

収支決算	-95,621 円
------	-----------

様式第1号

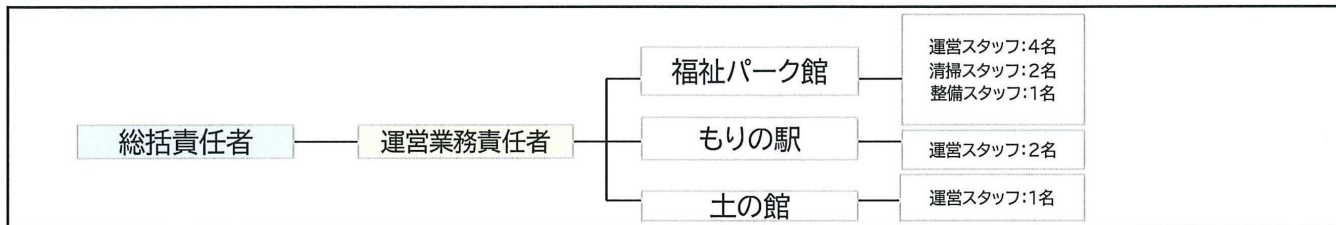
事業概要報告書

施設名	湖南省長寿・常楽の理想郷
-----	--------------

【指定管理者の概要】

名称	三幸株式会社	代表者	常務執行役員支店長 土屋幸成
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	福祉パーク館	木工の館	土の館	合計
許可件数	306 件	74 件	126 件	506 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務	福祉パーク館:各団体イベント利用 等 土の館:各団体イベント利用 等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務、施設清掃業務、警備業務、除草および低木剪定作業業務 等
自主企画事業(4月～3月)	計回開催 [主な内容] キャンプ場運営、フリーマーケット&マルシェ、餅つき大会、クリスマスイベント、ハロウィンスタンプラリー等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	福祉パーク館	木工の館	土の館	合計
収入額 (減免額含)	820,350 円	80,400 円	662,635 円	1,563,385 円
減 免 額	115,670 円	4,200 円	4,500 円	124,370 円
減免件数	57 件	1 件	2 件	60 件

主な減免 団 体	湖南省スポーツ協会加盟団体、湖南省各自治体
-------------	-----------------------

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	26,900,000	人件費	15,921,277
利用料金収入	1,532,403	需用費	7,970,549
自主事業収入(事業)	3,490,223	事務費	627,003
その他収入	801,240	管理費	3,539,435
		事業費	5,587,004
		その他経費	482,976
合 計(①)	32,723,866	合 計(②)	34,128,244
収支決算	-1,404,378 円(①-②)		

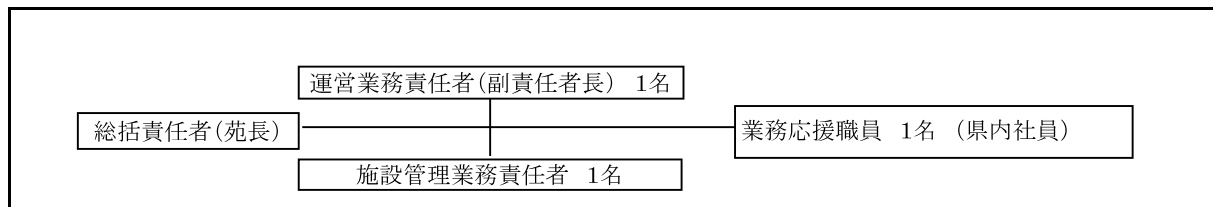
事業概要報告書

施設名	湖南市浄苑 笹ヶ谷霊園
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	㈱ 五輪	代表者	宮本 岳司朗
所在地	富山県 富山市 奥田新町 12番3号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	火葬業務	動物火葬業務	待合室利用	合 計
許可件数	523 件	174 件	245 件	942 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
火葬業務	大人(市内)491件、大人(市外) 24件、小人(市内) 6件、小人(市外)2件、身体の一部(市内)0件
動物火葬業務	市内集合111件(20kg未満)、市内集合2件(20kg以上)、市外集合14件(20kg未満)、市外集合 2件(20kg以上)、市内個別 43件(20kg未満)、市内個別 2件(20kg以上)、市外個別 0件(20kg未満)、市外個別 0件(20kg以上)
待合室利用	市内 236件、市外 9件
墓地管理	草刈り、清掃、ゴミ拾い、事務処理など

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	火葬業務	動物火葬業務	待合室等利用	合 計
収入額 (減免額含)	11,880,000 円	1,246,000 円	971,000 円	14,097,000 円
減 免 額	0 円	0 円	0 円	0 円
減免件数	0 件	0 件	0 件	0 件
主な減免 団 体	減免はありません。			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	30,800,000	人件費	14,160,000
自主事業(物品販売)	248,600	需用費	8,993,763
市へ戻入(燃料費、光熱水費)	-570,667	役務費	549,989
(株)五輪より戻入	2,484,499	委託費	6,953,710
		使用料及び賃借料	907,029
		諸経費、自主事業	827,274
		市へ戻出(燃料費、水光熱費)	570,667
合 計(①)	32,962,432	合 計(②)	32,962,432
収支決算	0 (①－②)		

様式第1号

事業概要報告書

施設名	三雲コミュニティセンター
-----	--------------

【指定管理者の概要】

名称	三雲学区まちづくり協議会	代表者	山中 恒男
所在地	湖南省三雲1186番地		

【管理体制の状況】

センター長1名
職員1名
シルバー人材センター3名(清掃作業、警備業務)
支え合い推進員1名(月15日)11月より月7日勤務

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	和室	調理室	サロン室		合 計
許可件数	255件	264件	156件	139件	183件		997件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
各種団体活動支援	三雲東青少年育成学区民会議、
施設等の維持管理業務	建物、設備保守管理、清掃業務、警備業務、設備防火管理業務
自主企画事業	コロナウィルスの為中止
ふれあいセンター事業	人権まつり応援

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	和室	調理室	サロン室		合 計
収入額 (減免額含)	850,500円	185,500円	101,600円	125,200円	129,000円		1,391,800円
減 免 額	483,000円	93,000円	71,950円	99,500円	74,500円		821,950円
減免件数	225件	218件	111件	135件	162件		851件
主な減免 団 体	三雲学区まちづくり協議会、三雲区、甲西中校区子どもの居場所づくりプロジェクト、三雲小学校、三雲東小学校、生涯学習サークル等						

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
市指定管理料	¥7,599,000	人件費	¥5,334,427
自主事業収入	¥0	報償費	¥0
雑収入(コピー代他)	¥618,878	需用費	¥365,372
繰越金	¥622,313	役務費	¥301,221
		委託費	¥1,233,154
		使用料及び賃借料	¥282,592
		備品費	¥20,000
		公課費	¥760,427
		雑費	¥57,605
		繰出金	¥57,574
		未払い金概算額	¥427,819
合 計(①)	¥8,840,191	合 計(②)	¥8,840,191

収支決算	0円(①-②)
------	---------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省柑子袋まちづくりセンター
-----	-----------------

【指定管理者の概要】

名称	三雲学区まちづくり協議会	代表者	山中恒男
所在地	湖南省柑子袋860-1		

【管理体制の状況】

センター長 1名	職員 1名	夜間・休日管理 3名	警備保障 アムス
-------------	----------	---------------	-------------

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	和室1	和室2	調理室		合計
許可件数	326件	419件	279件	195件	71件		1290件

【業務の実施の状況】

項目	内 容
各種団体の活動支援	まち協、青少年育成学区民会議および人権まちづくり会議事務局
市民講座の開催	市民講座全1回(三雲小対象)
センターまつり、ひな人形展	展示会、子どもコーナーおよび発表会を開催。ひな人形展7日間開催(協力)
施設の維持管理	保守点検、備品管理、定期清掃・警備・防火管理点検(委託業務)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	和室1	和室2	調理室		合 計
収入額 (減免額含)	1,626,000	251,200	173,600	136,200	138,800		2,325,800
減 免 額	1,297,800	119,900	108,200	109,100	82,600		1,717,600
減免件数	316件	288件	164件	174件	66件		1008件
主な減免 団 体	湖南省、区、三雲学区まちづくり協議会、各登録サークル、三雲青少年育成学区民、民生委員、健康推進委員他						

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
繰越金	¥750,671	人件費	¥5,328,940
指定管理料	¥11,065,000	報償費	¥30,000
自主事業	¥242,400	需用費	¥1,974,255
雑収入	¥149,389	役務費	¥1,347,194
繰入金	¥0	委託費	¥1,353,978
		使用料及び賃借料	¥379,783
		備品費	¥0
		負担金	¥143,404
		自主事業	¥265,540
		事業費	¥35,592
		雑費	¥21,026
		拠出金	¥78,314
		未払い金概算額	¥1,249,434
合 計(①)	¥12,207,460	合 計(②)	¥12,207,460
収支決算		(①-②) ¥0	

