令和７年度
指定管理者制度導入施設
事業概要報告書

滋賀県湖南市

目次

No.	施設名	募集単位	指定管理者	所管課	ページ
1	湖国十二坊の森（十二坊温泉ゆらら）	湖國十二坊の森	一般社団法人湖南市観光協会	環境経済部商工観光労政課	5
2	石部田楽茶屋	東海道石部宿関連施設	チームアキコ	環境経済部商工観光労政課	6
3	こころの街角サロンいしべ宿駅				
4	湖南市じゅらくの里「もりの駅」	湖南市長寿・常楽の理想郷	三幸株式会社	環境経済部農林振興課	7
5	湖南市じゅらくの里「土の館」				
6	湖南市じゅらくの里「木工の館」				
7	湖南市じゅらくの里公園				
8	湖南市 浄苑	湖南市浄苑及び笹ケ谷霊園	株式会社五輪	環境経済部環境政策課	8
9	湖南市笹ケ谷霊園				
10	湖南市三雲コミュニティセンター	湖南市三雲まちづくりセンター	三雲学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	9
11	湖南市柑子袋まちづくりセンター	湖南市柑子袋まちづくりセンター	三雲学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	10
12	石部まちづくりセンター	石部まちづくりセンター	石部学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	11
13	石部南まちづくりセンター	石部南まちづくりセンター及び石部南運動場	石部南学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	12
14	石部南運動場			総合政策部文化スポーツ課	
15	湖南市 岩根まちづくりセンター	湖南市岩根まちづくりセンター	岩根まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	13
16	湖南市菩提寺まちづくりセンター	湖南市菩提寺まちづくりセンター	菩提寺まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	14
17	湖南市下田まちづくりセンター	湖南市下田まちづくりセンター	下田学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	15
18	湖南市水戸コミュニティセンター	湖南市水戸まちづくりセンター	水戸学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	16
19	石部コミュニティセンター	石部コミュニティセンター	石部学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	17
20	湖南市菩提寺コミュニティセンター	湖南市菩提寺コミュニティセンター	菩提寺まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	18
21	湖南市市民学習交流センター	湖南市市民学習交流センター	水戸学区まちづくり協議会	総合政策部企画調整課	19
22	東海道石部宿歴史民俗資料館	雨山文化運動公園	三幸・スポーツマックス共同事業体	環境経済部商工観光労政課	20
23	雨山研修館宿場の里			総合政策部文化スポーツ課	
24	雨山体育館				
25	雨山第２体育館				
26	雨山総合グラウンド				
27	雨山テニスコート				
28	雨山ランニングコース				
29	雨山ハイキングコース				
30	雨山キャンプ場				
31	丸山運動場				
32	雨山公園管理事務所				
33	雨山物産展示館				

No.	施設名	募集単位	指定管理者	所管課	ページ
34	湖南市総合体育館	湖南市社会体育施設・湖南市野洲川親水公園	三幸・スポーツマックス共同事業体	総合政策部文化スポーツ課	21
35	湖南市野洲川運動公園				
36	湖南市総合スポーツ施設（サンビレッジ甲西）				
37	湖南市野洲川親水公園			都市建設部都市政策課	
38	湖南市水戸体育館	湖南市水戸体育館・湖南市田代ヶ池テニスコート	三幸・スポーツマックス共同事業体	総合政策部文化スポーツ課	22
39	湖南市田代ヶ池テニスコート				
40	湖南市菩提寺運動広場	湖南市菩提寺運動広場	菩提寺まちづくり協議会	総合政策部文化スポーツ課	23
41	社会福祉センター	社会福祉センター	社会福祉法人湖南市社会福祉協議会	健康福祉部福祉政策課	24
42	湖南市ふれあいの館	湖南市ふれあいの館	社会福祉法人湖南市社会福祉協議会	健康福祉部福祉政策課	25
43	石部老人福祉センター	老人福祉センター関連施設	社会福祉法人湖南市社会福祉協議会	健康福祉部高齢福祉課	26
44	石部軽運動場				
45	石部南学童保育所	石部南学童保育所	一般社団法人風の子のいえ	こども未来応援部子ども・若者政策課	27
46	石部学童保育所	石部学童保育所	一般社団法人あゆっこ	こども未来応援部子ども・若者政策課	28
47	三雲学童保育所	三雲学童保育所	三雲学童保育所運営委員会	こども未来応援部子ども・若者政策課	29
48	菩提寺学童保育所	菩提寺学童保育所	特定非営利活動法人みちくさクラブ	こども未来応援部子ども・若者政策課	30
49	水戸学童保育所	水戸学童保育所	湖南市水戸学童保育所運営委員会	こども未来応援部子ども・若者政策課	31
50	下田学童保育所	下田学童保育所	特定非営利活動法人おおぞら	こども未来応援部子ども・若者政策課	32
51	菩提寺北学童保育所	菩提寺北学童保育所	特定非営利活動法人みちくさクラブ	こども未来応援部子ども・若者政策課	33
52	岩根学童保育所	岩根学童保育所	岩根学童保育所運営委員会	こども未来応援部子ども・若者政策課	34
53	三雲東学区学童保育所	三雲東学童保育所	特定非営利活動法人ＮＰＯげんきっ子	こども未来応援部子ども・若者政策課	35
54	湖南市市民産業交流促進施設（ここぴあ）	市民産業交流促進施設（ここぴあ）	甲賀農業協同組合	環境経済部農林振興課	36
55	湖南市魅力発信拠点施設（HAT）	魅力発信拠点施設（HAT）	はっとこにゃん	環境経済部農林振興課	37
56	共同福祉施設（サンライフ甲西）	共同福祉施設（サンライフ甲西）	湖南市商工会	環境経済部商工観光労政課	38

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施設名	湖南市湖國十二坊の森　十二坊温泉ゆらら

【指定管理者の概要】

名称	一般社団法人湖南市観光協会	代表者	中澤　実仟盛
所在地	湖南市岩根678-28		

【管理体制の状況】

別紙の通り

【利用等の許可の状況】

	施設利用	プール	ファミリー浴室	岩盤浴	体験工房	多目的室	ｺｲﾝｽﾀﾝﾄﾞ	合　計
許可件数	125,012件	7,377件	994件	1,244件	56件	608件	33件	135,324件

【業務の実績の状況】

項　目	内　容
施設利用受付業務	計 135,324 件
施設等の維持管理業務（4月～3月）	・建物、設備保守管理　・施設清掃業務　・警備業務　・敷地内除草業務
自主企画事業（4月～3月）	・フィットネス事業、オートキャンプ場、レストラン事業、シミュレーションゴルフ

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	温泉利用	プール	ファミリー浴室	岩盤浴	体験工房	多目的室	ｺｲﾝｽﾀﾝﾄﾞ	合　計
収入額	80,388,400円	6,488,200円	471,400円	253,800円	145,400円	1,293,000円	5,250円	89,045,450円
減免額	16,277,200円	51,200円	25,600円					16,354,000円
減免件数	40,702件	91件	128件					40,921件
主な減免団体	湖南市在住65歳以上高齢者・湖南市在住障害者・湖南市在所障害者施設							

【管理運営に係る支出の状況】

収　入		支　出	
指定管理事業収入	32,267,242	仕入高	2,122,703
施設利用料収入	89,045,450	人件費	43,064,593
家賃収入	1,932,302	福利厚生費	427,540
キャンプ場利用収入	18,226,800	法定福利費	2,700,913
物販収入	8,775,768	備品費	0
自販機手数料収入	2,116,235	消耗品費	4,194,813
付帯施設収入	991,599	修繕費	14,506,774
その他雑収入	431,711	水道光熱費	43,371,529
		保険料	319,800
		租税公課	6,034,379
		委託費	1,660,142
		研修費	59,400
		広告宣伝費	5,008,553
		事務所費	2,902,379
		車両関連費	5,984,860
		リース料	2,401,344
		環境衛生費	5,261,257
		サイト整備費	1,427,509
		営業経費	710,951
		雑費	24,712
合　計（①）	153,787,107	合　計（②）	142,184,151

収 支 決 算	11,602,956 （①-②）

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市東海道石部宿関連施設

【指定管理者の概要】

名　称	チームアキコ	代表者	渡邊　明子
所在地	湖南市石部西1丁目12-5　102		

【管理体制の状況】

指定管理統括責任者
チームアキコ　→　二施設統括責任者　→　田楽茶屋(スタッフ5名)
代表　渡邊 明子　　こころの街角サロン石部宿駅
(開場・閉館戸締まり　1名)

【利用等の許可の状況】

	2階和室	2階洋室		合　　計
許可件数	8件	0件	件	8件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
二施設管理	建物・設備保守管理・清掃・警備業務
施設使用許可	使用料等の管理

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	2階　和室	2階　洋室		合　　計
収入額 (減免額含)	2,600円	0円	円	2,600円
減 免 額	0円	0円	円	0円
減免件数	0件	0件	件	0件
主な減免 団　　体				

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	4,697,000	人件費	3,768,247
自主事業収入	5,402,178	需用費	1,747,667
サロン利用料	2,600	役務費	303,824
雑収入	123,728	委託費	120,000
		事業費	3,274,518
		諸会費	46,414
		宣伝広告費	5,410
合　　計(①)	10,225,506	合　　計(②)	9,266,080

収支決算	959,426　　円(①－②)

