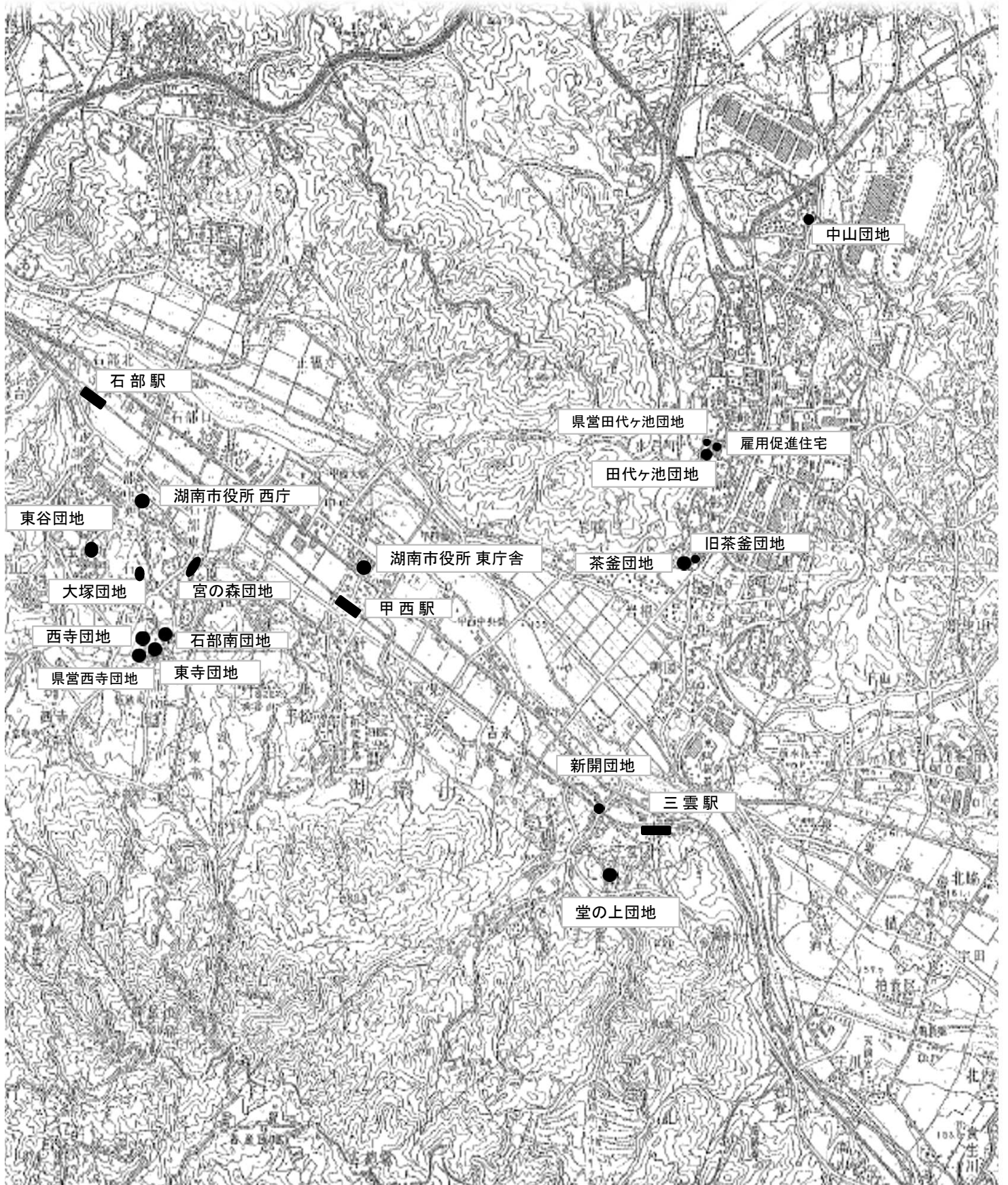




会計		一般会計					(単位：千円)			
予算		款 08 土木費		項 04 都市計画費		目 01 都市計画総務費				
事業名		05 民間建築物アスベスト含有調査事業			所管部課		建設経済部 住宅課			
区 分		金 額		財 源 内 訳						
				国庫支出金	県支出金	分担金 負担金	使用料 手数料	その他	市債	一般財源
本年度予算額		400		400					○	
前年度予算額		400		400					○	
増 減		○		○	○	○	○	○	○	
特定財源の 説明		(国) 社会資本整備総合交付金(国費補助率 10/10)								
目的・期待 する効果		民間建築物におけるアスベストの調査・工事等を実施することにより、 飛散性のアスベストが除去されます。								
事業実施に 至る経緯・ 背景		<input checked="" type="checkbox"/> 法令等によるもの <input type="checkbox"/> 市民、自治会等からの要望、提案等によるもの <input type="checkbox"/> 市総合計画等によるもの <input type="checkbox"/> 職員提案等によるもの <input type="checkbox"/> 議会からの要望、提案等によるもの <input type="checkbox"/> その他 (理由： )								
事 業 概 要		(継続) 民間建築物アスベスト含有調査事業補助金 400千円 ( (国) 400千円 ) 民間建築物における飛散性アスベストの除去のに向けた含有調査費を支援します。								
主 な 事 業 費 内 訳	節ｺｰﾄﾞ	細節等名称			金額	節ｺｰﾄﾞ	細節等名称			金額
	19	民間建築物アスベスト含有調査事業補助金			400					