様式第1号

事業概要報告書

施設名	石部まちづくりセンター
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	石部学区まちづくり協議会	代表者	会長 谷口 茂雄
所在地	滋賀県湖南市石部中央一丁目2番3号		

【管理体制の状況】

まち協役員会 13名	指定管理運営委員 3名	センター長 1名	運営職員 1名
---------------	----------------	-------------	------------

【利用等の許可の状況】

	中会議室1	中会議室2	和室1	和室2	工芸室	多目的室	合 計
許可件数	235 件	295 件	121 件	76 件	76 件	357 件	1160 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
センター講座 古典講座	『近江の小倉百人一首』 10回(毎月第2火曜日)
第16回石部ふれあいまつり	11月5日(日)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	中会議室1	中会議室2	和室1	和室2	工芸室	多目的室	合 計
収入額 (減免額含)	151,200 円	175,200 円	74,600 円	54,600 円	58,400円	159,000円	673,000 円
減 免 額	100,500円	99,900 円	51,600 円	38,500円	26,300 円	81,600 円	398,400 円
減免件数	202 件	264 件	118 件	63 件	51 件	281 件	979 件
主な減免 団 体	湖南市役所 まちづくり協議会 生涯学習サークル						

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
市指定管理料	6,859,000 円	人件費	6,322,713 円
印刷代	126,720 円	報償費	10,000 円
人件費 (まち協会計)	0 円	需用費	85,761 円
(コミセン会計)	120,000 円	修繕費	178,748 円
前年度繰越金	84,121 円	役務費	80,284 円
銀行利息	14 円	委託料	0 円
		使用料及び賃借料	208,143 円
		備品費	0 円
		事業費	151,580 円
		繰出金	152,626 円
合 計(①)	7,189,855 円	合 計(②)	7,189,855 円

収支決算	0 円
------	-----

令和 5年度 事業概要報告書

施設名	石部南まちづくりセンター及び石部南運動場
-----	----------------------

【指定管理者の概要】

名称	石部南学区まちづくり協議会	代表者	会長 渡 邊 昇
所在地	湖南市石部南三丁目5番1号		

【管理体制の状況】

会長 (非常勤)	センター統括長 (非常勤)	センター長 (常勤) 1名 センター職員 (常勤) 2名 (2名で日替わり交代勤務)
〔民間事業者〕 警備業務、消防設備点検、清掃業務(ワックス掛けのみ)		

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室(調理室)	和室	合 計
許可件数	240件	239件	126件	605件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
貸館利用許可業務	計605件
施設等維持管理	警備業務、施設清掃業務、消防設備点検、樹木剪定及び草刈り、ワックス掛け
自主企画事業	こあらっこ(11回)ふれあい祭り模擬店など・野菜販売
センター講座・施設事業	センター講座10回・ふれあい祭り・人権学習

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室(調理室)	和室	合 計
収入額 (減免額含)	925,200円	201,600円	159,600円	1,286,400円
減 免 額	750,600円	171,000円	159,600円	1,081,200円
減免件数	239件	235件	126件	600件
主な減免 団 体	石部南学区まちづくり協議会、石部南区自治会、民児協、石部南まちづくりセンター登録サークル(気軽にハッソ、プチパワー、健康体操、恵堂書院、歌声喫茶みなみ、RPaccas湖南、南絵手紙、卓球サークル、楽楽体操、卓球サークル昼間の部等)			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
市指定管理料	8,084,000	人件費	5,640,701
自主事業収入	40,800	報償費	75,200
その他の収入	498,552	需用費	942,645
前年度からの繰越金	537,185	役務費	215,590
		委託費	510,823
		事業費	187,820
		公課費	27,916
		使用料(コピー・カント料)	279,873
		賃借料(リース料)	190,080
		経費(自主事業)	21,600
		雑費	533,269
		繰出金	535,020
合 計(①)	9,160,537	合 計(②)	9,160,537

収支決算	II 0 円 (①-②)
------	--------------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	岩根まちづくりセンター
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	岩根まちづくり協議会	代表者	坂 一 郎
所在地	滋賀県湖南市岩根1155番地1		

【管理体制の状況】

会長(非常勤)

副会長(非常勤)

事務局長(常勤)

センター職員兼務

センター長(常勤)

センター職員(常勤)

〔民間事業者〕警備業務、清掃業務、消防設備管理業務、電気設備管理業務

【利用等の許可の状況】 (単位: 件数)

	大会議室	小会議室(1)	和室(1)	和室(2)	調理室	中会議室	小会議室(2)	小会議室(3)	合計
許可件数	251	130	284	226	24	349	30	126	1,420

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
貸館利用許可業務(4月～3月)	貸館許可業務 計1,420件
施設等の維持管理業務(4月～3月)	・建物、設備保守管理・施設清掃管理・植木剪定草刈業務・警備業務
自主企画事業	なし
センター講座・施設事業	・岩根まちづくりフェア

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】 (単位: 円・件数)

	大会議室	小会議室(1)	和室(1)	和室(2)	調理室	中会議室	小会議室(2)	小会議室(3)	合計
収入額 (減免額含)	1,002,000	109,600	235,400	168,600	51,800	199,400	49,000	81,800	1,897,600
減 免 額	748,800	89,600	149,800	111,000	44,900	123,800	47,800	70,100	1,385,800
減免件数	246	130	279	220	22	335	28	118	1,378
主な減免 団 体	岩根囲碁クラブ、いるか塾、絵てがみの輪、エンジョイストレッチ、KHエンジェルズA、幸葉会、コスモス、近藤教室虹の会、吟魂会、スタイルアップサークル、気功太極拳サークル、虹色てまり、パソコン教室コスモス、ひよこサークル、ポコポコらんど・岩根、気功太極拳木星、岩根学区各区、民児協、岩根まちづくり協議会、愛基クラブ、健康麻将近江楽縁会、岩根小学校、日本民謡徳波会(岩根)、舞風館スポチャングラブ、オカリナサークルフォレスト、秋桜、武術太極拳「宙」、筋トレパワー&スマイル								

【管理運営に係る収支の状況】 (単位: 円)

収 入		支 出	
指定管理料	10,066,000	人件費	5,647,870
負担金収入	600,000	報酬費	0
手数料収入	38,693	需用費	1,923,373
コピー代収入	111,642	役務費	425,242
雑 収 入	25,020	委託費	1,326,435
前年度繰越金	0	事業費	150,000
		使用料及び賃貸料	503,651
		法人税	72,200
		備品費	0
		繰出金	792,584
合 計(①)	10,841,355	合 計(②)	10,841,355

収支決算	0 円(①－②)
------	----------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	菩提寺まちづくりセンター		
-----	--------------	--	--

【指定管理者の概要】

名称	菩提寺まちづくり協議会	代表者	会長 長島 寛
所在地	湖南省菩提寺西4丁目2-12		

【管理体制の状況】

まちづくり 協議会 役員(4 名)	センター長(1名) コミュニティセンター兼任
	センター職員(3名) コミュニティセンター兼任
民間事業者・・・時間外管理業務、警備業務、消防設備点検他(シルバー人材センター・アムスセキュリティサービス・谷口商会他)	

【利用等の許可の状況】

	多目的ホール	中会議室1	中会議室2	こどものへや
許可件数	405	481	521	258
	調理室	和室	展示室	多目的活動室
許可件数	107	248	344	344
合 計				2708

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設等の維持管理業務	建物設備日常管理、定期清掃業務、機械警備保障、消防設備点検、防火対象物点検、電気設備保守管理、自動ドア保守点検、センター時間外管理、植栽管理、AED保守
自主企画事業	31件 講座ほか 自主事業報告を参照ください

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	多目的ホール	中会議室1	中会議室2	和室
収入額 (減免額含)	1,501,200	287,200	282,600	194,400
減 免 額	964,800	165,700	172,100	118,100
減免件数	359	428	480	321
	こどもの部屋	多目的活動室	展示室	調理室
収入額 (減免額含)	158,800	745,000	772,600	85,800
減 免 額	89,600	745,000	772,600	67,500
減免件数	169	344	344	104
				合計
収入額 (減免額含)				4,027,600
減 免 額				3,095,400
減免件数				2,549
主な減免 団 体	裕吟会、グリーン・コール菩提寺、菩っ子混声合唱団、フォークダンスマイム、ポコポコらんど、和紙ちぎり絵サークル、大津絵サークル、湖南省囲碁クラブ菩提寺支部、菩提寺英会話クラブ、手話サークルあじさい、太極拳鶴如翔、友の会、武道太道教室、健心塾、空手道湖東甲西道場、ファンタジー、ハッピーダンスサークル、楽団わいわい、Bar. 遊笛、健康ストレッチ教室、みどりの村健康教室、名画を語り鑑賞する会、木練、エンジョイ英語、元気UP体操、甲西手話教室めだか、他			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入	支 出
指定管理料	12,813,000
コピーサービス	14,870
自動販売機手数料	122,109
その他雑収入	24,387
	人件費
	5,439,344
	報償費
	10,000
	需用費
	2,973,947
	役務費
	512,794
	委託料
	1,875,082
	使用料及び賃借料
	293,382
	公課費
	1,423,300
	事業費
	183,603
	雑費
	1,500
	繰出金
	261,414
合 計(①)	12,974,366
	合 計(②)
	12,974,366