様式第1号

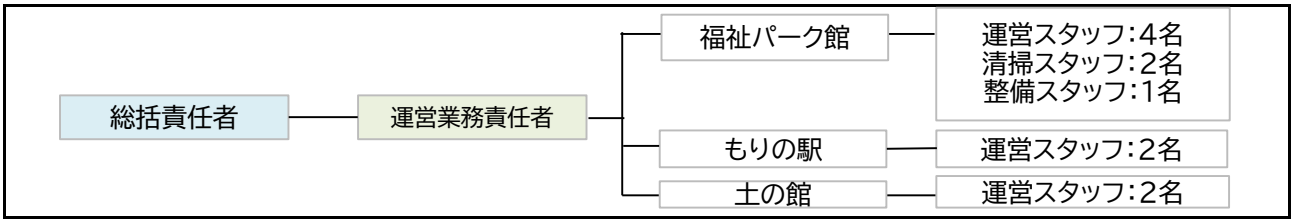
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市長寿・常楽の理想郷

【指定管理者の概要】

名　称	三幸株式会社	代表者	支店長　森昌友
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	福祉パーク館	木工の館	土の館	合計
許可件数	320　件	17　件	103　件	440　件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務	福祉パーク館:各団体イベント利用　等 土の館:各団体イベント利用　等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務　、施設清掃業務　、警備業務　、除草および低木剪定作業業務　等
自主企画事業(4月～3月)	計回開催　〔主な内容〕キャンプ場運営、フリーマーケット&マルシェ、 夏休みクラフト、餅つき大会、クリスマスイベント等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	福祉パーク館	木工の館	土の館	合計
収入額 (減免額含)	588,450 円	53,000 円	741,487 円	1,382,937 円
減 免 額	91,300 円	35,000 円	0 円	126,300 円
減免件数	49 件	2　件	0　件	51　件

主な減免 団　　体	湖南市スポーツ協会加盟団体、湖南市各自治体

【管理運営に係る収支の状況】　　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	26,900,000	人件費	18,198,797
利用料金収入	1,287,960	需用費	5,199,643
自主事業収入(事業)	6,873,672	事務費	447,652
自主事業収入(物販)	711,210	管理費	1,815,658
その他収入		事業費	5,624,797
		その他経費	308,238
合　　計(①)	35,772,842	合　　計(②)	31,594,785

収支決算	4,178,057円(①－②)

様式第1号

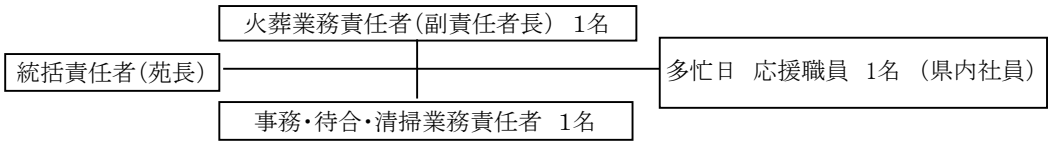
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市浄苑　笹ヶ谷霊園

【指定管理者の概要】

名　称	㈱　五輪	代表者	宮本　岳司朗
所在地	富山県　富山市　奥田新町　12番3号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	火葬業務	動物火葬業務	待合室等利用	合　　計
許可件数	511　件	206　件	228　件	945　件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
火葬業務	大人(市内)477件、大人(市外) 26件、小人(市内) 7件、小人(市外)1件、身体の一部(市内)0件
動物火葬業務	市内集合131件(20kg未満)、市内集合5件(20kg以上)、市外集合16件(20kg未満)、市外集合 2件(20kg以上)、市内個別　50件(20kg未満)、市内個別　2件(20kg以上)、市外個別　0件(20kg未満)、市外個別　0件(20kg以上)
待合室等利用	(待合室)市内　221件、市外　6件(霊安室)市内　1件、市外　0件(葬祭場)市内　0件
墓地管理	草刈り、清掃、ゴミ拾い、事務処理など

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	火葬業務	動物火葬業務	待合室等利用	合　　計
収入額 (減免額含)	11,730,000　円	1,450,000　円	908,000　円	14,088,000　円
減 免 額	0　円	0　円	0　円	0　円
減免件数	0　件	0　件	0　件	0　件
主な減免 団　　体	減免はありません。			

【管理運営に係る収支の状況】　　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	32,516,000	人件費	14,160,000
自主事業(物品販売)	250,700	需用費	9,254,890
五輪より繰入	2,019,465	役務費	559,642
市へ戻入(燃料費、光熱水費)	-2,056,548	委託費	7,011,334
		使用料及び賃借料	880,409
		諸経費、自主事業	863,342
合　　計(①)	32,729,617	合　　計(②)	32,729,617

収支決算	0 円(①－②)

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	三雲コミュニティセンター

【指定管理者の概要】

名　称	三雲学区まちづくり協議会	代表者	山中　恒男
所在地	湖南市三雲1186番地		

【管理体制の状況】

センター長1名
職員1名
シルバー人材センター3名（清掃作業、警備業務）
支え合い推進員2名（各月7日）

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	和室	調理室	サロン室		合　　計
許可件数	257件	262件	153件	135件	189件		996件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
各種団体活動支援	三雲東青少年育成学区民会議、
施設等の維持管理業務	建物、設備保守管理、清掃業務、警備業務、設備防火管理業務
自主企画事業	
ふれあいセンター事業	人権まつり応援

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	和室	調理室	サロン室		合　　計
収入額（減免額含）	1,008,600円	162,800円	118,800円	125,400円	136,400円		1,552,000円
減 免 額	404,400円	109,300円	81,300円	81,100円	71,500円		747,600円
減免件数	190件	252件	143件	111件	161件		857件
主な減免団体	三雲学区まちづくり協議会、三雲区、甲西中学校区子どもの居場所作りプロジェクト、三雲小学校、三雲東小学校、生涯学習サークル等。						

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
市指定管理料	8,703,000	人件費	5,632,233
自主事業収入	0	需用費	433,591
雑収入（コピー代他）	130,388	役務費	400,532
繰入金	141,791	委託費	1,798,170
繰越金	450,000	使用料及び賃借料他	275,050
		備品費	14,850
		公課費	398,200
		雑費	15,600
		繰出金	456,953
合　計（①）	9,425,179	合　計（②）	9,425,179

収支決算	0円

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市柑子袋まちづくりセンター

【指定管理者の概要】

名　称	三雲学区まちづくり協議会	代表者	山中恒男
所在地	湖南市柑子袋860－1		

【管理体制の状況】

センター長	職員	夜間・休日管理	警備保障
1名	1名	3名	アイビックス

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	和室1	和室2	調理室		合計
許可件数	240件	388件	230件	142件	86件		1,086件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
各種団体の活動支援	まち協、青少年育成学区民会議および人権まちづくり会議事務局
市民講座の開催	市民講座全2回（三雲小対象）
センターまつり、ひな人形展	展示会、子どもコーナーおよび発表会を開催。ひな人形展7日間開催（協力）
施設の維持管理	保守点検、備品管理、定期清掃・警備・防火管理点検（委託業務）

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	和室1	和室2	調理室		合　　計
収入額（減免額含）	985,200円	256,400円	137,000円	101,800円	108,200円		1,588,600円
減 免 額	747,600円	130,400円	70,900円	81,600円	85,200円		1,115,700円
減免件数	226件	270件	131件	134件	75件		836件
主な減免団　体	湖南市、区、三雲学区まちづくり協議会、各登録サークル、三雲青少年育成学区民、民生委員、健康推進委員他						

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
繰越金	865,222	人件費	5,620,362
指定管理料	12,376,000	報償費	57,600
自主事業	0	需用費	2,535,659
雑収入	86,315	役務費	595,539
繰入金	0	委託費	1,782,545
		使用料及び賃借料	225,519
		公課費	1,582,324
		事業費	348,424
		雑費	22,830
		繰出金	556,735
合　計（①）	13,327,537	合　計（②）	13,327,537

収支決算	¥0

様式第1号

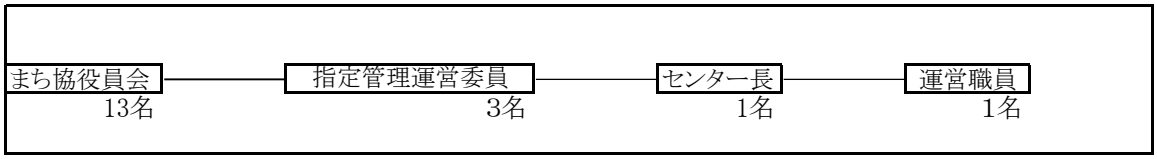
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	石部まちづくりセンター

【指定管理者の概要】

名　称	石部学区まちづくり協議会	代表者	会 長　　谷口　茂雄
所在地	滋賀県湖南市石部中央一丁目2番3号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	中会議室1	中会議室2	和室1	和室2	工芸室	多目的室	合　　計
許可件数	268 件	348 件	62 件	100 件	62 件	452 件	1,292 件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
センター講座　古典講座	『源氏物語』 10回（毎月第2火曜日）
第18回石部ふれあいまつり	11月16日（日）

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	中会議室1	中会議室2	和室1	和室2	工芸室	多目的室	合　　計
収入額（減免額含）	165,400円	177,800円	45,400円	79,000円	44,200円	188,800円	700,600 円
減 免 額	108,500円	114,300円	27,900円	58,300円	27,300円	75,400円	411,700 円
減免件数	232 件	286 件	48 件	79 件	54 件	289 件	988 件
主な減免団　体	湖南市役所　まちづくり協議会　生涯学習サークル						

【管理運営に係る収支の状況】　（単位:円）

収　　入		支　　出	
市指定管理料	7,774,000 円	人件費	6,879,403 円
印刷代	73,107 円	報償費	10,000 円
人件費 （まち協会計）	0 円	需用費	271,300 円
（コミセン会計）	0 円	役務費	94,968 円
その他	3,278 円	委託費	0 円
		使用料及び賃借料	176,597 円
		備品費購入費	65,000 円
		公課費	0 円
		事業費	153,223 円
		雑費	0 円
		予備費	0 円
		繰出金	199,894 円
合　計(①)	7,850,385 円	合　計(②)	7,850,385 円

