

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	甲西駅前施設	都市政策課、土木建設課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
南口便所	H20 (2008)	- (-)	21.00	RC	新	-	-	-	-	-	-	-
南口シェルター	H20 (2008)	- (-)	208.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
北口便所	H21 (2009)	- (-)	21.00	RC	新	-	-	-	-	-	-	-
北口シェルター	H21 (2009)	- (-)	336.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
EV棟(北側・南側)	H27 (2015)	- (-)	62.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
南口EV前シェルター	H27 (2015)	- (-)	15.69	S	新	-	-	-	-	-	-	-
北口EV前シェルター	H27 (2015)	- (-)	18.94	S	新	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			682.63									

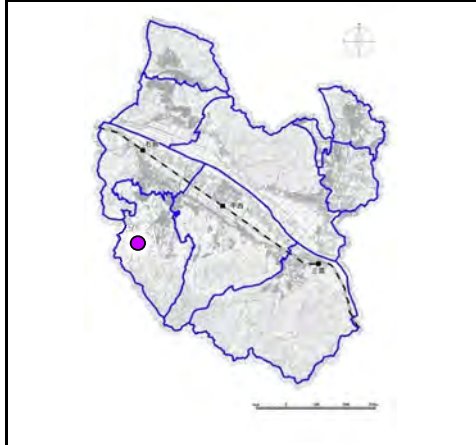
利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	3,746	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
継続利用 (現状維持)							

【施設の状況・今後の取組等】
 甲西駅前における安全かつ円滑な交通の確保を図るとともに、交通機関相互の乗継ぎの利便性を増進するために必要な施設であり、設備機器の計画的な更新を行い適切な維持管理に努めます。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	西寺水環境整備事業公園	農林振興課

位置図	写真
-----	----



建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
東屋 1	H13 (2001)	- (-)	10.00	W	新	-	-	-	-	-	-	-
東屋 2	H13 (2001)	- (-)	13.20	W	新	-	-	-	-	-	-	-
トイレ	H11 (1999)	- (-)	11.00	W	新	-	-	-	-	-	-	-
ポンプ小屋	H13 (2001)	- (-)	9.00	W	新	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			43.20									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
継続利用 (規模縮小)							

【施設の状況・今後の取組等】
 湖南三山のひとつである常楽寺を参拝する方が多く利用されるトイレであり、引き続き、適切な維持管理に努めます。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	笹ヶ谷霊園	環境政策課

位置図	写真
-----	----



建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
東屋	S60 (1985)	- (-)	12.96	S	新	-	-	-	-	-	-	-

延床面積 (合計) 12.96

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段：工程表、下段：対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
継続利用 (規模縮小)							

【施設の状況・今後の取組等】引き続き、適切な維持管理に努めます。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	三雲駅施設	都市政策課、土木建設課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)					
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	
EV棟(北側・南側)	H29 (2017)	- (-)	62.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-	
北口便所	H28 (2016)	- (-)	47.72	RC	新	-	-	-	-	-	-	-	
南口便所	H28 (2016)	- (-)	47.50	RC	新	-	-	-	-	-	-	-	
延床面積 (合計)			157.22										

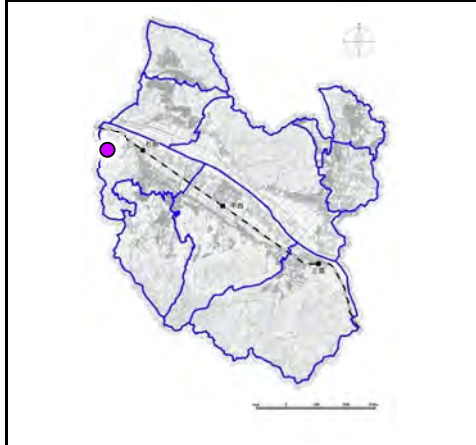
利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
継続利用 (現状維持)							

【施設の状況・今後の取組等】
 三雲駅前における安全かつ円滑な交通の確保を図るとともに、交通機関相互の乗継ぎの利便性を増進するために必要な施設であり、設備機器の計画的な更新を行い適切な維持管理に努めます。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧資源再利用工場	環境政策課

位置図	写真
-----	----



建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
事務所	S55 (1980)	- (-)	59.50	S	旧	×	-	-	-	-	-	-
車庫	S55 (1980)	- (-)	50.30	S	旧	×	-	-	-	-	-	-
工場	S55 (1980)	- (-)	160.70	S	旧	×	-	-	-	-	-	-
倉庫	S58 (1983)	- (-)	34.95	S	新	-	-	-	-	-	-	-
倉庫増築	H4 (1992)	- (-)	20.30	S	新	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			325.75									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
民間譲渡	民間譲渡の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
 周辺の開発計画を注視して、民間譲渡について検討します。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧三雲教育集会所	人権擁護課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)					
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	
新開町集会所	S52 (1977)	- (-)	233.00	RC	旧	×	-	-	-	-	-	-	
延床面積 (合計)			233.00										