収支決算	¥0
------	----

様式第1号

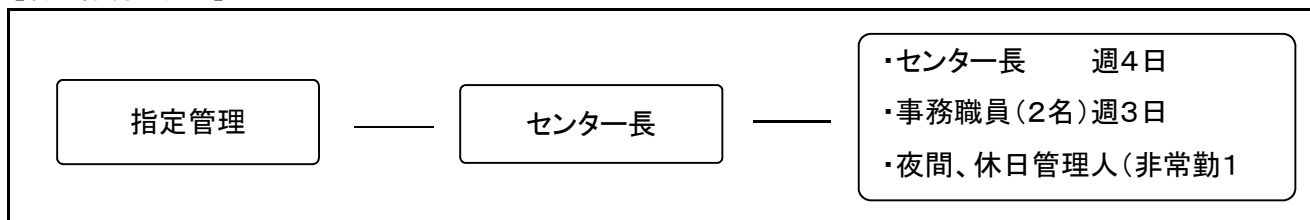
事業概要報告書

施設名	湖南省下田まちづくりセンター
-----	----------------

【指定管理者の概要】

名称	下田学区まちづくり協議会	代表者	会長 峰 克司
所在地	湖南省下田1515番地		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	調理実習室	和室	合 計
許可件数	90 件	138 件	54 件	184 件	466 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
センター各室の利用許可業務	・利用受付、システム予約、利用料徴収業務 ・利用各室の空調管理 ・使用機材の準備、他
施設等の維持管理業務(4月～3月)	・建物保守管理業務、設備・備品管理業務 ・施設清掃業務 ・警備業務
自主企画事業(4月～3月)	・ふれあい祭の企画運営(約1000人の参加者)、パソコン教室、その他

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	調理実習室	和室	合 計
収入額 (減免額含)	477,600 円	97,200 円	100,400 円	140,600 円	815,800 円
減 免 額	466,800 円	74,000 円	100,400 円	110,200 円	751,400 円
減免件数	90 件	133 件	54 件	168 件	445 件
主な減免 団 体	まちづくり協議会、下田学区区長会、センター登録サークル、民生委員・児童委員 下田地域環境保全会、				

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	10,016,000	人件費	5,004,491
販売手数料	16,440	需用費	1,344,636
雑収入	83,906	役務費	393,432
		委託料	606,761
		事業費	93,456
		賃借料	355,548
		使用料	125,440
		備品購入費	23,078
		その他経費	578,532
		他会計繰出	1,590,972
合 計(①)	10,116,346	合 計(②)	10,116,346

収支決算	0 円(①-②)
------	----------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	水戸コミュニティセンター
-----	--------------

【指定管理者の概要】

名称	水戸学区まちづくり協議会	代表者	下田 稔
所在地	湖南市西峰町1番地		

【管理体制の状況】

本部役員会		施設管理 センター長(サンヒルズに常駐) 1 名 センターパート職員1名
-------	--	---

【利用等の許可の状況】

	和室	大会議室	中会議室	小会議室
許可件数	87件	163件	118件	79件

	調理室			合 計
許可件数	101件	件	件	548件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
貸館利用許可業務	計548件
施設等維持管理	設備保守点検、施設清掃業務、警備業務、植栽管理 等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	和室	大会議室	中会議室	小会議室
収入額 (減免額含)	109,100円	1,015,500円	153,700円	110,600円
減 免 額	79,900円	619,350円	85,050円	78,200円
減免件数	85件	160件	78件	79件
	調理室			合 計
収入額 (減免額含)	143,000円	円	円	1,531,900円
減 免 額	88,400円	円	円	950,900円
減免件数	88件	件	件	490件
主な減免 団 体	水戸学区まちづくり協議会 湖南工業団地自治会 湖南工業団地協会 等			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
市指定管理料	6,020,000	人件費	1,739,680
その他収入	19	需用費	1,302,801
		役務費	177,725
		委託費	675,580
		使用料及び賃借料	187,513
		公課費	760,573
		雑費	2,000
		繰出金	1,174,147
合 計(①)	6,020,019	合 計(②)	6,020,019

収支決算	0 円(①-②)
------	----------

様式第 1 号

令和 5 年 度 事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南省石部コミュニティセンター
-------	-----------------

【指定管理者の概要】

名 称	石部学区まちづくり協議会	代表者	会 長	谷口 茂雄
所 在 地	滋賀県湖南省石部中央一丁目 2 番 3 号			

【管理体制の状況】

まち協役員会	指定管理運営委員	センター長	職員
13名	3名	1名	3名

【利用等の許可の状況】 (申請) (件)

	講座室	和 室	実習室	合 計
許可件数	270 件	51 件	123 件	444 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務	年間 申請 444 件 (サークル・懇親会・会議等)
施設等維持管理業務(年間)	建物・設備の保守管理・施設清掃業務・警備業務・樹木管理

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】 申請 (単位:円)

	講座室	和 室	実習室	合 計
収 入 額 (減免額含)	328,200 円	45,000 円	90,600 円	463,800 円
減 免 額	158,320 円	23,100 円	36,600 円	218,020 円
減免件数	263 件	50 件	116 件	429 件
主な減免 団 体	・湖南省市役所・文化協会登録サークル・生涯学習サークル			

【管理運営に係る収支の状況】 (単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	4,744,000 円	人件費	2,362,793 円
印刷代	4,370 円	報償費	0 円
その他 (銀行利息)	11 円	需要費	487,486 円
前年度繰越金	335,783 円	修繕費	0 円
		役務費	335,385 円
		委託費	263,969 円
		使用料及び賃借料	260,675 円
		公課費	711,400 円
		繰出金	662,456 円
合 計 (①)	5,084,164 円	合 計 (②)	5,084,164 円
収支決算		0 円 (①-②)	

様式第1号

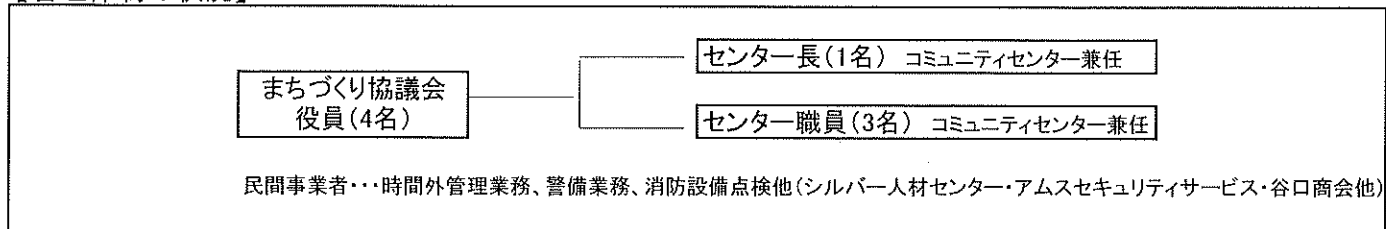
事業概要報告書

施設名	菩提寺コミュニティセンター
-----	---------------

【指定管理者の概要】

名 称	菩提寺まちづくり協議会	代表者	会長 長島 寛
所在地	湖南省菩提寺775番地1		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	大会議室	調理講習室	小会議室		合計
許可件数	195件	50件	161件		406件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務許可件数	406件 (休館日での作業なし)
施設等の維持管理業務	建物設備日常管理、定期清掃業務、機械警備保障、消防設備点検、防火対象物点検、電気設備保守管理、自動ドア保守点検、センター時間外管理、植栽管理、AED保守
自主企画事業	なし

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	調理講習室	小会議室		合計
収入額(減免額含)	714,300円	103,000円	137,400円		954,700円
減免額	355,350円	91,700円	62,800円		509,850円
減免件数	178件	47件	117件		342件
主な減免団体	きらめきクラブ、フォークダンスきらら、シャルウィダンス、太極拳白鶴、水無月グループ、甲西表装サークル、ジュネス社交ダンスサークル、マスカット、他				