収支決算	0 円

様式第1号

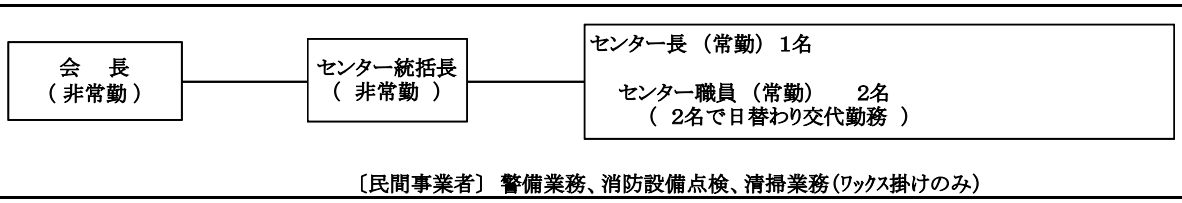
令和 7年度　事業概要報告書

施設名	石部南まちづくりセンター及び石部南運動場

【指定管理者の概要】

名　称	石部南学区まちづくり協議会	代表者	会 長　竹内　孝
所在地	湖南市石部南三丁目5番1号		

【管理体制の状況】



〔民間事業者〕 警備業務、消防設備点検、清掃業務(ﾜｯｸｽ掛けのみ)

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室(調理室)	和室	石部南運動場	合　計
許可件数	182件	207件	165件	362件	916件

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
貸館利用許可業務	計916件
施設等維持管理	警備業務、施設清掃業務、消防設備点検、樹木剪定及び草刈り、ﾜｯｸｽ掛け
自主企画事業・センター講座	センター講座(8回)・こあらっこ(12回)・ふれあい祭りなど・野菜販売・ゴーヤカーテン・門松設置・小物などの販売
施設事業	ふれあい祭り(展示・発表)人権学習・館外学習(2回)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室(調理室)	和室	石部南運動場	合　計
収入額 (減免額含)	800,400円	189,400円	207,400円	147,375円	1,344,575円
減 免 額	654,400円	174,400円	207,400円	147,375円	1,183,575円
減免件数	182件	206件	165件	362件	915件
主な減免 団　体	石部南学区まちづくり協議会、石部南区自治会、民児協、商工観光労政課、阿星あかつき保育園、石部南まちづくりｾﾝﾀｰ利用の生涯ｻｰｸﾙ(気軽にﾊﾟｿｺﾝ、ﾌﾟﾁﾊﾟﾜｰ、健康体操、恵堂書院、歌声喫茶みなみ、南絵手紙、卓球サークル昼間の部等)				

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　入		支　出	
市指定管理料	9,108,000	人件費	5,806,010
自主事業収入	528,980	報償費	47,380
その他雑入	87,823	旅費	442
まち協からの振替金	275,678	需用費	874,634
		役務費	606,809
		委託料	596,426
		使用料及び賃借料	443,720
		備品購入費	96,750
		租税公課費	72,200
		事業費	744,452
		まち協への繰出し金	711,658
		その他雑費	0
合　計(①)	10,000,481	合　計(②)	10,000,481

収支決算	0　円 (①－②)

様式第1号

事業概要報告書

施設名	岩根まちづくりセンター

【指定管理者の概要】

名　称	岩根まちづくり協議会	代表者	坂　一郎
所在地	滋賀県湖南市岩根1155番地1		

【管理体制の状況】

会長(非常勤)

副会長(非常勤) 4名

事務局長(常勤) 1名
センター職員兼務

センター長(常勤)1名

センター職員(常勤)1名

〔民間事業者〕警備業務、清掃業務、消防設備管理業務、電気設備管理業務

【利用等の許可の状況】　(単位:件数)

	大会議室	小会議室(1)	和室(1)	和室(2)	調理室	中会議室	小会議室(2)	小会議室(3)	合計
許可件数	282	213	214	216	35	293	60	101	1,414

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
貸館利用許可業務(4月～3月)	・貸館許可業務　計1,414件
施設等の維持管理業務(4月～3月)	・建物、設備保守管理・施設清掃管理・植木剪定草刈業務・警備業務
自主企画事業	・岩根まちづくりフェア
センター講座・施設事業	

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】　(単位:円・件数)

	大会議室	小会議室(1)	和室(1)	和室(2)	調理室	中会議室	小会議室(2)	小会議室(3)	合計
収入額(減免額含)	1,141,200	158,200	167,800	160,400	49,400	176,000	61,800	74,200	1,989,000
減免額	903,600	109,900	109,800	109,300	45,900	124,900	55,800	66,700	1,525,900
減免件数	281	198	195	214	35	291	60	101	1,375
主な減免団体	岩根囲碁クラブ、いるか塾、絵てがみの輪、エンジョイストレッチ、幸葉会、コスモス、近藤教室虹の会、吟魂会、スタイルアップサークル、気功太極拳サークル、虹色てまり、パソコン教室コスモス、ひよこサークル、ポコポコらんど・岩根、気功太極拳木星、岩根学区各区、民児協、岩根まちづくり協議会、愛碁クラブ、健康麻将近江楽縁会、岩根小学校、日本民謡徳波会(岩根)、オカリナサークルフォレスト、秋桜、武術太極拳「宙」、筋トレパワー＆スマイル、ふれあい、コール美松、アトリエマルディ、コールグランツ								

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　入		支　出	
指定管理料	10,625,000	人件費	5,755,611
負担金収入	738,851	報酬費	0
手数料収入	31,047	需用費	1,940,157
コピー代収入	73,406	役務費	479,632
雑　収　入	33,072	委託費	1,895,538
前年度繰越金	0	使用料及び賃貸料	458,833
		備品費	0
		公課費	559,700
		事業費	150,000
		繰出金	261,905
合　計(①)	11,501,376	合　計(②)	11,501,376

収支決算	0 円(①－②)

様式第1号

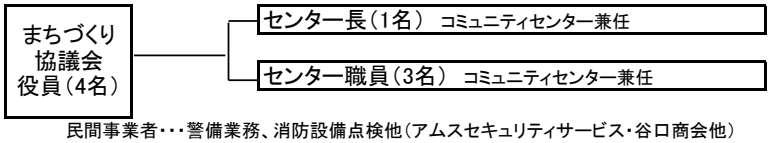
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	菩提寺まちづくりセンター

【指定管理者の概要】

名　称	菩提寺まちづくり協議会	代表者	会長　森本 和寛
所在地	湖南市菩提寺西4丁目2－12		

【管理体制の状況】



民間事業者・・・警備業務、消防設備点検他（アムスセキュリティサービス・谷口商会他）

【利用等の許可の状況】

	多目的ホール	中会議室1	中会議室2	こどものへや
許可件数	362件	497件	512件	250件
	調理室	和室	展示室	多目的活動室
許可件数	117件	225件	342件	342件

合　計
2,647件

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
施設等の維持管理業務	建物設備日常管理、定期清掃業務、機械警備保障、消防設備点検、防火対象物点検、電気設備保守管理、自動ドア保守点検、植栽管理、AED保守
自主企画事業	講座ほか　自主事業報告を参照ください

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	多目的ホール	中会議室1	中会議室2	和室
収入額（減免額含）	1,573,200円	303,000円	304,200円	215,400円
減 免 額	1,137,000円	198,600円	198,100円	164,900円
減免件数	336件	452件	473件	179件
	こどもの部屋	多目的活動室	展示室	調理室
収入額（減免額含）	163,600円	889,200円	889,200円	119,800円
減 免 額	106,200円	889,200円	889,200円	102,700円
減免件数	175件	342件	342件	112件
				合計
収入額（減免額含）				4,457,600円
減 免 額				3,685,900円
減免件数				2,411件
主な減免団体	裕吟会、グリン・コール菩提寺、菩っ子混声合唱団、フォークダンスマイム、ポコポコらんど、和紙ちぎり絵サークル、大津絵サークル、湖南市囲碁クラブ菩提寺支部、菩提寺英会話クラブ、手話サークルあじさい、太極拳鶴如翔、友の会、武道太道教室、健心塾、空手道湖東甲西道場、ファンタジー、ハッピーダンスサークル、楽団わいわい、Bar. 遊笛、健康ストレッチ教室、みどりの村健康教室、名画を語り鑑賞する会、木練、エンジョイ英語、元気UP体操、甲西手話教室めだか、他			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　入		支　出	
指定管理料	13,435,000	人件費	14,063,422
コピーサービス	15,350	報償費	16,000
自動販売機手数料	32,100	需用費	2,392,584
その他雑収入	45,508	役務費	637,029
センター講座	30,000	委託料	788,645
他会計繰入	6,307,126	使用料及び賃借料	237,590
繰越金	2,534,100	備品購入費	104,830
		公課費	1,371,800
		事業費	253,184
		繰出金	2,534,100
合　計（①）	22,399,184	合　計（②）	22,399,184

収支決算	0

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市下田まちづくりセンター

【指定管理者の概要】

名　称	下田学区まちづくり協議会	代表者	会長　水本 久和
所在地	湖南市下田1515番地		

【管理体制の状況】

指定管理 —— センター長 ——
・センター長　　週4日
・事務職員（2名）週3日
・夜間、休日管理人（非常勤1名）

【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	調理実習室	和室	合　計
許可件数	75 件	163 件	54 件	218 件	510 件

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
センター各室の利用許可業務	・利用受付、システム予約、利用料徴収業務　・利用各室の空調管理　・使用機材の準備、他
施設等の維持管理業務（4月～3月）	・建物保守管理業務、設備・備品管理業務　・施設清掃業務　・警備業務
自主企画事業（4月～3月）	・ふれあい祭の企画運営（約1,365人の参加者）、パソコン教室、その他