会計	一般会計					(単位：千円)		
予算	款 08 土木費	項 05 住宅費				目 01 住宅管理費		
事業名	01 市営住宅管理事業			所管部課	建設経済部 住宅課			
区分	金額	財源内訳						
		国庫支出金	県支出金	分担金負担金	使用料手数料	その他	市債	一般財源
本年度予算額	12,486	8,000				4,486		0
前年度予算額	13,701	9,000				240		4,461
増 減	▲ 1,215	▲ 1,000	0	0	0	4,246	0	▲ 4,461
特定財源の説明	(国) 社会資本整備総合交付金(国費補助率 50%) 8,000千円 (使) 市営住宅使用料(家賃) 4,486千円							
目的・期待する効果	公営住宅法に基づき、低廉で良好な住環境を維持することにより、住宅困窮者に対して良好な公営住宅を提供(供給)できます。							
事業実施に至る経緯・背景	<input type="checkbox"/> 法令等によるもの <input checked="" type="checkbox"/> 市総合計画等によるもの <input type="checkbox"/> 議会からの要望、提案等によるもの		<input type="checkbox"/> 市民、自治会等からの要望、提案等によるもの <input type="checkbox"/> 職員提案等によるもの <input type="checkbox"/> その他  (理由： )					
事業概要	(継続)市営住宅修繕料 8,000千円 ((国) 8,000千円) 市営住宅の各戸における修繕や募集予定住宅の入居のための修繕業務							
	(継続)市営住宅管理業委託 3,512千円 ((使) 3,512千円) 市営住宅内の除草清掃やEVの安全点検等を行う。 <input type="radio"/> 市営住宅等除草管理委託他 990千円 <input type="radio"/> EV点検業務委託 610千円 <input type="radio"/> 受水槽等清掃業務委託 578千円 <input type="radio"/> 電算関係業務委託 1,236千円 <input type="radio"/> 消防設備点検業務委託 98千円							
主な事業費内訳	節ト	細節等名称	金額	節ト	細節等名称	金額		
	11	需用費(修繕料)	8,000					
	13	委託費(草刈り, EV保守等)	3,512					

# 公営住宅の位置図



会計	一般会計					(単位：千円)			
予算	款	08 土木費	項	05 住宅費	目	01 住宅管理費			
事業名	03 市営住宅整備事業			所管部課	建設経済部 住宅課				
区 分	金 額	財 源 内 訳							
		国庫支出金	県支出金	分担金 負担金	使用料 手数料	その他	市債	一般財源	
本年度予算額	120,845	57,884				57	61,200	1,704	
前年度予算額	17,440	8,681					8,600	159	
増 減	103,405	49,203	0	0	0	57	52,600	1,545	
特定財源の 説明	(国)社会資本整備総合交付金(国費補助率 1/2) 3,360千円 (債)公共事業等債 174,700千円								
目的・期待 する効果	老朽化の著しく進行している市営住宅の住棟を建替えおよび大型修繕することにより、 居住環境の改善や安全性の向上に向けた居住水準等の向上が図れます。								
事業実施に 至る経緯・ 背景	<input checked="" type="checkbox"/> 法令等によるもの <input type="checkbox"/> 市民、自治会等からの要望、提案等によるもの <input checked="" type="checkbox"/> 市総合計画等によるもの <input type="checkbox"/> 職員提案等によるもの <input type="checkbox"/> 議会からの要望、提案等によるもの <input type="checkbox"/> その他 (理由： )								
事 業 概 要	(継続)市営住宅堂の上団地建替事業実施設計業務委託 17,363千円 ( (国) 8,681千円 (債) 8,600千円 ) 市営住宅整備計画に基づき、堂の上団地建替事業(20戸)を実施します。  (新規)市営住宅宮の森団地修繕(バリアフリー等)事業 101,925千円 ( (国) 49,203千円 (債) 52,600千円 ) 市営住宅整備計画に基づき、 宮の森団地の修繕(バリアフリー等)事業(24戸)を実施します。 ・市営住宅宮の森団地修繕(バリアフリー等)工事 97,019千円 ・市営住宅宮の森団地修繕(バリアフリー等)工事施工管理業務委託 1,386千円 ・市営住宅宮の森団地修繕(バリアフリー等)工事移転補修費 3,520千円  (新規)市営住宅整備計画見直し業務委託事業 1,500千円 市営住宅整備計画を見直して、既存民間住宅の空き部屋活用を検討する。								
主 な 事 業 費 内 訳	節ト	細節等名称	金額	節ト	細節等名称	金額			
	13	実施設計業務委託	17,363						
	13	改修工事施工管理業務委託	1,386						
	13	市営住宅整備計画見直し業務委託	1,500						
	15	市営住宅宮の森団地修繕工事	97,019						
	22	修繕に伴う移転補修費	3,520						