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	6,002,000	人件費	1,847,632
雑収入	20	需用費	1,289,336
		役務費	166,634
		委託料	791,736
		使用料及び賃借料	157,963
		繰出金	1,748,719
収入合計①	6,002,020	支出合計②	6,002,020

収支決算 ①-②	0
----------	---

様式第1号

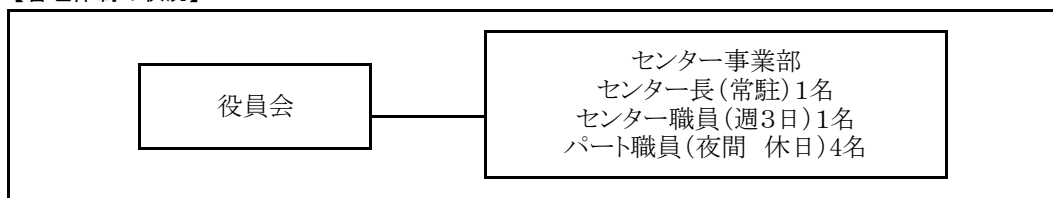
事業概要報告書

施設名	湖南省市民学習交流センター
-----	---------------

【指定管理者の概要】

名称	水戸学区まちづくり協議会	代表者	会長 下田 稔
所在地	湖南省西峰町1番地		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	ホール	会議室1	会議室2	研修室
許可件数	159件	191件	147件	346件
	音楽スタジオ	トレーニングルーム		合 計
許可件数	181件	4375件		5399件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
貸館利用許可業務	計5399件
施設等維持管理	建物、設備保守点検 施設清掃業務 警備業務 植栽管理 等
センター講座・施設事業	ばそこん塾 IT使いこなし講座

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	ホール	会議室1	会議室2	研修室
収入額 (減免額含)	4,864,350円	146,300円	82,300円	197,205円
減 免 額	4,441,030円	109,670円	75,570円	52,130円
減免件数	139件	128件	134件	81件
主な減免 団 体	湖南省 県 湖南工業団地自治会 水戸学区まちづくり協議会 民児協 等			
	音楽スタジオ	トレーニングルーム		合 計
収入額 (減免額含)	232,300円	792,340円		6,314,795円
減 免 額	39,650円	10,230円		4,728,280円
減免件数	13件	120件		615件
主な減免 団 体	湖南省 県 湖南工業団地自治会 水戸学区まちづくり協議会 民児協 等			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
市指定管理料	22,870,000	人件費	8,985,449
自主事業収入	38,960	需用費	5,011,635
その他収入	1,226,764	役務費	520,090
		委託費	4,566,260
		使用料及び賃借料	991,799
		公課費	1,910,491
		事業費	150,000
		繰出金	2,000,000
合 計(①)	24,135,724	合 計(②)	24,135,724

収支決算	0 円(①-②)
------	----------

様式第1号

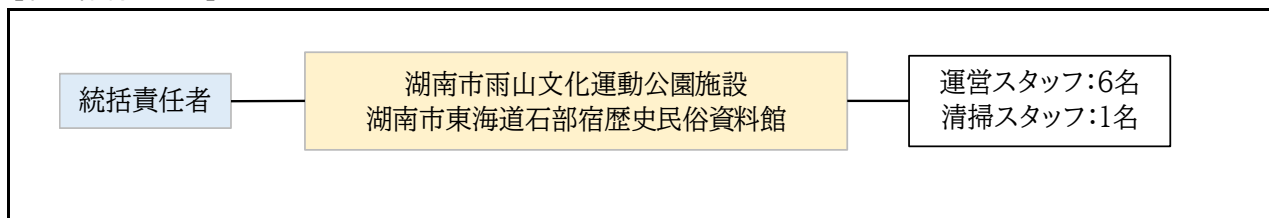
事業概要報告書

施設名	湖南省雨山文化運動公園施設、湖南省東海道石部宿歴史民俗資料館
-----	--------------------------------

【指定管理者の概要】

名称	三幸・スポーツマックス共同事業体	代表者	常務執行役員支店長 土屋幸成
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	雨山文化運動公園施設	東海道石部宿歴史民俗資料館	丸山運動場	合計
許可件数	2,922 件	163 件	89 件	3,174 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務	雨山文化運動公園:湖南省春季大会(バドミントン、テニス、軟式野球)、社会人バスケットボールリーグ 等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務、施設清掃業務、警備業務、除草および低木剪定作業業務 等
自主企画事業(4月～3月)	計7回開催(テニス教室除く)〔主な内容〕テニス教室(月平均22日開催)、ヨガ・幼児体操教室体験会 工作イベント、アート展 等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	雨山文化運動公園	東海道石部宿歴史民俗資料館	丸山運動場	合計
収入額 (減免額含)	11,403,580 円	203,560 円	436,340 円	12,043,480 円
減免額	3,056,340 円	0 円	106,090 円	3,162,430 円
減免件数	692 件	0 件	51 件	743 件

主な減免団体	湖南省スポーツ協会加盟団体、湖南省スポーツ少年団加盟団体、湖南省立各小中学校 滋賀県スポーツ協会加盟団体、滋賀県中学・高校体育連盟
--------	--

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	29,865,000	人件費	12,311,548
利用料金収入	8,512,980	需用費	7,013,154
自主事業収入(事業)	1,049,341	事務費	465,478
その他収入	0	管理費	6,933,245
		事業費	3,546,401
		その他経費	485,995
合 計(①)	39,427,321	合 計(②)	30,755,821

収支決算	8,671,500 円(①-②)
------	------------------

様式第1号

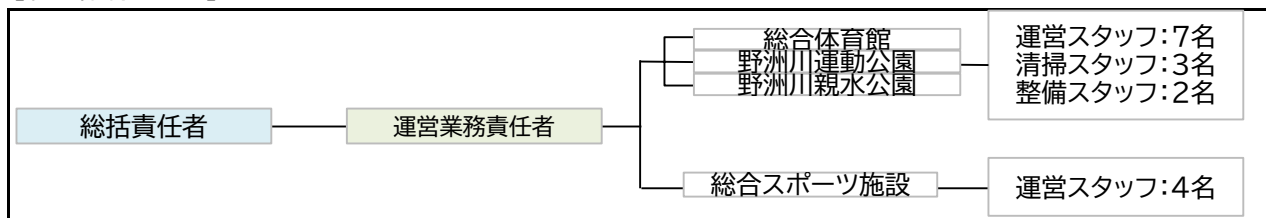
事業概要報告書

施設名	湖南省総合体育館、湖南省野洲川運動公園、総合スポーツ施設(サンビレッジ甲西)、野洲川親水公園
-----	--

【指定管理者の概要】

名称	三幸・スポーツマックス共同事業体	代表者	常務執行役員支店長 土屋幸成
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	総合体育館	野洲川運動公園	総合スポーツ施設	野洲川親水公園	合 計
許可件数	6,779 件	312 件	1,853 件	2,068 件	11,012 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務	総合体育館:滋賀県中体連(バスケット、バレー)、滋賀県高体連(剣道、バスケット) 野洲川運動公園:滋賀県社会人サッカーリーグ、野洲川親水公園:全国シニアソフト大会 等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務、施設清掃業務、警備業務、除草および低木剪定作業業務 等
自主企画事業(4月～3月)	計80回開催 〔主な内容〕 子ども体育教室、バスケットボール教室、各種体験事業 三幸・スポーツマックス杯GG大会、サンさんマックスキャンプ 等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	総合体育館	野洲川運動公園	総合スポーツ施設	野洲川親水公園	合 計
収入額 (減免額含)	12,600,340 円	1,026,400 円	3,318,930 円	9,607,660 円	26,553,330 円
減 免 額	6,233,520 円	352,360 円	993,180 円	6,305,040 円	13,884,100 円
減免件数	1,842 件	176 件	829 件	1,819 件	4,666 件

主な減免 団 体	湖南省スポーツ協会加盟団体、湖南省スポーツ少年団加盟団体、湖南省立各小中学校 滋賀県スポーツ協会加盟団体、滋賀県中学・高校体育連盟
-------------	--

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	40,169,000	人件費	32,288,657
利用料金収入	13,048,110	需用費	8,617,732
自主事業収入(事業)	3,264,932	事務費	618,352
自主事業収入(物販)	116,820	管理費	7,261,480
その他収入	259,000	事業費	4,917,835
		その他経費	346,718
合 計(①)	56,857,862	合 計(②)	54,050,774
収支決算	2,807,088 円(①-②)		