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	調理実習室	和室	合　計
収入額（減免額含）	345,600 円	98,600 円	85,400 円	138,600 円	668,200 円
減 免 額	301,200 円	76,000 円	85,400 円	105,600 円	568,200 円
減免件数	60 件	160 件	54 件	190 件	464 件
主な減免団体	まちづくり協議会、下田学区区長会、センター登録サークル、民生委員・児童委員 下田地域環境保全会、				

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　入		支　出	
指定管理料	9,839,000	人件費	5,477,610
販売手数料	8,880	需用費	1,632,650
雑収入	127,525	役務費	526,922
		委託料	665,063
		事業費	54,210
		賃借料及び使用料	611,764
		備品購入費	0
		その他経費	11,000
		消費税	453,200
		法人税	189,600
		他会計繰出	353,386
合　計（①）	9,975,405	合　計（②）	9,975,405

収支決算	0 円（①－②）

様式第1号

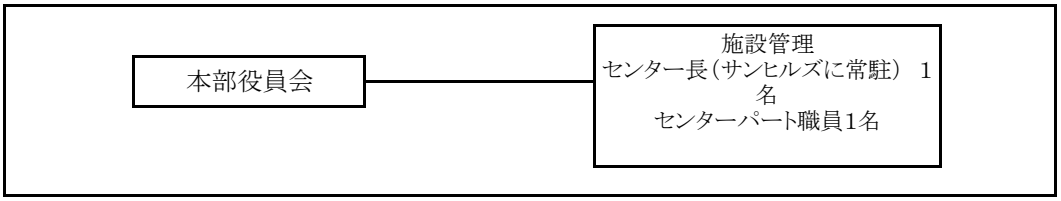
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	水戸コミュニティセンター

【指定管理者の概要】

名　称	水戸学区まちづくり協議会	代表者	岡　博
所在地	湖南市西峰町1番地		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	大会議室	中会議室	小会議室	和室
許可件数	195件	100件	76件	116件

	調理室			合　　計
許可件数	74件	件	件	559件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
貸館利用許可業務	計559件
施設等維持管理	設備保守点検、施設清掃業務、警備業務、植栽管理　等

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	大会議室	中会議室	小会議室	和室
収入額（減免額含）	1,295,100円	148,100円	121,500円	160,900円
減 免 額	723,600円	96,200円	68,050円	116,450円
減免件数	193件	96件	74件	116件
	調理室			合　　計
収入額（減免額含）	142,000円			1,867,600円
減 免 額	86,300円			1,090,600円
減免件数	66件			545件
主な減免団体	水戸学区まちづくり協議会　湖南工業団地自治会　湖南工業団地協会　等			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
市指定管理料	5,573,000	人件費	3,000,000
その他収入	778,689	需用費	1,895,874
		役務費	271,051
		委託費	750,440
		使用料及び賃借料	177,642
		備品購入費	70,996
		公課費	0
		予備費	0
		繰出金	185,686
合　計（①）	6,351,689	合　計（②）	6,351,689

収支決算	0　　円（①－②）

様式第１号

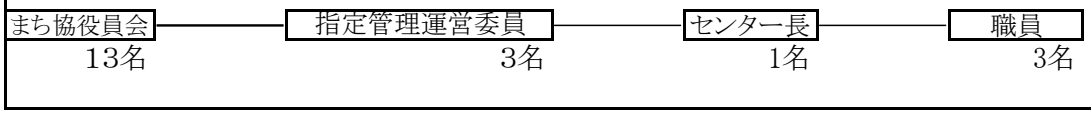
令　和　７　年　度　　事　業　概　要　報　告　書

施 設 名	湖南市石部コミュニティセンター

【指定管理者の概要】

名　　称	石部学区まちづくり協議会	代表者	会 長　　谷口 茂雄
所 在 地	滋賀県湖南市石部中央一丁目２番３号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】　（申請）　　（件）

	講座室	和　室	実習室	合　　計
許可件数	220 件	39　件	165　件	424　　件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務	年間 申請　424 件　（サークル・懇親会・会議等）
施設等維持管理業務(年間)	建物・設備の保守管理・施設清掃業務・警備業務・樹木管理

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】申請　　（単位：円）

	講座室	和　室	実習室	合　　計
収 入 額 (減免額含)	255,150 円	34,200 円	141,000 円	430,350 円
減 免 額	130,580 円	18,450 円	71,400 円	220,430 円
減免件数	219 件	39 件	163 件	421 件
主な減免 団　　体	・湖南市市役所・文化協会登録サークル・生涯学習サークル			

【管理運営に係る収支の状況】　　（単位：円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	5,297,000 円	人件費	2,463,490 円
印刷代	8,700 円	報償費	0 円
その他　（銀行利息）	3,000 円	需用費	556,695 円
		修繕費	0 円
		役務費	359,029 円
		委託費	342,904 円
		使用料及び賃借料	170,427 円
		公課費	929,100 円
		繰出金	487,055 円
合　　計（①）	5,308,700 円	合　　計（②）	5,308,700 円

収支決算	0 円（①－②）

様式第1号

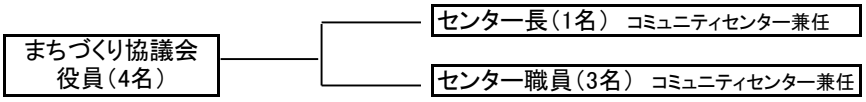
事 業 概 要 報 告 書

施設名	菩提寺コミュニティセンター

【指定管理者の概要】

名　称	菩提寺まちづくり協議会	代表者	会長　森本 和寛
所在地	湖南市菩提寺775番地1		

【管理体制の状況】



民間事業者・・・時間外管理業務、警備業務、消防設備点検他（シルバー人材センター・アムスセキュリティサービス・谷口商会他）

【利用等の許可の状況】

	大会議室	調理講習室	小会議室		合計
許可件数	294件	51件	173件		518件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務許可件数	0　（休館日での作業なし）
施設等の維持管理業務	建物設備日常管理、定期清掃業務、機械警備保障、消防設備点検、防火対象物点検、電気設備保守管理、自動ドア保守点検、センター時間外管理、植栽管理、AED保守
自主企画事業	なし

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	大会議室	調理講習室	小会議室		合計
収入額(減免額含)	1,183,500円	107,900円	143,400円		1,434,800円
減免額	636,750円	93,300円	76,150円		806,200円
減免件数	244件	45件	133件		422件
主な減免団体	きらめきクラブ、フォークダンスきらら、太極拳白鶴、甲西表装サークル、ジュネス社交ダンスサークル、マスカット、他				

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	5,834,000	需用費	1,504,338
雑収入	5,087	役務費	149,602
繰越金	1,366,366	委託料	431,805
		使用料及び賃借料	132,933
		繰出金（人件費まちづくりセンターへ）	2,146,510
		繰出金（R6分まちづくりセンターへ）	1,366,366
		繰出金（まちづくりセンターへ）	1,473,899
収入合計①	7,205,453	支出合計②	7,205,453

収支決算　①-②	0

様式第1号

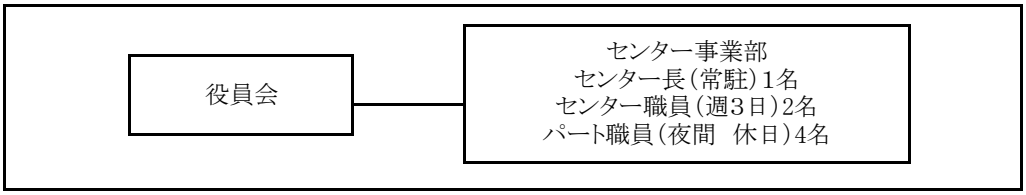
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市市民学習交流センター

【指定管理者の概要】

名　称	水戸学区まちづくり協議会	代表者	会長　岡　博
所在地	湖南市西峰町1番地		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	ホール	会議室1	会議室2	研修室
許可件数	129件	216件	216件	284件
	音楽スタジオ	トレーニングルーム		合　計
許可件数	175件	4,129件		5,149件

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
貸館利用許可業務	計5,149件
施設等維持管理	建物、設備保守点検　施設清掃業務　警備業務　植栽管理　等
センター講座・施設事業	ぱそこん塾　IT使いこなし講座

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	ホール	会議室1	会議室2	研修室
収入額（減免額含）	5,033,900円	200,850円	180,950円	192,850円
減 免 額	4,653,850円	120,490円	157,600円	102,930円
減免件数	114件	110件	182件	109件
主な減免団体	湖南市　湖南工業団地自治会　水戸学区まちづくり協議会　民児協　等			
	音楽スタジオ	トレーニングルーム		合　計
収入額（減免額含）	260,750円	728,400円		6,597,700円
減 免 額	99,480円	1,250円		5,135,600円
減免件数	49件	13件		577件
主な減免団体	湖南市　県　湖南工業団地自治会　水戸学区まちづくり協議会　民児協　等			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　入		支　出	
市指定管理料	23,351,000	人件費	9,495,511
自主事業	38,920	需用費	6,251,398
その他収入	798,780	役務費	469,905
		委託費	4,774,565
		使用料及び賃借料	1,221,977
		備品購入費	0
		公課費	1,483,400
		事業費	150,000
		予備費	0
		繰出金	341,944
合　計（①）	24,188,700	合　計（②）	24,188,700

