

公 告

地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 の規定により、次のとおり公告する。

令和 7 年 11 月 17 日

湖南市長 松浦 加代子

1 一般競争入札により売り払う物件

以下の物件を入札に付し、売り払う。

(1) 土地

物件 番号	物件所在地	登記 地目	登記 地積	用途地域	予定価格	入札保証金（円）
1	湖南省 菩提寺北四丁目 2154番12	原野	618㎡	第一種低層 住居専用地域	15,780,000円	入札金額の 100 分の 5 以上の額

2 競争参加資格に関する事項

競争参加資格者は、次のいずれかの事項に該当しない者とする

(1) 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者および破産者で復権を得ない者

(2) 次のいずれかに該当すると認められる者で、その事実があった後 3 年を経過しない者

ア 市との契約の履行に当たり、故意に工事若しくは製造を粗雑にし、または物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者

イ 市が実施した競争入札またはせり売りにおいて、その公正な執行を妨げた者または公正な価格の成立を害し、若しくは不正の利益を得るために連合した者

ウ 落札者が市と契約を締結することまたは市との契約者が契約を履行することを妨げた者

エ 地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の 2 第 1 項の規定により、市が実施する監督または検査に当たり職員の職務の執行を妨げた者

オ 正当な理由がなく市との契約を履行しなかった者

カ 前記アからオまでのいずれかに該当する者を契約の締結または契約の履行に当たり代理人、支配人その他の使用人として使用した者

(3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第 2 号に規定する暴力団（以下「暴力団」という。）若しくは同条第 6 号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）（以下これらを「暴力団等」という。）または次のいずれかに該当する者（法人の役員が次のいずれかに該当する場合を含む。）。

ア 暴力団員でなくなった日から 5 年を経過していない者

イ 入札に付する市有地を暴力団の事務所またはその敷地その他これらに類する目的で使用しようとする者

ウ 法人の役員等が暴力団員である者または暴力団員がその経営に実質的に関与している者

エ 自己、自社若しくは第三者の不正な利益を得る目的または第三者に損害を加える目的で暴力団

等を利用している者

オ 暴力団等に対して資金等を提供し、または便宜を供与するなど直接的または積極的に暴力団の維持運営に協力し、または関与している者

カ 暴力団等と社会的に非難されるべき関係を有している者

キ 暴力団等であることを知りながらこれを不当に利用している者

ク 暴力団等または前記アからキまでのいずれかに該当する者を契約の締結または契約の履行に当たり代理人、支配人その他の使用人として使用した者

(4) 前記(2) または(3)に該当する者の依頼を受けて入札に参加しようとする者

(5) 地方自治法第238条の3第1項に規定する公有財産に関する事務に従事する市の職員

3 入札手続等

(1) 担当部局

〒520-3288 滋賀県湖南市中央一丁目1番地

湖南市総務部管財契約課管財係

電話 0748-69-5518(直)

メール kanzai@city.shiga-konan.lg.jp

(2) 入札参加申し込み書の提出期間、提出先および提出方法

ア 提出期間：令和7年11月17日（月）から令和7年12月10日（水）まで（土曜日、日曜日および祝日を除く。）の午前8時30分から午後5時15分まで

イ 提出方法：持参または郵送

※郵送の場合は書留郵便またはそれに準ずる方法に限るものとし、提出期限内必着。

なお、提出期間内に書類が到着しない場合や書類に不備がある場合は受付しない。

ウ 提出先：上記3(1)に同じ

(3) 入札実施案内書の配布期間および配布場所

ア 配布期間：令和7年11月17日（月）から令和7年12月10日（水）まで

イ 配布場所：湖南市ホームページおよび上記3(1)

(4) 開札の日時および場所

物件番号1 令和7年12月23日(火)午前9時00分

湖南市役所東庁舎（滋賀県湖南市中央一丁目1番地）3階第5会議室にて行う。

4 その他

(1) 手続において使用する言語および通貨

日本語および日本国通貨に限る。

(2) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申込書または資料に虚偽の記載をした者のした入札および入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

(3) 関連情報を入手するための照会窓口

上記3(1)に同じ

(4) 詳細は入札実施案内書および入札要綱による。

以上