様式第1号

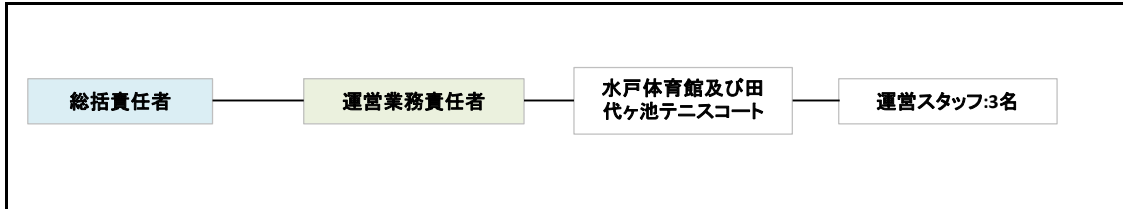
事業概要報告書

施設名	水戸体育館および田代ヶ池テニスコート
-----	--------------------

【指定管理者の概要】

名称	三幸・スポーツマックス共同事業体	代表者	常務執行役員支店長 土屋幸成
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	水戸体育館	田代ヶ池テニスコート		合 計
許可件数	1,242件	543件		1,785件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務	湖南市障がい者スポーツ協会、葵クラブ、木曜ソフバの会、木琴チーム、エンジョイ卓球シニアクラブ、フライデークラブ、ランチタイム、甲西ラブオール、スキ・パト、湖南剣道スポーツ少年団、清流塾、One・Step、なずなクラブ等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務、施設清掃業務、警備業務、除草および低木剪定作業
自主企画事業(4月～3月)	おひさまっこ(不登校支援)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	水戸体育館	田代ヶ池テニスコート		合 計
収入額 (減免額含)	1,447,350円	441,800円		1,889,150円
減 免 額	417,720円	120,440円		538,160円
減免件数	631件	336件		967件
主な減免団体	ゴルフズ、湖南市障がい者スポーツ協会、葵クラブ、木曜ソフバの会、木琴チーム、エンジョイ卓球シニアクラブ、フライデークラブ、ランチタイム、甲西ラブオール、スキ・パト、湖南市ちよいスポクラブ、清流塾、One・Step、湖南市剣道スポーツ少年団、なずなクラブ			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	3,872,000	人件費	3,038,656
利用料金収入	1,415,240	需用費	1,107,554
その他収入	84,092	事務費	131,503
		管理費	289,685
		事業費	148,521
		その他	49,147
合 計(①)	5,371,332	合 計(②)	4,765,066
収支決算		606,266	円(①-②)

様式第1号

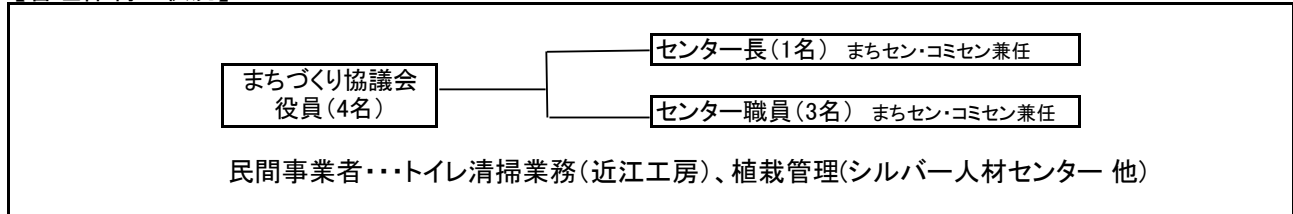
事業概要報告書

施設名	菩提寺運動広場
-----	---------

【指定管理者の概要】

名 称	菩提寺まちづくり協議会	代表者	会長 長島 寛
所在地	湖南市菩提寺2093番地39		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	多目的グラウンド	テニスコート			合計
許可件数	218件	379件			597件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設利用許可業務許可件数	597件
施設等の維持管理業務	・外部トイレ施設清掃業務 ・植栽管理
自主企画事業	なし

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	多目的グラウンド	テニスコート			合計
収入額(減免額含)	218,350円	197,450円			415,800円
減免額	119,130円	62,800円			181,930円
減免件数	200件	221件			421件
主な減免団体	甲西ベンチャーズ・TopSlice・四季の会・北山台テニス愛好会・グラウンドゴルフ協会みどりの村				

【管理運営に係る収支の状況】

収 入		支 出	
指定管理料	596,000円	人件費(まちづくりセンターへ資金移動)	326,957円
雑収入	6円	需用費	92,745円
		役務費	55円
		委託料	161,268円
		使用料及び賃借料	14,981円
収入合計①	596,006円	支出合計②	596,006円

収支決算 ①-②	0円
----------	----

様式第1号

事業概要報告書

施設名	社会福祉センター
-----	----------

【指定管理者の概要】

名称	社会福祉法人 湖南省社会福祉協議会	代表者	会長 谷口 繁弥
所在地	滋賀県湖南市中央一丁目1番地		

【管理体制の状況】

事務局長(事業管理総括)	総務課主管(指定管理者・防火管理者) 管理員(施設管理担当者) 計 2 名	その他 清掃委託事業者
--------------	---	----------------

【利用等の許可の状況】

	1階各室	2階各室		合 計
許可件数	880 件	774 件	件	1654 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設管理(貸館)業務(4月～3月)	会議、研修会、利用グループ団体活動 その他
施設維持管理業務(4月～3月)	・建物保守管理、建物清掃管理、防火等警備管理
施設事業業務(4月～3月)	・施設貸館業務 ・たまり場事業ほか

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	1階各室(活動室、集会室、栄養指導室)	2階各室(図書室、教養娯楽室、小会議室、大会議室)	合 計
収入額 (減免額含)	518,400 円	948,950 円	1,467,350 円
減 免 額	499,100 円	926,575 円	1,425,675 円
減免件数	864 件	768 件	1632 件
主な減免 団 体	民生委員児童委員協議会、老人クラブ連合会、赤十字奉仕団ほか福祉団体 ボランティアグループ、行政等関係機関など		

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	4,938,000	人件費	1,646,000
施設利用料	36,950	管理費	2,937,834
合 計(①)	4,974,950	合 計(②)	4,583,834

収支決算	391,116 円(①-②)
------	----------------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省ふれあいの館
-----	-----------

【指定管理者の概要】

名称	社会福祉法人 湖南省社会福祉協議会	代表者	会長 谷口 繁弥
所在地	滋賀県湖南省石部東五丁目1番1号		

【管理体制の状況】

館長(施設管理者)	管理員(施設管理担当者) 2名 常駐 1名 非常駐 1名
[民間業者] 清掃業務	

【利用等の許可の状況】

	大会議室	小会議室	学習室	ボランティア室			合 計
許可件数	243 件	103 件	0 件	159 件			505 件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設管理(貸館)業務 (4月～3月)	利用グループ、団体の福祉活動等 その他
施設維持管理業務 (4月～3月)	建物保守管理、建物清掃管理、防火等警備管理
施設事業業務 (4月～3月)	サロン等居場所づくり事業

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	小会議室	学習室	ボランティア室			合 計
収入額 (減免額含)	91,000 円	54,600 円	0 円	73,400 円			219,000 円
減 免 額	77,800 円	54,600 円	0 円	69,000 円			201,400 円
減免件数	195 件	103 件	0 件	147 件			445 件
主な減免 団 体	バルーンDEアート、ホットなご空間、フラダンス、出前マジック、大正琴すずらん・たんぽぽの花、ひなの会、しらゆりサロン等のボランティアグループ						

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	4,145,000	人件費支出	2,524,511
利用料金収入	17,900	需用費	516,720
		役務費	230,567
		委託料	418,919
		雑支出	1,056
		退職給付引当資産支出	25,200
合 計(①)	4,162,900	合 計(②)	3,716,973
収支決算		445,927 円(①-②)	

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省石部老人福祉センター、湖南省石部軽運動場
-----	-------------------------

【指定管理者の概要】

名称	社会福祉法人 湖南省社会福祉協議会	代表者	会長 谷口 繁弥
所在地	滋賀県湖南省中央一丁目1番地		

【管理体制の状況】

生活福祉課長 (所長・管理総括・防火管理者)	次長(防火管理担当者、施設管理担当者) 主事(施設会計担当者) 計2名	その他 保守点検委託事業者 清掃委託事業者
---------------------------	--	-----------------------------