収支決算	0 円（①－②）

様式第1号

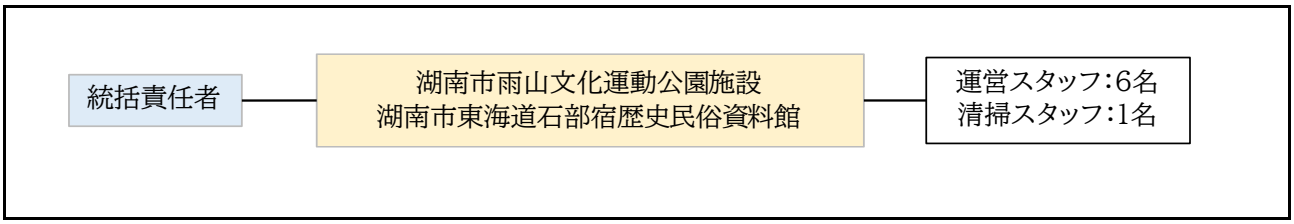
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市雨山文化運動公園施設、湖南市東海道石部宿歴史民俗資料館

【指定管理者の概要】

名　称	三幸・スポーツマックス共同事業体	代表者	支店長　　森　昌友
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	雨山文化運動公園施設	東海道石部宿歴史民俗資料館	丸山運動場	合計
許可件数	3,350 件	746 件	111 件	4,207 件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務	雨山文化運動公園:湖南市春季大会(バドミントン、テニス、軟式野球)、社会人バスケットボールリーグ　等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務　、施設清掃業務　、警備業務　、除草および低木剪定作業業務　等
自主企画事業(4月～3月)	計7回開催(テニス教室除く)〔主な内容〕テニス教室(月平均22日開催)、ヨガ・幼児体操教室体験会　工作イベント、アート展　等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	雨山文化運動公園	東海道石部宿歴史民俗資料館	丸山運動場	合計
収入額 (減免額含)	10,863,550 円	302,320 円	304,500 円	11,470,370 円
減免額	3,287,500 円	0 円	69,650 円	3,357,150 円
減免件数	893 件	0 件	47 件	940 件

主な減免団体	湖南市スポーツ協会加盟団体、湖南市スポーツ少年団加盟団体、湖南市立各小中学校 滋賀県スポーツ協会加盟団体、滋賀県中学・高校体育連盟

【管理運営に係る収支の状況】　　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	29,565,000	人件費	15,968,888
利用料金収入	8,606,070	需用費	6,071,376
自主事業収入(事業)	1,238,974	事務費	697,718
その他収入	0	管理費	3,268,740
		事業費	3,980,483
		その他経費	1,026,573
合　計(①)	39,410,044	合　計(②)	31,013,778

収支決算	8,396,266　円(①－②)

様式第1号

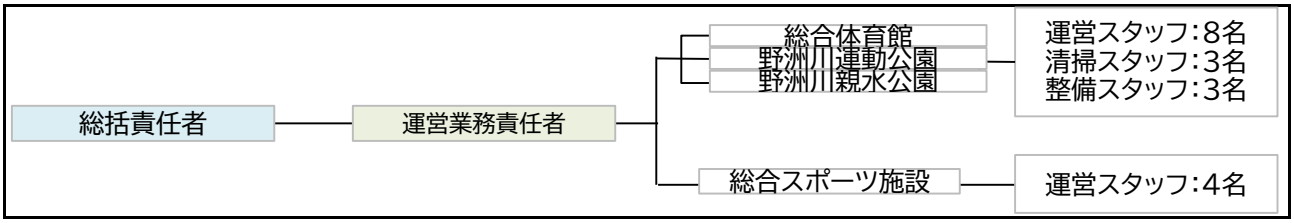
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市総合体育館、湖南市野洲川運動公園、総合スポーツ施設（サンビレッジ甲西）、野洲川親水公園

【指定管理者の概要】

名　称	三幸・スポーツマックス共同事業体	代表者	支店長　森　昌友
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	総合体育館	野洲川運動公園	総合スポーツ施設	野洲川親水公園	合　計
許可件数	7,759　件	382　件	3,635　件	2, 169　件	13,945　件

【業務の実施の状況】

項　　目	容				
施設利用許可業務	総合体育館：滋賀県中体連（バスケット、バレー）、滋賀県高体連（剣道、バスケット） 野洲川運動公園：滋賀県社会人サッカーリーグ、野洲川親水公園：全国シニアソフト大会　等				
施設等の維持管理業務（4月～3月）	建物・設備保守管理業務　、施設清掃業務　、警備業務　、除草および低木剪定作業業務　等				
自主企画事業（4月～3月）	計80回開催　〔主な内容〕 子ども体育教室、バスケットボール教室、各種体験事業 ヨガ教室、三幸・スポーツマックス杯GG大会、ギュウポケ　等				

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	総合体育館	野洲川運動公園	総合スポーツ施設	野洲川親水公園	合　計
収入額（減免額含）	16,568,760 円	1,206,190 円	3,624,380 円	8,173,740 円	29,573,070 円
減 免 額	9,135,080 円	514,340 円	1,277,730 円	5,471,520 円	16,398,670 円
減免件数	2,025 件	285 件	2,232 件	1,994 件	6,536 件

主な減免団体	湖南市スポーツ協会加盟団体、湖南市スポーツ少年団加盟団体、湖南市立各小中学校 滋賀県スポーツ協会加盟団体、滋賀県中学・高校体育連盟

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	37,790,000	人件費	32,591,786
利用料金収入	12,876,890	需用費	7,634,755
自主事業収入（事業）	5,737,504	事務費	773,049
自主事業収入（物販）	74,734	管理費	7,384,377
その他収入	647,059	事業費	5,191,921
		その他経費	233,228
合　計（①）	57,126,187	合　計（②）	53,809,116

収支決算	3,317,071　円（①－②）

様式第1号

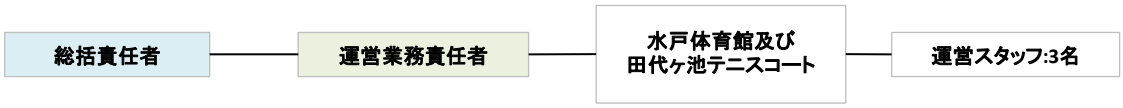
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	水戸体育館および田代ヶ池テニスコート

【指定管理者の概要】

名　称	三幸・スポーツマックス共同事業体	代表者	支店長　森昌友
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番地1号		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	水戸体育館	田代ヶ池テニスコート		合　　計
許可件数	1,671	426	件	2,097

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務	湖南市障がい者スポーツ協会、湖南スポンジボールテニス、公西ラブオール、葵クラブ、木曜ソフバの会、木琴チーム、エンジョイ卓球シニアクラブ、フライデークラブ、ランチタイム、甲西ラブオール、スキ・バト、誠流塾、One・Step、なずなクラブ等
施設等の維持管理業務(4月～3月)	建物・設備保守管理業務　、施設清掃業務　、警備業務　、除草および低木剪定作業業務
自主企画事業(4月～3月)	おひさまっこ(不登校支援)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	水戸体育館	田代ヶ池テニスコート		合　　計
収入額 (減免額含)	1,616,800円	218,700円	円	1,835,500円
減 免 額	488,670円	4,910円	円	493,580円
減免件数	682件	15件	件	697件
主な減免 団　　体	ゴーフルズ、湖南市障がい者スポーツ協会、葵クラブ、木曜ソフバの会、木琴チーム、エンジョイ卓球シニアクラブ、フライデークラブ、ランチタイム、甲西ラブオール、スキ・バト、湖南市ちょいスポクラブ、清流塾、One・Step、湖南市剣道スポーツ少年団、なずなクラブ			

【管理運営に係る収支の状況】　　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	3,666,000	人件費	3,009,005
利用料金収入	1,351,660	需用費	807,898
その他収入	100,450	事務費	109,303
		管理費	253,000
		事業費	141,878
		その他	10,183
合　計(①)	5,118,110	合　計(②)	4,331,267

収支決算	786,843　　円(①－②)

様式第1号

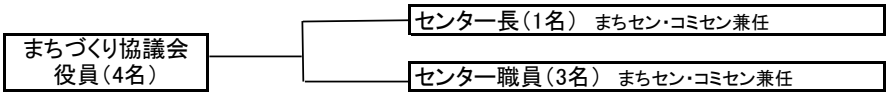
事 業 概 要 報 告 書

施設名	菩提寺運動広場

【指定管理者の概要】

名　称	菩提寺まちづくり協議会	代表者	会長　森本 和寛
所在地	湖南市菩提寺2093番地39		

【管理体制の状況】



民間事業者・・・トイレ清掃業務（近江工房）、植栽管理(しあわせ作業所 他)

【利用等の許可の状況】

	多目的グラウンド	テニスコート			合計
許可件数	234件	292件			526件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務許可件数	526件
施設等の維持管理業務	・外部トイレ施設清掃業務 ・植栽管理
自主企画事業	なし

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	多目的グラウンド	テニスコート			合計
収入額(減免額含)	223,400円	154,600円			378,000円
減免額	112,160円	46,200円			158,360円
減免件数	146件	283件			429件
主な減免団体	甲西ベンチャーズ・臥龍倶楽部・桜下の会・北山台テニス愛好会・グラウンドゴルフ協会みどりの村				

【管理運営に係る収支の状況】

収　　入		支　　出	
指定管理料	596,000円	繰出金（令和6年度分）（まちづくりセンターへ）	546,106円
雑収入	1,715円	繰出金 （まちづくりセンターへ）	458,926円
繰越金	546,106円	需用費	73,447円
		役務費	0円
		委託料	51,000円
		使用料及び賃借料	14,342円
収入合計①	1,143,821円	支出合計②	1,143,821円