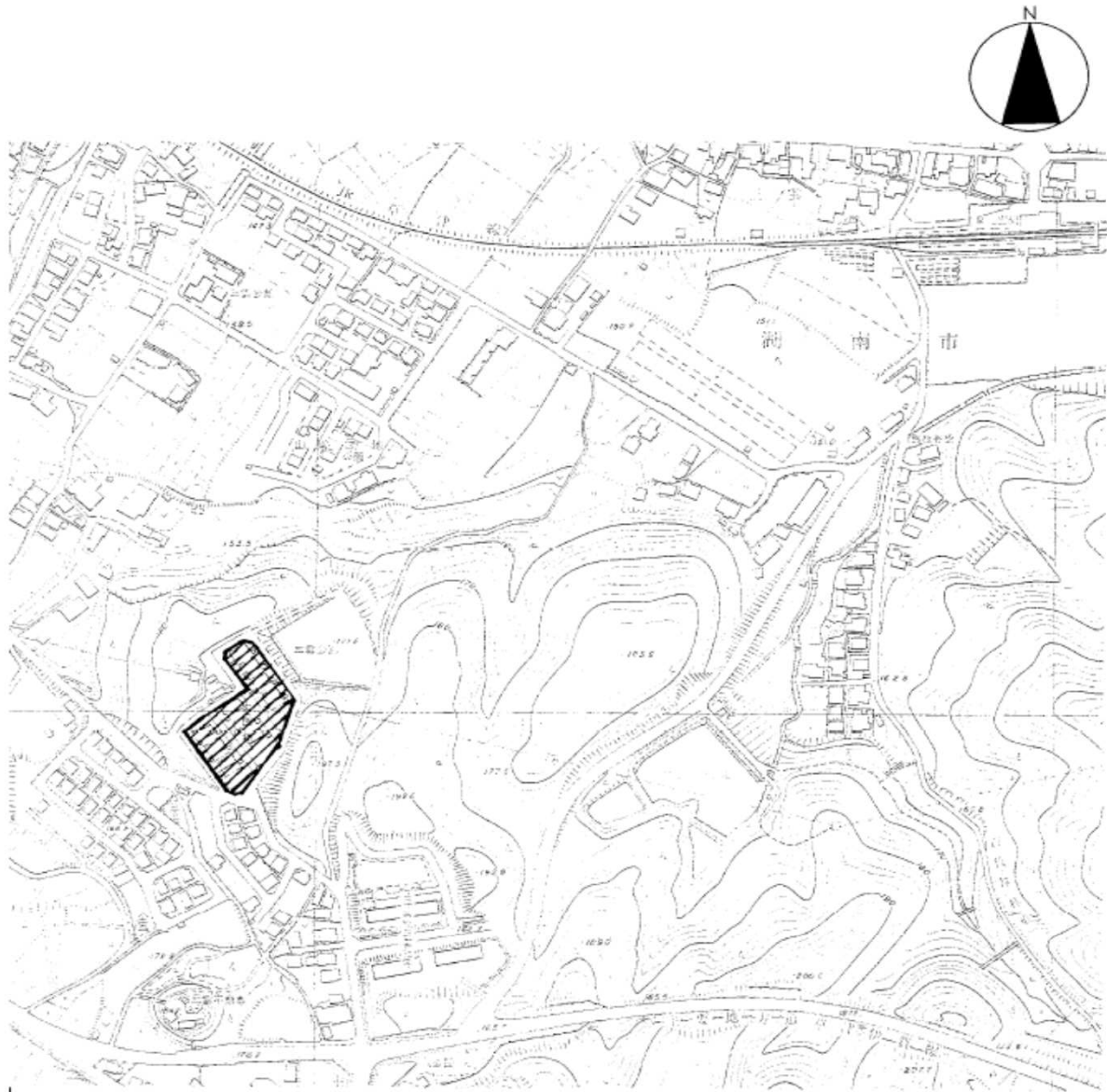
※こちらの様式に、投資的事業における平面図・位置図等を添付してください。

団地カルテ

堂ノ上団地

所在地 湖南省三雲834番地

位置図 S=1:5,000



法規制	第1種中高層住居専用地域（建蔽率60% 容積率200%）			
団地概要	建設年度	昭和48年度	敷地面積	3719 m <sup>2</sup>
	住棟数	10棟	建築構造	簡易耐火構造(鉄骨造)
	住棟形式	2戸1	階数	1階
	住戸数	20戸	住宅形式	4DK
	住宅用途	一般住宅	建築面積	949.6 m <sup>2</sup> (建蔽率25.53%)
			延床面積	949.6 m <sup>2</sup> (容積率25.53%)
備考				