【利用等の許可の状況】

	相談室	教養娯楽室	図書室	健康づくり室
許可件数	126件	50件	127件	27件

	大ホール	クッキングルーム	集会室	軽運動場
許可件数	196件	15件	59件	440件

	合計
許可件数	1,040件

【維持管理の業務の実施の状況】

項目	内 容
施設管理(貸館)業務(4月～3月)	利用グループ団体活動 その他
施設維持管理業務(4月～3月)	建物保守管理、建物清掃管理、防火等警備管理
施設事業業務(4月～3月)	・介護予防事業 ・施設の開放(作品展示)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	風呂利用	老人福祉センター	軽運動場	合 計
収入額 (利用者数)	0円 (0人)	874,000円 (5,081人)	698,650円 (4,558人)	1,572,650円 (9,639人)
減免額	0円	874,000円	302,100円	1,176,100円
減免件数	0件	529件	112件	641件
減免理由	高齢者(グループ)、福祉関係団体、グループの利用のみだった。			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	7,620,692	人件費	2,974,320
利用者負担金収入	396,550	管理費	3,187,583
自主事業収入	25,300	自主事業	0
雑入(社協)	1,730	市返還金(使用料)	396,550
合 計(①)	8,044,272	合 計(②)	6,558,453

収支決算	1,485,819 (①-②)
------	-----------------

様式第1号

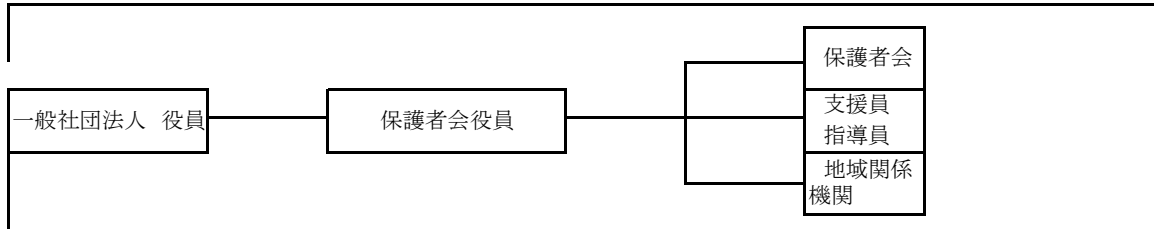
事業概要報告書

施設名	湖南省石部南学童保育所
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	一般社団法人 風の子のいえ	代表者	福島 佐智子
所在地	湖南省 石部南3丁目5-2		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	83人	人	78人	923人

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
学童保育事業 (放課後児童健全育成事業)	児童の最善の利益を考慮し、安心安全な性格の場で児童の状況や発達段階を踏まえ児童の一人一人の健やかな発達を援助し、家族の生活や働く権利を守るという学童保育の役割を果たす。また、保護者、学校、地域と共同して児童の健やかな成長と健全で豊かな地域社会を築いていくことを寄与する

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合 計
収入額 (減免額含)	8,493,000円	78,000円	円	8,571,000円
減 免 額	346,200円	0円	円	346,200円
計 (収入額－減免額)	8,146,800円	78,000円	円	8,224,800円
減免人数	176件	0件	件	176件
主な減免 団 体	兄弟割引(2人目から通常の8割の保育料)			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	19,007,740	人件費	25,472,590
保育料	8,146,800	旅費	200
入所金	78,000	需用費	806,843
前年度繰越金	692,751	役務費	883,951
雑収入	54	事業費	94,376
		委託金	320,100
合 計(①)	27,925,345	合 計(②)	27,578,060
収支決算	347,285 円(①-②)		

様式第1号

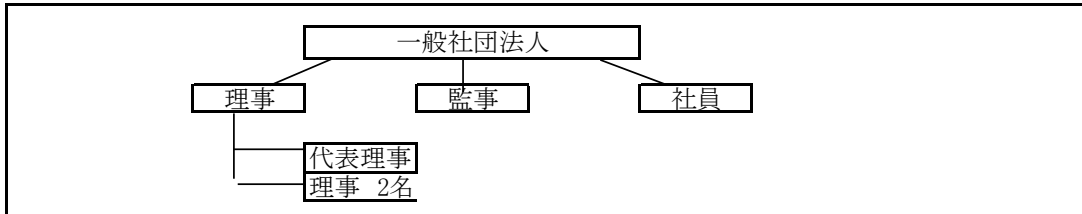
事業概要報告書

施設名	湖南省石部学童保育所
-----	------------

【指定管理者の概要】

名称	一般社団法人あゆっこ	代表者	鈴木幸恵
所在地	滋賀県湖南省石部東8丁目11-1		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	104人	人	91人	1,081人

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
放課後学童保育	下校後、長期休み等の児童の保育

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合 計
収入額 (減免額含)	9,847,000円	240,000円		10,087,000円
減 免 額	182,000円	0円		182,000円
計 (収入額－減免額)	9,665,000円	240,000円		9,905,000円
減免人数	182件	0件		182件
主な減免 団 体	兄弟減免△1,000円			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	34,998,180	人件費	36,961,641
保育料	9,665,000	報償費	0
入所金	240,000	旅費	0
自主事業収入	0	需用費	2,987,640
雑入	0	役務費	2,884,759
その他(預金利息)	91	委託費	1,220,690
その他(前期繰越金)	1,537,046	事業費	293,142
		使用料及び賃借料	301,060
		予備費	0
合 計(①)	46,440,317	合 計(②)	44,648,932

収支決算	1,791,385 円(①-②)
------	------------------

様式第1号

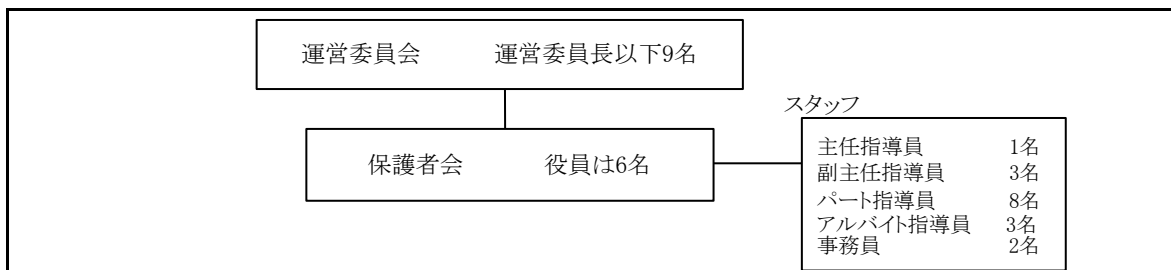
事業概要報告書

施設名	湖南省三雲学童保育所
-----	------------

【指定管理者の概要】

名称	三雲学童保育所運営委員会	代表者	道端 健治
所在地	滋賀県湖南省夏見1850-3		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育	平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	150人	148人	1,776人

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
小学生児童の保育	放課後、土曜日、小学校長期休暇に児童の保育を行った。
日常清掃	保育前と保育後に毎日実施し、清潔な環境づくりに努めた。
施設点検	月1回、施設や設備の補修の要否や、危険の有無等について点検を行い、安全な環境の保持に努めた。
大掃除	12月、3月に大掃除を行い、環境整備に努めた。

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金	合 計
収入額	18,838,200 円	550,000 円	19,388,200 円
減 免 額	731,200 円	0 円	731,200 円
計 (収入額－減免額)	18,107,000 円	550,000 円	18,657,000 円
減免件数	457 件	0 件	457 件
減免理由	高学年(4～6年生)：1,600円の減免のため。		

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
前年度繰越金	756,705	人件費	38,917,862
指定管理料	37,074,600	旅費	259,826
保育料	18,107,000	需用費	14,708,532
入所金	550,000	役務費	492,540
保険料	273,000	委託費	239,496
雑収入(預金利息)	91	事業費	434,640
合 計(①)	56,761,396	合 計(②)	55,052,896

収支決算	1,708,500 円(①-②)
------	------------------

令和5年度 事業概要報告書

施設名	湖南省菩提寺学童保育所
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	特定非営利活動法人みちくさクラブ	代表者	理事長 大黒 直子
所在地	滋賀県湖南省菩提寺2093-397		

【管理体制の状況】

理事会 理事長 1名 副理事長 2名 他理事 6名 監事 2名	事務局 事務局長 1名 事務局次長 1名 他事務局員 11名	支援員部 主任支援員 4名 副主任支援員 3名 他支援員 11名
	保護者会 会長 1名 副会長 1名 他役員 21名 一般保護者	

【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	137人	人	134人	1,603人

【業務の実施の状況】

項目	内容（感染拡大防止のため中止となったものは、「中止」と記載）
通常の保育活動	通年：放課後及び学校休業日に、あそびを中心としたいきいきとした生活を保障し、子どもたち一人ひとりの心身の健やかな成長・発達を支える
施設・設備の維持管理業務	通年：施設の安全管理、衛生管理、設備の保守点検、軽微な修繕
各種の行事・活動（自主事業）	5月～3月 計10回（実施8回、中止2回）：親子活動（実施1回、中止1回）、交流活動（中止1回）、所内行事活動（実施3回）、所外行事活動（実施3回）、奉仕活動（実施1回）
地域との交流を図る活動（自主事業）	10月 計1回（参加1回）：菩提寺まちづくりフェスタ
講演会・研修会等の活動（自主事業）	12月 計1回（参加1回）：滋賀県学童保育研究集会