収支決算　①−②	0円

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	社会福祉センター

【指定管理者の概要】

名　称	社会福祉法人　湖南市社会福祉協議会	代表者	会長　　谷口　繁弥
所在地	滋賀県湖南市中央一丁目1番地		

【管理体制の状況】

事務局長（事業管理総括）

総務課課長補佐(指定管理者・防火管理者)
管理員（施設管理担当者）
管理員（施設管理担当者）
計 3 名

その他
清掃委託事業者

【利用等の許可の状況】

	1階各室	2階各室		合　　計
許可件数	1,107 件	770 件	件	1,877 件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設管理（貸館）業務（4月～3月）	会議、研修会、利用グループ団体活動　その他
施設維持管理業務（4月～3月）	・建物保守管理、建物清掃管理、防火等警備管理、
施設事業業務（4月～3月）	・施設貸館業務　・たまり場事業ほか

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	1階各室(活動室、集会室、栄養指導室)	2階各室(図書室、教養娯楽室、小会議室、大会議室)	合　　計
収入額（減免額含）	618,400 円	968,550 円	1,586,950 円
減 免 額	590,900 円	951,815 円	1,542,715 円
減免件数	1,091 件	755 件	1,846 件
主な減免団　体	民生委員児童委員協議会、老人クラブ連合会、赤十字奉仕団ほか福祉団体 ボランティアグループ、行政等関係機関など		

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	5,388,000	人件費	1,892,000
施設利用料	44,235	需用費	2,644,257
		役務費	151,008
		委託費	346,120
合　計（①）	5,432,235	合　計（②）	5,033,385

収支決算	398,850 円（①－②）

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市ふれあいの館

【指定管理者の概要】

名　称	社会福祉法人　湖南市社会福祉協議会	代表者	会 長　谷口 繁弥
所在地	滋賀県湖南市石部東五丁目1番1号		

【管理体制の状況】

館長(施設管理者) ― 管理員(施設管理担当者)　2名
常駐(4日)　1名
非常駐(1日)　1名

［民間業者］　清掃業務

【利用等の許可の状況】

	大会議室	小会議室	学習室	ボランティア室			合　計
許可件数	248 件	102 件	0 件	155 件			505 件

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
施設管理(貸館)業務 (4月～3月)	利用グループ、団体の福祉活動等 その他
施設維持管理業務 (4月～3月)	建物保守管理、建物清掃管理、防火等警備管理
施設事業業務 (4月～3月)	サロン等居場所づくり事業

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	小会議室	学習室	ボランティア室			合　計
収入額 (減免額含)	99,000 円	54,400 円	0 円	68,200 円			221,600 円
減 免 額	84,900 円	52,600 円	0 円	64,600 円			202,100 円
減免件数	204 件	99 件	0 件	146 件			449 件
主な減免 団　体	バルーンDEアート、ホットな碁空間、フラダンス、出前マジック、大正琴たんぽぽの花、ひなの会、しらゆりサロン、ろばの耳、スーパー竹とんぼ、赤とんぼ、つむぎ、青い鳥、カメラV「フラッシュ」等のボランティアグループ						

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　入		支　出	
指定管理料	4,387,000	人件費	2,682,512
利用料金収入	19,500	需用費	625,161
前年度繰越金	300,000	役務費	223,498
		委託料	581,090
		雑支出	1,116
		福祉基金積立金支出	300,000
合　計(①)	4,706,500	合　計(②)	4,413,377

収支決算	293,123 円(①－②)

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市石部老人福祉センター、湖南市石部軽運動場

【指定管理者の概要】

名　称	社会福祉法人　湖南市社会福祉協議会	代表者	会長　　谷口　繁弥
所在地	滋賀県湖南市中央一丁目1番地		

【管理体制の状況】

生活福祉課長
（所長・管理総括・防火管理者）

次長（防火管理担当者、施設管理担当者）
主事（施設会計担当者）　　計 2 名

その他
保守点検委託事業者
清掃委託事業者

【利用等の許可の状況】

	相談室	教養娯楽室	図書室	健康づくり室
許可件数	127件	52件	100件	7件

	大ホール	クッキングルーム	集会室	軽運動場
許可件数	249件	23件	27件	517件

	合計
許可件数	1,102件

【維持管理の業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設管理(貸館)業務(4月～3月)	利用グループ団体活動　その他
施設維持管理業務(4月～3月)	建物保守管理、建物清掃管理、防火等警備管理
施設事業業務(4月～3月)	・介護予防事業　・施設の開放(作品展示)

【利用料金の収入及び減免の状況等】

	風呂利用	老人福祉センター	軽運動場	合　　計
収 入 額 (利用者数)	0円 (0人)	954,500円 (4,806人)	942,000円 (5,360人)	1,896,500円 (10,166人)
減免額	0 円	954,500円	528,550円	1,483,050円
減免理由	高齢者(グループ)、福祉関係団体、グループの利用のみだった。			

【管理に係る収支の状況】　　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	7,620,692	人件費	3,991,227
利用者負担金収入	413,450	管理費	3,579,633
自主事業収入	19,800	自主事業	100,000
雑入	1,330	市返還金(使用料)	413,450
社協自主財源	100,000		
合　計(①)	8,155,272	合　計(②)	8,084,310

収支決算	70,962　　(①－②)

様式第1号

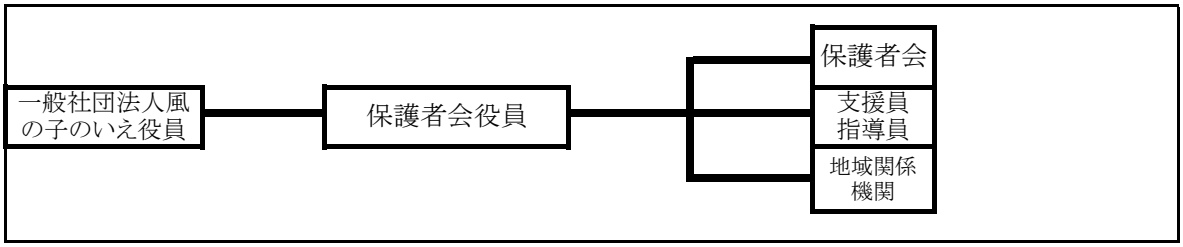
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市石部南学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	一般社団法人　風の子のいえ	代表者	福島　佐智子
所在地	滋賀県　湖南市　丸山1－1－2		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	74人	人	73人	13,132人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
学童保育事業 （放課後事業健全育成事業）	1. 石部南学童保育所の運営に関する業務
	2. 石部南学童保育所の入所の承認及び利用に関する業務
	3. 石部南学童保育所を利用する児童の保育業務、保護者対応
	4. 石部南学童保育所の施設の管理及び設備の維持並びに修繕に関する業務

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額 （減免額含）	7,786,000円	54,000円	円	7,840,000円
減 免 額	330,000円	円	円	330,000円
計 （収入額－減免額）	7,456,000円	54,000円	円	7,510,000円
減免人数	150件	件	件	150件
減免理由	兄弟減免			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位:円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	28,250,191	人件費	28,695,213
利用料金	7,456,000	支払報酬	96,698
入所金	54,000	旅費	147,480
雑収入	12,407	需用費	2,905,517
前年度繰越金	1,078,706	役務費	1,146,105
		委託費	1,759,380
		備品購入費	504,220
		負担金	5,000
		事業費	663,221
合　計（①）	36,851,304	合　計（②）	35,922,834

収支決算	928,470円（①－②）

様式第1号

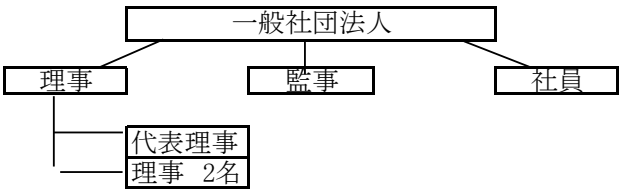
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市石部学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	一般社団法人あゆっこ	代表者	鈴木　幸恵
所在地	滋賀県湖南市石部東8丁目11－1		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	96人	人	90人	16,109人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
放課後学童保育	下校後、長期休み等の児童の保育
施設の維持・管理	施設・設備の点検、清掃及び修繕を実施し、安全で適切な保育環境の維持に努めた。

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額 （減免額含）	9,669,000円	220,000円	円	9,889,000円
減 免 額	144,000円	円	円	144,000円
計 （収入額－減免額）	9,525,000円	220,000円	円	9,745,000円
減免人数	144件	件	件	144件
減免理由	兄弟割引			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位:円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	36,391,258	人件費	38,286,551
利用料金	9,525,000	報償費	0
入所金	220,000	旅費	3,120
前年度繰越金	1,971,471	需用費	3,070,059
その他（預金利息）	16,268	役務費	2,481,680
その他（返金）	-197,450	委託費	1,523,555
		事業費	312,030
		使用料及び賃借料	292,960
		予備費	0
合　計（①）	47,926,547	合　計（②）	45,969,955

収支決算	1,956,592　　円（①－②）

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市三雲学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	三雲学童保育所運営委員会	代表者	松浦　沙耶香
所在地	滋賀県湖南市夏見1850-3		

【管理体制の状況】

① 運営委員会　運営委員長以下9名

② 保護者会　役員6名

③ スタッフ　副主任3名、パート・アルバイト9名、事務員1名

【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	134人	人	134人	30,086人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
小学生児童の保育	放課後、土曜日、小学校長期休暇に児童の保育を行った。

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額 （減免額含）	17,085,300円	340,000円		17,425,300円
減 免 額	1,035,000円	0円		1,035,000円
計 （収入額－減免額）	16,050,300円	340,000円	0円	16,390,300円
減免人数	690件	0件	件	690件
減免理由	高学年（4～6年生）：1,500円の減免のため。			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	29,849,056	人件費	38,615,120
利用料金	16,050,300	需用費	5,637,857
入所金	340,000	役務費	978,842
保険料	107,200	委託費	895,816
その他	321,258	使用料及び賃借料	161,590
繰越金	177,736	事業費	356,325
		その他	9,990,296
合　計（①）	46,845,550	合　計（②）	56,635,846

