■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 100

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	市民産業交流促進施設(ここぴあ)	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積(㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
市民産業交流促進施設「ここぴあ」	H28(2016)	－(－)	1,959.64	S	新	－	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）　1,959.64												

利用状況　H28(2016)～H30(2018)				コスト状況　H28(2016)～H30(2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
単位床面積当たりの利用者数	52.73	人/㎡	－	406	43,834	22.37	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6(2024)	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)
継続利用（現状維持）		改修					改修
		6,575					94,327

【施設の状況・今後の取組等】
市民の交流、地域等の情報の発信および地場産品の販売等を通じて農業をはじめとする市内産業の未来を創造するために設置された施設であり、適切な維持管理に努めます。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 101

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	魅力発信拠点施設（ＨＡＴ）	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
湖南市魅力発信拠点施設「HAT」	H30（2018）	－（－）	423.00	S	新	－	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）	423.00											

利用状況　H28（2016）～H30（2018）				コスト状況　H28（2016）～H30（2018）			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6（2024）	R7（2025）	R8（2026）	R9（2027）	R10（2028）	R11（2029）	R12（2030）
継続利用（現状維持）			改修				
			699				

【施設の状況・今後の取組等】
市民の交流、地域等の情報の発信および地場産品の販売等を通じて農業をはじめとする市内産業の未来を創造するために設置された施設であり、適切な維持管理に努めます。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 102

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	夏見農機具格納庫	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
夏見農機具格納庫１	S54（1979）	－（－）	60.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
夏見農機具格納庫２	S54（1979）	－（－）	50.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）　110.00												

利用状況　H28（2016）～H30（2018）

指標名	数値	単位	平均値
－	－	－	－

コスト状況　H28（2016）～H30（2018）

使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6（2024）	R7（2025）	R8（2026）	R9（2027）	R10（2028）	R11（2029）	R12（2030）
廃止	地域移譲等の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 103

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	夏見農業共同作業所	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
夏見農業共同作業所	S53（1978）	－（－）	160.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）	160.00											

利用状況　H28（2016）～H30（2018）				コスト状況　H28（2016）～H30（2018）			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6（2024）	R7（2025）	R8（2026）	R9（2027）	R10（2028）	R11（2029）	R12（2030）
廃止	地域移譲等の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 104

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	柑子袋農機具格納庫	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
柑子袋農機具格納庫	S50（1975）	－（－）	45.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）			45.00									

利用状況　H28（2016）～H30（2018）				コスト状況　H28（2016）～H30（2018）			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6（2024）	R7（2025）	R8（2026）	R9（2027）	R10（2028）	R11（2029）	R12（2030）
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	1,100						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 105

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	岩根東口共同作業所	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
岩根東口共同作業所	S47 (1972)	－ (－)	150.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）　150.00												

利用状況　H28(2016)～H30(2018)				コスト状況　H28(2016)～H30(2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6(2024)	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	800						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 106

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	岩根東口農機具格納庫	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
岩根東口農機具格納庫	S50 (1975)	－ (－)	45.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）　45.00												

利用状況　H28(2016)～H30(2018)				コスト状況　H28(2016)～H30(2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6(2024)	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	2,700						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 107

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	三雲共同精米所（北町）	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
三雲共同精米所	S52 (1977)	－ (－)	16.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）			16.00									

利用状況　H28(2016)～H30(2018)				コスト状況　H28(2016)～H30(2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6(2024)	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	500						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 108

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	三雲農機具格納庫（新開）	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
三雲農機具格納庫	S51（1976）	－（－）	30.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）	30.00											

利用状況　H28（2016）～H30（2018）				コスト状況　H28（2016）～H30（2018）			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6（2024）	R7（2025）	R8（2026）	R9（2027）	R10（2028）	R11（2029）	R12（2030）
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	900						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 109

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	三雲農機具格納庫（北町）	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
三雲農機具格納庫	S61（1986）	－（－）	220.00	S	新	－	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）　220.00												

利用状況　H28(2016)～H30(2018)				コスト状況　H28(2016)～H30(2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6(2024)	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	4,000						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 110

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	三雲農業共同作業所（新開）	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
三雲農業共同作業所	S54 (1979)	－ (－)	26.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）			26.00									

利用状況　H28(2016)～H30(2018)				コスト状況　H28(2016)～H30(2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6(2024)	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	900						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。

■湖南市公共施設等総合管理計画　個別施設シート

No. 111

施設分類	施設名	担当部署
産業系施設	三雲農業共同作業所（北町）	農林振興課

位置図

写真

建物名	建築年	改修年	延床面積（㎡）	構造	耐震安全性			劣化度調査結果　R2（2020）				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
三雲農業共同作業所	S49（1974）	－（－）	150.00	S	旧	×	－	－	－	－	－	－
延床面積（合計）	150.00											

利用状況　H28（2016）～H30（2018）				コスト状況　H28（2016）～H30（2018）			
指標名	数値	単位	平均値	使用料（千円）	フルコスト（千円）	延床面積当たりのフルコスト（千円/㎡）	平均値（千円/㎡）
－	－	－	－	－	－	－	－

施設の方向性	実施時期（上段：工程表、下段：対策費用（千円））						
	R6（2024）	R7（2025）	R8（2026）	R9（2027）	R10（2028）	R11（2029）	R12（2030）
廃止	地域移譲・除却等の検討						
	3,000						

【施設の状況・今後の取組等】
施設利用者が地元の方に限られていることから廃止し、地域移譲・民間譲渡・除却を検討します。