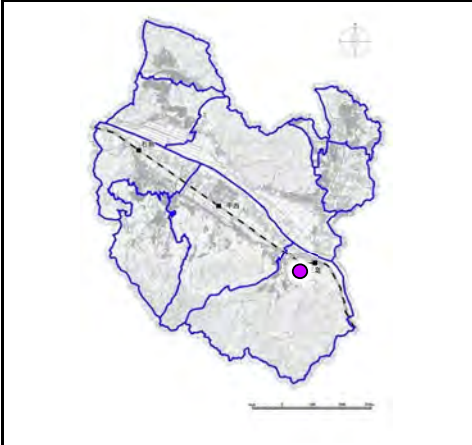
利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
地域移譲	地域移譲の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
 すでに廃止している施設であり、現在地域で利用を行っていることから、地域移譲について検討します。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧三雲会館	人権擁護課

位置図	写真
-----	----



建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)					
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	
本館増築棟	S51 (1976)	- (-)	63.30	RC	旧	×	-	-	-	-	-	-	
玄関部分増築	- (-)	- (-)	9.70	S	新	-	-	-	-	-	-	-	
延床面積 (合計)			73.00										

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
地域移譲	地域移譲の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
 すでに廃止している施設であり、現在地域で利用を行っていることから、地域移譲について検討します。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧伝統工芸会館	商工観光労政課

位置図	写真

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
伝統工芸会館	S47 (1972)	- (-)	403.00	RC	旧	×	-	-	-	-	-	-
作業所	H6 (1994)	- (-)	55.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
別館「たくみの家」	H8 (1996)	- (-)	218.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			676.00									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
廃止	除却の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
 除却の実施時期については、令和6年度に検討します。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧柑子袋会館	人権擁護課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
旧柑子袋会館	S51 (1976)	- (-)	296.44	RC	旧	×	-	D	C	C	C	C
延床面積 (合計)			296.44									

利用状況 H28 (2016)～H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016)～H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
貸館稼働率	4.10	%	-	38	8,747	29.51	-

施設の方向性	実施時期 (上段：工程表、下段：対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
廃止							

【施設の状況・今後の取組等】
 すでに用途廃止済であり、令和5年度に施設の除却を行いました。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧岩根会館	人権擁護課

位置図	写真
-----	----





建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
旧岩根会館	S47 (1972)	- (-)	214.70	RC	旧	×	-	D	C	C	C	C
旧岩根会館 老人室棟増築	S51 (1976)	- (-)	79.67	RC	旧	×	-	D	C	C	C	C
旧岩根会館 学習室棟増築	S57 (1982)	- (-)	98.68	RC	-	-	-	D	C	C	C	C
延床面積 (合計)			393.05									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
貸館稼働率	6.13	%	-	41	11,015	28.03	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
地域移譲	廃止 地域譲渡 60,698						

【施設の状況・今後の取組等】
すでに用途廃止済であり、令和6年度の地域譲渡に向けた施設の一部除却および一部改修を行います。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧阿星野外ステージ	環境政策課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
阿星野外ステージ	H6 (1994)	- (-)	159.00	W	新	-	-	-	-	-	-	-
炊事場	H6 (1994)	- (-)	10.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			169.00									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
廃止	除却の検討						
	7,715						

【施設の状況・今後の取組等】
 林福連携事業の将来性を検証し、土地の有効活用が図れる可能性を検討します。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧阿星児童館	土木建築課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)					
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	
屋外便所	H6 (1994)	- (-)	5.00	W	新	-	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			5.00										

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
-	-	-	-	-	-	-	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
廃止	除却の検討						

【施設の状況・今後の取組等】
 石部地域の草木置場としての利用を予定しており、除却を検討します。

施設分類	施設名	担当部署
その他施設	旧市民グラウンド	財政課

位置図	写真
	

建物名	建築年	改修年	延床面積 (㎡)	構造	耐震安全性			劣化度調査結果 R2 (2020)				
					基準	診断	補強	屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備
公園管理事務所・観覧場	S54 (1979)	- (-)	1,178.00	RC	旧	×	-	-	-	-	-	-
倉庫	S54 (1979)	- (-)	19.00	S	旧	×	-	-	-	-	-	-
器具庫	S54 (1979)	- (-)	41.00	S	旧	×	-	-	-	-	-	-
便所 1	H24 (2012)	- (-)	24.00	RC	新	-	-	-	-	-	-	-
便所 2	H24 (2012)	- (-)	28.00	RC	新	-	-	-	-	-	-	-
ネット裏本部席	H4 (1992)	- (-)	41.00	S	新	-	-	-	-	-	-	-
ダグアウト	S54 (1979)	- (-)	12.76	CB	旧	-	-	-	-	-	-	-
ダグアウト	S54 (1979)	- (-)	12.76	CB	旧	-	-	-	-	-	-	-
延床面積 (合計)			1,356.52									

利用状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)				コスト状況 H28 (2016) ~ H30 (2018)			
指標名	数値	単位	平均値	使用料 (千円)	フルコスト (千円)	延床面積当たりのフルコスト (千円/㎡)	平均値 (千円/㎡)
単位床面積当たりの利用者数	8.73	人/㎡	-	857	9,636	7.10	-

施設の方向性	実施時期 (上段: 工程表、下段: 対策費用 (千円))						
	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)
民間譲渡	民間譲渡						

【施設の状況・今後の取組等】
民間譲渡を行う予定です。