収支決算	－9,790,296　円（①－②）

様式第1号

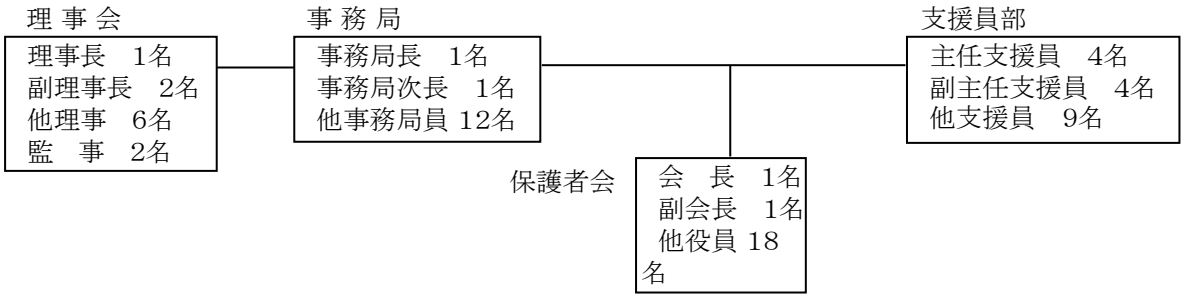
令和7年度　事業概要報告書

施 設 名	湖南市菩提寺学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	特定非営利活動法人みちくさクラブ	代表者	理事長　大黒 直子
所在地	滋賀県湖南市菩提寺2093－397		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	155人	人	154人	31,089人

【業務の実施の状況】

項　　目	内 容 （ 中止となったものは、「中止」と記載 ）
通常の保育活動	通年 ： 放課後及び学校休業日に、あそびを中心としたいきいきとした生活を保障し、子どもたち一人ひとりの心身の健やかな成長・発達を支える
施設・設備の維持管理業務	通年 ： 施設の安全管理、衛生管理、設備の保守点検、軽微な修繕
各種の行事・活動（自主事業）	5月～3月　計 13回（実施 13回）： 所内行事活動（実施 11回）、所外行事活動（実施 0回）、 親子活動（実施 1回）、奉仕活動（実施 1回）
地域との交流を図る活動（自主事業）	10月　計 1回（参加 1回）：菩提寺まちづくりフェスタ
講演会・研修会等の活動（自主事業）	2月　計 1回（不参加 1回）：滋賀県学童保育研究集会

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金	―	合　計
収入額（減免額含）	21,864,000円	220,000円	円	22,084,000円
減免額	2,316,000円	0円	円	2,316,000円
計（収入額－減免額）	19,548,000円	220,000円	円	19,768,000円
減免人数	98人	0人	人	98人
減免理由	高学年（4～6年）減額（2,000円/月）、兄弟姉妹減額（2人目 2,000円/月、3人目 4,000円/月）			

【管理に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
市指定管理料収入	52,939,200	人件費	64,873,899
利用料金収入	19,768,000	需用費	4,072,786
その他収入	22,387	役務費	1,193,894
繰入金収入（法人本部より）	0	委託費	630,960
		リース料	319,440
合　計（①）	72,729,587	地代家賃	0
		備品購入費	383,340
		設備設置費	409,200
		施設行事活動費	343,483
今年度収支差額（①－②）	448,354	その他費用	54,231
前年度繰越金	719,472		
次年度繰越金	1,167,826	合　計（②）	72,281,233

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市水戸学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	湖南市水戸学童保育所運営委員会	代表者	運営委員長　倉田大輔
所在地	湖南市岩根499-139		

【管理体制の状況】

運営委員会

役員		委員	
	運営委員長　1名		区長、小学校校長、PTA会長
	副運営委員長　1名		児童主任・民生委員
	会計　1名		社会福祉協議会事務局
	事務局長　1名		まちづくり協議会会長
	監査員　1名		保護者、指導員

【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	73人	人	72人	14,965人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
学童保育(4月～3月)	児童の健全育成を図る業務

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額 (減免額含)	10,378,000円	220,000円		10,598,000円
減 免 額	556,500円			556,500円
計 (収入額－減免額)	9,821,500円	220,000円		10,041,500円
減免人数	157件	件	件	件
減免理由	兄弟減免　休所減免			

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	32,304,362	人件費	34,679,954
利用料金	9,821,500	報償費	5,000
入所金	220,000	旅費	671,325
前年度繰越金	1,405,906	需用費	3,514,851
雑入	17,606	役務費　※備品費676112は役務費に含む	426,935
		委託費	1,444,509
		使用料及び賃借料	146,410
		事業費	1,201,131
合　計(①)	43,769,374	合　計(②)	42,090,115

収支決算	1,679,259円(①－②)

様式第1号

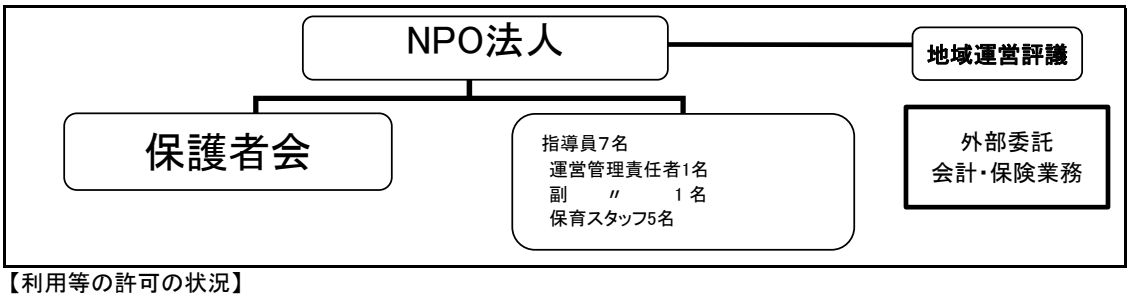
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市下田学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	特定非営利活動法人おおぞら	代表者	山内　隆明
所在地	滋賀県湖南市下田2794番地3		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	68人		68人	13,526人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
施設利用許可業務	学童保育所入所関係全般
施設等の維持管理業務	施設・設備清掃点検業務　安全点検・訓練業務
学童保育業務	入所児童の保育(行事等含む)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額 (減免額含)	8,175,100円	150,000円	円	8,325,100円
減 免 額	1,133,000円	円	円	1,133,000円
計 (収入額－減免額)	7,042,100円	150,000円	円	7,192,100円
減免人数	278件	件	件	278件
減免理由	高学年減額、兄弟減額、休所による減免のため			

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	26,896,400	人件費	30,578,595
利用料金収入	7,037,000	報償費	30,000
休日利用料金	5,100	需用費	1,085,943
入所金	150,000	役務費	317,224
雑入	13,884	委託費	1,200,000
繰越金	408,252	使用料及び賃借料	174,460
		事業費	590,980
		その他	15,600
合　計(①)	34,510,636	合　計(②)	33,992,802

収支決算	517,834　円(①－②)

様式第1号

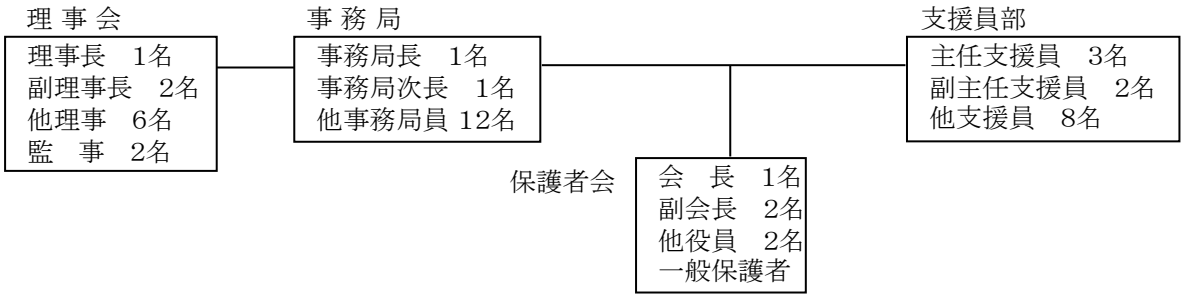
令和7年度　事業概要報告書

施 設 名	湖南市菩提寺北学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	特定非営利活動法人みちくさクラブ	代表者	理事長　大黒 直子
所在地	滋賀県湖南市菩提寺2093－397		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	104人	人	102人	20，671人

【業務の実施の状況】

項　　目	内 容 （ 中止となったものは、「中止」と記載 ）
通常の保育活動	通年 ： 放課後及び学校休業日に、あそびを中心としたいきいきとした生活を保障し、子どもたち一人ひとりの心身の健やかな成長・発達を支える
施設・設備の維持管理業務	通年 ： 施設の安全管理、衛生管理、設備の保守点検、軽微な修繕
各種の行事・活動（自主事業）	4月～3月　計 12回（実施 12回）： 所内行事活動（実施 8回）、所外行事活動（実施 2回）、 親子活動（実施 1回）、奉仕活動（実施 1回）
地域との交流を図る活動（自主事業）	11月　計 1回（参加 1回）：あすなろカーニバル
講演会・研修会等の活動（自主事業）	2月　計 1回（参加 1回）：滋賀県学童保育研究集会

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金	―	合　計
収入額（減免額含）	14,556,000円	180,000円	円	14,736,000円
減免額	1,512,000円	0円	円	1,512,000円
計（収入額－減免額）	13,044,000円	180,000円	円	13,224,000円
減免人数	66人	0人	人	66人
減免理由	高学年（4～6年）減額（2,000円/月）、兄弟姉妹減額（2人目 2,000円/月、3人目 4,000円/月）			