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金	—	合計
収入額 （減免額含）	20,683,000円	170,000円	円	20,853,000円
減免額	1,958,000円	0円	円	1,958,000円
計 （収入額－減免額）	18,725,000円	170,000円	円	18,895,000円
減免件数	86件	0件	件	86件
減免理由	高学年（4～6年）減額（2,000円/月）、兄弟姉妹減額（2人目 2,000円、3人目 4,000円）			

【管理に係る収支の状況】

（単位：円）

収入		支出	
市指定管理料収入	44,654,800	人件費	56,868,316
保育料収入	18,725,000	需用費	3,462,920
入所金収入	170,000	役務費	822,293
その他収入	107	委託費	514,800
繰入金収入（法人本部より）	0	リース料	319,440
		地代家賃	0
		備品購入費	341,676
		設備設置費	0
		施設行事活動費	294,160
		その他費用	185,952
合計（①）	63,549,907	合計（②）	62,809,557

今年度収支差額（①－②）	740,350 円（①－②）
前年度繰越金	17,637 円
次年度繰越金	757,987 円

様式第1号

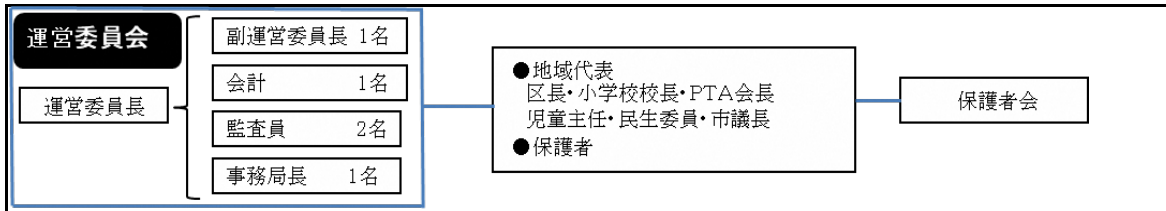
事業概要報告書

施設名	湖南省水戸学童保育所
-----	------------

【指定管理者の概要】

名称	湖南省水戸学童保育所運営委員会	代表者	運営委員長 倉田大輔
所在地	湖南省岩根499-139		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	71人	人	69人	828人

【業務の実施の状況】

項目	内 容
学童保育(4月～3月)	児童の健全育成を図る業務

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合 計
収入額 (減免額含)	9,993,000円	210,000円	円	10,203,000円
減 免 額	668,500円	0円	円	668,500円
計 (収入額－減免額)	9,324,500円	210,000円	円	9,534,500円
減免件数	162件	0件	件	162件
主な減免 団 体	兄弟減免、休所減免			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	23,136,540	人件費	30,412,868
保育料	9,324,500	報償費	5,000
入所金	210,000	旅費	0
前年度繰越金	1,512,201	需用費	1,266,367
雑入(預金利息等)	5,155	役務費	735,053
		委託費	544,199
		事業費	902,637
合 計(①)	34,188,396	合 計(②)	33,866,124

収支決算	322,272 円(①-②)
------	----------------

様式第1号

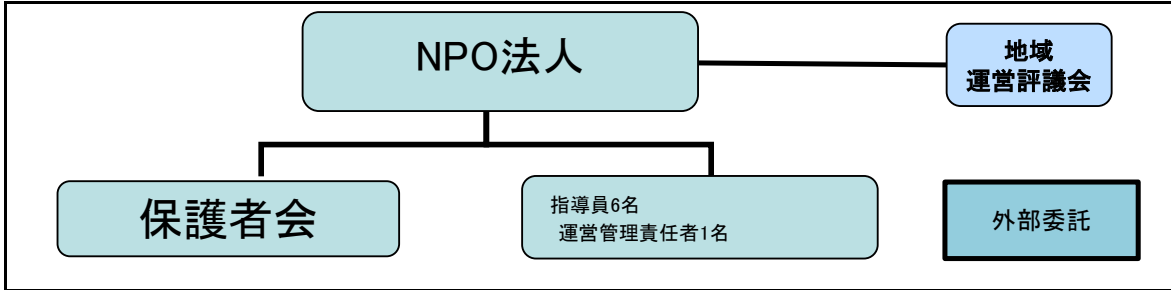
事業概要報告書

施設名	湖南省下田学童保育所
-----	------------

【指定管理者の概要】

名称	特定非営利活動法人おおぞら	代表者	山内隆明
所在地	滋賀県湖南省下田2794番地3		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	71人		68人	813人

【業務の実施の状況】

項目	内容
施設利用許可業務	学童保育所入所関係全般
施設等の維持管理業務	施設・設備清掃点検業務 安全点検・訓練業務
学童保育業務	入所児童の保育(行事等含む)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合計
収入額 (減免額含)	8,157,000円	220,000円	円	8,377,000円
減 免 額	1,824,000円	0円	円	1,824,000円
計 (収入額－減免額)	6,333,000円	220,000円	円	6,553,000円
減免件数	326件	0件	件	326件
主な減免 団 体	低学年:月額10,000円、高学年:月額8,000円であり、2人目は2,000円、3人目は4,000円の減免のため。			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	19,223,363	人件費	26,604,618
保育料	6,333,000	活動費(特別活動費＋教材費)	418,386
入所金	220,000	委託費	1,200,000
前年度繰越金	3,582,972	需用費(食糧費＋水道光熱費＋新聞図書費 ＋研修費＋車両燃料費＋消耗品費)	1,256,797
受取利息	62	役務費(通信費＋車両燃料費＋支払手数料)	162,837
会費	2,968,000	リース料	251,500
		採用費	176,000
		租税公課	12,900
		福利厚生費	30,280
合 計(①)	32,327,397	合 計(②)	30,113,318

収支決算	2,214,079 円(①-②)
------	------------------

令和5年度 事業概要報告書

施設名	湖南省菩提寺北学童保育所
-----	--------------

【指定管理者の概要】

名称	特定非営利活動法人みちくさクラブ	代表者	理事長 大黒 直子
所在地	滋賀県湖南省菩提寺2093-397		

【管理体制の状況】

理事会 理事長 1名 副理事長 2名 他理事 6名 監事 2名	事務局 事務局長 1名 事務局次長 1名 他事務局員 11名	支援員部 主任支援員 2名 副主任支援員 2名 他支援員 7名
	保護者会 会長 1名 副会長 2名 他役員 2名 一般保護者	

【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	87人	人	83人	986人

【業務の実施の状況】

項目	内容（感染拡大防止のため中止となったものは、「中止」と記載）
通常の保育活動	通年：放課後及び学校休業日に、あそびを中心としたいきいきとした生活を保障し、子どもたち一人ひとりの心身の健やかな成長・発達を支える
施設・設備の維持管理業務	通年：施設の安全管理、衛生管理、設備の保守点検、軽微な修繕
各種の行事・活動（自主事業）	5月～3月 計12回（実施9回、中止3回）：親子活動（中止1回）、交流活動（中止1回）、所内行事活動（実施7回、中止1回）、所外行事活動（実施1回）、奉仕活動（実施1回）
地域との交流を図る活動（自主事業）	8月 計1回（中止1回）：紙芝居の読み聞かせ、伝承遊びなど
講演会・研修会等の活動（自主事業）	12月 計1回（不参加1回）：滋賀県学童保育研究集会

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金	—	合計
収入額 （減免額含）	12,597,000円	140,000円	円	12,737,000円
減免額	1,058,000円	0円	円	1,058,000円
計 （収入額－減免額）	11,539,000円	140,000円	円	11,679,000円
減免件数	50件	0件	件	50人
減免理由	高学年（4～6年）減額（2,000円/月）、兄弟姉妹減額（2人目 2,000円、3人目 4,000円）			

【管理に係る収支の状況】

（単位：円）

収入		支出	
市指定管理料収入	25,123,280	人件費	36,278,406
保育料収入	11,539,000	需用費	1,469,802
入所金収入	140,000	役務費	381,746
その他収入	68,246	委託費	396,000
繰入金収入（法人本部より）	400,000	リース料	316,536
		地代家賃	510,000
		備品購入費	74,000
		設備設置費	0
		施設行事活動費	156,297
		その他費用	3,186
合計（①）	37,270,526	合計（②）	39,585,973