【管理に係る収支の状況】　（単位：円）

収　　入		支　　出	
市指定管理料収入	40,581,100	人件費	48,380,168
利用料金収入	13,224,000	需用費	2,262,528
その他収入	27,353	役務費	847,072
繰入金収入（法人本部より）	0	委託費	559,460
		リース料	615,120
合　計（①）	53,832,453	地代家賃	510,000
		備品購入費	310,080
		設備設置費	286,000
		施設行事活動費	298,843
今年度収支差額（①－②）	－243,438	その他費用	6,620
前年度繰越金	552,455		
次年度繰越金	309,017	合　計（②）	54,075,891

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市岩根学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	岩根学童保育所運営委員会	代表者	服部　尚子
所在地	滋賀県湖南市岩根3781－1		

【管理体制の状況】

運営委員会で運営（保護者会会長、区長、民生員、小学校長、PTA会長、指導員）で運営している。

【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	61人	人	60人	12,272人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
児童の保育	働く保護者の子どもの放課後・長期休みの保育
施設の維持管理	施設の修繕・維持・清掃作業
学童保育の運営	指導員、通訳の雇用、学童保育の運営、会計事務、児童の送迎業務委託

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額（減免額含）	8,240,000円	50,000円	円	8,290,000円
減 免 額	972,000円	0円	円	972,000円
計（収入額－減免額）	7,268,000円	50,000円	円	7,318,000円
減免人数	480件	件	件	480件
減免理由	高学年、兄弟減免			

【管理運営に係る収支の状況】　（単位:円）

収　　入		支　　出	
指定管理料	30,852,925	人件費	32,586,085
利用料金	7,268,000	報償費	1,971
入所金	50,000	旅費	611,879
前年度繰越金	3,384,142	需用費	3,306,892
雑収入	118,917	役務費	1,003,503
		委託費	1,503,431
		負担金	10,600
		事業費	1,098,880
		雑費	223,040
合　計(①)	41,673,984	合　計(②)	40,346,281

収支決算	1,327,703円(①－②)

様式第1号

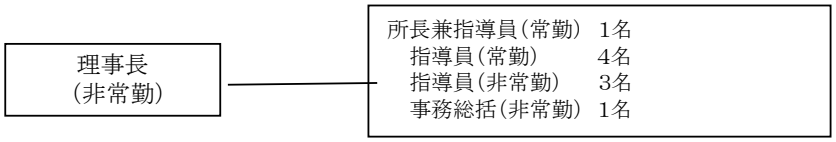
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市三雲東学童保育所

【指定管理者の概要】

名　称	特定非営利活動法人NPOげんきっ子	代表者	西岡　正光
所在地	湖南市三雲1031		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	通常保育		平均児童数／月	年間延べ児童数／年
許可人数	62人		56人	14,557人

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
学童保育所の運営(4月から3月)	・放課後留守家庭児童の学童保育事業
施設等の維持管理業務 (4月～3月)	・建物、設備保守管理　・施設清掃業務
自主事業	・親子ふれあい交流　クリスマス会等

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	保育料	入所金		合　　計
収入額 (減免額含)	5,970,500円	210,000円	円	6,180,500円
減 免 額	320,000円	円	円	320,000円
計 (収入額－減免額)	5,650,500円	210,000円	円	5,860,500円
減免人数	160件	件	件	160件
減免理由	兄弟姉妹による減免			

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　　入		支　　出	
指定管理料	22,251,160	人件費	23,091,681
利用料金	5,650,500	報償費	0
入所金	210,000	旅費	0
前年度繰越金	4,853,716	需用費	956,129
雑入	17,562	役務費	374,364
		委託費	1,420,000
		使用料及び賃借料	0
		備品購入費	0
		負担金	0
		事業費	332,354
		雑支出	405,100
合　計(①)	32,982,938	合　計(②)	26,579,628

収支決算	6,403,310円(①－②)

様式第1号

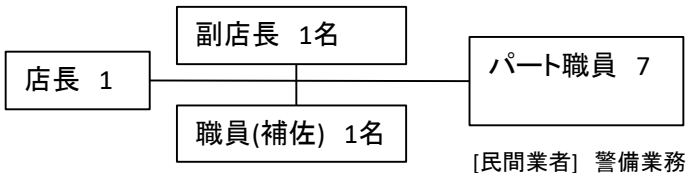
事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市市民産業交流促進施設

【指定管理者の概要】

名　称	甲賀農業協同組合	代表者	池村　正
所在地	甲賀市水口町水口6111-1		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

	研修室①	研修室②	研修室①②	調理室	全室	研修室・調理室	合　　計
許可件数	300件	85件	件	164件	件	件	549件

【業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
地域の物産及び飲食物の展示及び販売事業	営業時間　9:00～18:00、年間　361日稼働。来客者　136,555名、総売上214,730,755円(税別)。総売上前年対比　93.5%と減少した。
観光情報及び地域情報を積極的に受発信する事業	滋賀県、湖南市及び観光協会等の各種団体のイベントポスターの掲示や情報紙の設置を行った。
他の地方自治体との交流を推進する事業	湖南市友好交流都市との交流も活発に行い北栄町などの交流先やここぴあでの産品の販売を通して、交流を図った。
公園の目的を達成するために必要な事業	新規に出荷を希望する湖南市民に対し出荷説明会を毎月開催した。

【利用料金(税込金額)の収入及び減免の状況等】

	研修室①	研修室②	研修室①②	調理室	全室	研修室・調理室	合　　計
収入額(減免額含)	235,800円	175,500円	円	216,900円	円	円	628,200円
減 免 額	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
減免件数	0件	0件	0件	0件	0件	0件	0件
主な減免団　体							

【管理運営に係る収支の状況】　(単位:円)

収　　入		支　　出	
購買品供給高	57,328,000	事業費用	47,603,000
販売手数料	24,909,000	事業管理費	46,138,000
雑収入	1,166,000	事業外費用	270,000
事業外収益	578,000		
合　計(①)	83,981,000	合　計(②)	94,011,000

収支決算	-10,030,000 (①－②)

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市魅力発信拠点施設

【指定管理者の概要】

名　称	はっとこにゃん	代表者	松嶋　真行
所在地	滋賀県湖南市柑子袋278番地		

【管理体制の状況】

共同事業体

松嶋 ――― （館長） 菊本　常駐 2～4名（ハットキッチン・物産）

大橋 ――― 常駐 1～2名（和水や）
委託：清掃、警備、産廃

【利用等の許可の状況】

	農家マルシェ	カニ祭り	その他	合　計
許可件数	12件	15件	15件	42件

【業務の実施の状況】

項　目	内　容
展示ブース	観光協会、その他イベント案内、物販
維持管理業務	清掃、警備、緑地整備
自主企画事業	HAT夏祭り、子供ものつくり、チャリティーイベント、バーベキュー、カニ祭り
	商品割引チケットの配布、姉妹都市の特産品の販売

【利用料金（使用料）の収入及び減免の状況等】

				合　計
収入額（減免額含）	円	円	円	円
減 免 額	円	円	円	円
減免件数	件	件	件	件
主な減免団　体				

【管理運営に係る収支の状況】　（単位：円）

収　入		支　出	
指定管理料	8,800,000	①人件費	7,267,542
収入	19,507,369	②需要費	4,158,546
		③役務費	5,459,721
		④委託費	6,258,015
		⑤事業費	3,732,202
		⑥その他	2,448,024
合　計（①）	28,307,369	合　計（②）	29,324,050

収支決算	-1,016,681円（①－②）

様式第1号

事 業 概 要 報 告 書

施 設 名	湖南市共同福祉施設(サンライフ甲西)

【指定管理者の概要】

名　称	湖南市商工会	代表者	会長　上西　保
所在地	滋賀県湖南市中央1丁目1番地1		

【管理体制の状況】

管理者　　1名　　施設長　　1名　　職員　　1名

(民間事業者) 清掃業務　警備業務　土日祝日夜間管理業務

【利用等の許可の状況】

	大会議室	研修室	相談室	談話室
許可件数	273件	0件	0件	375件
	大ホール	視聴覚室		合計
許可件数	320件	253件	0件	1,221件

【維持管理の業務の実施の状況】

項　　目	内　　容
各部屋利用許可業務(R7. 4～R8. 3)	計1,221件　　(内訳)講演　研修会　会議 ほか
施設等の維持管理業務(R7. 4～R8. 3)	建物、設備保守管理　・施設清掃及び環境整備業務　・警備業務
自主企画事業	1回募集　(11/17 「リラクゼーションヨガ」講座)

【利用料金(使用料)の収入及び減免の状況等】

	大会議室	談話室	大ホール	視聴覚室
収入額(減免額含)	296,200	225,900円	2,277,450円	315,800円
減 免 額	181,200円	77,040円	1,669,310円	98,700円
減免件数	188件	155件	265件	87件
	研修室	相談室		合　　計
収入額(減免額含)	円	円	円	3,115,350円
減 免 額	円	円	円	2,026,250円
減免件数	件	件	件	695件
主な減免団体	*湖南市役所および湖南市外郭団体(市内自治会、委員会、協議会など) *湖南市公共施設予約システムによる減免認定団体 (湖南市観光ボランティアあ・ゆ・む、湖國十二坊太鼓保存会、湖南市国際協会ほか)			

【管理運営に係る収支の状況】　　(単位:円)

収　　入		支　　出		
指定管理料	11,242,000	運営費		3,095,167
指定管理料増額分	491,989	管理費	需用費	3,375,875
雑収入	3,800		役務費	125,248
前期繰越金	0		委託料	3,869,520
			使用料及び賃借料	241,379
			備品購入費	0
		公課費(消費税)		1,030,600
合　計(①)	11,737,789	合　計(②)		11,737,789

収支決算	0　　(①-②)