今年度収支差額（①－②）	-2,315,447 円（①－②）
前年度繰越金	2,340,339 円
次年度繰越金	24,892 円

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省岩根学童保育所
-----	------------

【指定管理者の概要】

名称	岩根学童保育所運営委員会	代表者	望月忠典
所在地	湖南省岩根3781-1		

【管理体制の状況】

岩根学童保育運営委員会

保護者会会長、地域の区長さん、民生委員さん、小学校長、PTA会長、
保護者会役員、指導員、社会福祉協議会事務局長などの地域の人に運営に
携わってもらっている。

【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	69人	人	66人	789人

【業務の実施の状況】

項目	内 容
児童の保育	働く親を持った小学生・特別支援学校の放課後・長期休みの保育
施設の維持管理	施設の修繕・管理、清掃業務
学童保育の運営	指導員の雇用、学童保育の運営会計業務

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合 計
収入額 (減免額含)	8,844,100円	100,000円	円	8,944,100円
減 免 額	832,000円	0円	円	832,000円
計 (収入額－減免額)	8,012,100円	100,000円	円	8,112,100円
減免人数	292件	0件	件	292件
主な減免 団 体	兄弟割引、高学年(4～6年生)割引、各△2,000円			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	25,115,545	人件費	25,005,694
保育料	8,012,100	福利厚生・法定福利費	5,419,441
入所金	100,000	活動費	2,122,555
前年度繰越金	1,620,315	事務費	1,368,897
雑収入	536,824	管理費	856,380
		委託費	913,000
		負担金、雑費	218,825
合 計(①)	35,384,784	合 計(②)	35,904,792

収支決算	-520,008	円(①-②)
------	----------	--------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省三雲東学童保育所
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	特定非営利活動法人NPOげんきっ子	代表者	理事長 西岡 正光
所在地	湖南省三雲1031		

【管理体制の状況】

理事長 (非常勤) スタッフ 所長兼指導員(常勤) 1名 主任指導員(常勤) 1名 指導員(常勤) 2名 指導員(非常勤) 4名	
--	--

【利用等の許可の状況】

	通常保育	長期休暇のみ保育	平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	67人	23人	62人	731人

【業務の実施の状況】

項目	内 容
学童保育所の運営(4月から3月)	・放課後留守家庭児童の学童保育事業
施設等の維持管理業務 (4月～3月)	・建物、設備保守管理 ・施設清掃業務
自主事業	・親子ふれあい交流 クリスマス会等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合 計
収入額 (減免額含)	5,930,500円	240,000円	円	6,170,500円
減 免 額	240,000円	0円	円	240,000円
計 (収入額－減免額)	5,690,500円	240,000円	円	5,930,500円
減免件数	10件	0件	件	10件
主な減免 団 体	学童保育所利用者のうち兄弟利用家庭			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	17,190,100	人件費	22,207,834
保育料	5,690,500	旅 費	2,300
入所金	240,000	需用費	918,900
自主事業収入	0	役務費	340,450
雑収入	107	事業費	429,200
前年度繰越金	6,344,282	委託料	220,000
		雑 費	4,950
合 計(①)	29,464,989	合 計(②)	24,123,634

収支決算	5,341,355 円(①-②)
------	------------------

様式第1号

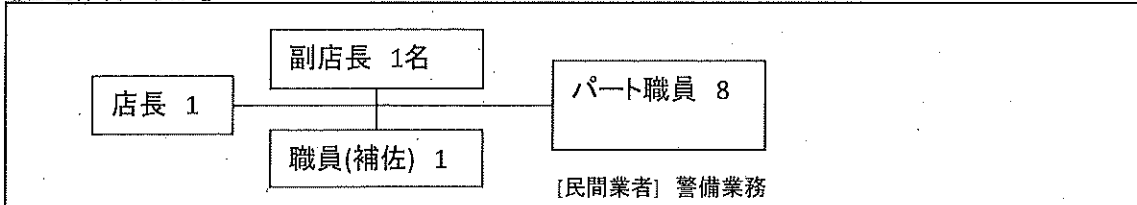
事業概要報告書

施設名	湖南省市民産業交流促進施設					
-----	---------------	--	--	--	--	--

【指定管理者の概要】

名称	甲賀農業協同組合	代表者	池村 正
所在地	甲賀市水口町水口6111-1		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	研修室①	研修室②	研修室①②	調理室	全室	研修室・調理室	合 計
許可件数	296件	125件	12件	114件	3件	2件	552件

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
地域の物産及び飲食物の展示及び販売事業	営業時間 9:00～18:00、年間 362日稼働。来場者 216,847名、総売上 208,353千円(税込)。総売上前年対比 102.3%と伸長した。
観光情報及び地域情報を積極的に受発信する事業	滋賀県、湖南省及び観光協会等の各種団体のイベントポスターの掲示や情報紙の設置を行った。
他の地方自治体との交流を推進する事業	R5.5月にコロナウィルス5類感染症移行となったことで、湖南省友好交流都市との交流も活発となる。北栄町などの交流先やこびあでの商品の販売を通して、交流を図った。
公園の目的を達成するために必要な事業	新規に出荷を希望する湖南省民に対し出荷説明会を毎月開催した。

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	研修室①	研修室②	研修室①②	調理室	全室	研修室・調理室	合 計
収入額 (減免額含)	277,200円	257,400円	48,000円	138,300円	29,400円	29,250円	779,550円
減 免 額	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
減免件数	0件	0件	0件	0件	0件	0件	0件
主な減免 団 体							

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
購買品供給高	51,567,000	事業費用	40,701,000
販売手数料	22,874,000	事業管理費	42,374,000
雑収入	822,000		
事業外収益	710,000		
合 計(①)	75,973,000	合 計(②)	83,075,000

収支決算	-7,102,000 円(①-②)
------	-------------------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省魅力発信拠点施設
-----	-------------

【指定管理者の概要】

名称	はっぴこにゃん	代表者	松嶋 真行
所在地	滋賀県湖南省柑子袋278番地		

【管理体制の状況】

共同事業体	
松嶋(代表)	—— (館長) 菊本 常駐 2～4名(ハットキッチン・物)
大橋	—— 常駐 1～2名(和みや) 委 託:清掃、警備、産廃

【利用等の許可の状況】

				合 計
許可件数				

【業務の実施の状況】

項 目	内 容
展示ブース	観光協会、山本木材(ペレット、ストーブ)
維持管理業務	清掃、警備、緑地整備
自主企画事業	七夕イベント、カブト虫掴み体験、湖南省夏祭り

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

				合 計
収入額 (減免額含)				
減 免 額				
減免件数				
主な減免 団 体				

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	8,800,000	人件費	10,497,386
収入	17,876,735	需用費	15,594,390
		役務費	2,774,454
		委託費	1,087,284
		その他	8,167,149
合 計(①)	26,676,735	合 計(②)	38,120,663

収支決算	-11,443,928 円(①-②)
------	--------------------

様式第1号

事業概要報告書

施設名	湖南省共同福祉施設(サンライフ甲西)
-----	--------------------

【指定管理者の概要】

名称	湖南省商工会	代表者	会長 上西 保
所在地	滋賀県湖南省中央1丁目1番地1		

【管理体制の状況】

管理者	1名	施設長	1名	職員	1名
(民間事業者) 清掃業務 警備業務 土日祝日夜間管理業務					

【利用等の許可の状況】

	大会議室	研修室	相談室	談話室
許可件数	250件	0件	0件	299件
	大ホール	視聴覚室		合計
許可件数	336件	232件	0件	1,117件

【維持管理の業務の実施の状況】

項目	内 容
各部屋利用許可業務(R5. 4～R6. 3)	計1,117件 (内訳) 講演 研修会 会議 ほか
施設等の維持管理業務(R5. 4～R6. 3)	・建物、設備保守管理 ・施設清掃及び環境整備業務 ・警備業務
自主企画事業	計2回募集(第1回:11/21、第2回:11/28 「己の書」講座)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	談話室	大ホール	視聴覚室
収入額 (減免額含)	252,600円	189,255円	2,365,150円	296,400円
減 免 額	141,500円	55,575円	1,525,500円	87,200円
減免件数	180件	116件	268件	89件
	研修室	相談室		合 計
収入額 (減免額含)	円	円	円	3,103,405円
減 免 額	円	円	円	1,809,775
減免件数	件	件	件	653件
主な減免 団 体	*湖南省役所および市内自治会、委員会、協議会など *湖南省観光ボランティアあゆむ、湖国十二坊保存会、湖南省社会福祉協議会、湖南省国際協会、ほか			

【管理運営に係る収支の状況】

(単位:円)

収 入		支 出	
指定管理料	10,281,000	運営費	2,905,125
指定管理料増額分	580,000	管理費	3,522,065
雑収入	15	需用費	344,328
		役務費	2,667,155
		委託料	259,817
		使用料及び賃借料	55,700
		備品購入費	988,363
		公課費(消費税)	
合 計(①)	10,861,015	合 計(②)	10,742,553
収支決算	118,462 (①-②)		